

# 吉林轻工集团股份有限公司

## 2002 年第三季度报告

### 重要提示

本公司董事会保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

公司本季度财务会计报告未经审计。

董事江毅因公外出，委托董事孙振江代行表决权。

### 一、公司基本情况

#### 1、股票上市证券交易所：深圳证券交易所

股票简称：ST 吉轻工

股票代码：000546

#### 2、董事会秘书：孙振江

证券事务代表：韩旭辉

联系地址：吉林省长春市建设街 81 号

电话：0431 - 8523476

传真：0431 - 8522149

Email:jlligco@public.cc.jl.cn

#### 3、主要财务数据和指标（金额单位：人民币元）

项 目	2002 年 1-9 月份	2001 年 1-9 月份	
		调整后	调整前
净利润	692,118.08	-11,354,764.62	-11,694,579.51
扣除非经常性损益后的净利润	757,071.59	-11,248,060.32	-11,706,521.05
每股收益	0.004	-0.067	-0.069
净资产收益率	0.19%	—	—
	2002 年 9 月 30 日	2001 年 12 月 31 日	
股东权益（不含少数股东权益）	24,774,200.17	6,766,030.09	
每股净资产	0.146	0.040	
调整后的每股净资产	-0.101	-0.208	

注：扣除的非经常性损益为营业外收支净额-64,953.51 元。

## 二、主要股东持股情况

1、报告期末股东总数为 26,777 户。

### 2、报告期末公司前 10 名股东持股情况

股东名称	报告期初持股数 (股)	增减变化情况	期末持股数 (股)	股份类别	质押冻结
吉林省国际信托投资公司	20,196,000		20,196,000	国家股、法人股	冻结
海南顺兴房地产开发公司	13,200,000		13,200,000	法人股	无
海南顺丰股份有限公司	10,560,000		10,560,000	法人股	无
上海昆凌工贸有限公司	6,900,000	- 90,000	6,810,000	法人股	无
长春卓诚实业有限公司	6,600,000		6,600,000	法人股	无
江苏联合信托投资公司	6,111,600		6,111,600	法人股	冻结
长春盛基实业有限公司	5,068,800		5,068,800	法人股	无
中海恒实业发展有限公司	3,300,000		3,300,000	法人股	冻结
上海肇达投资咨询有限公司	3,000,000		3,000,000	法人股	无
海南亿丰拍卖有限公司	2,640,000		2,640,000	法人股	无

注：(1) 前十名股东所持股份均为未上市流通股份；

(2) 前十名股东中，海南顺兴房地产开发公司是海南顺丰股份有限公司的全资子公司；

(3) 国有股持股单位为吉林省国际信托投资公司，依据中国人民银行文件，该公司已于 2001 年 3 月 1 日关闭，进入清算程序。2001 年 12 月 30 日该公司清算组分别与洋浦锦瑞实业有限公司、洋浦宇鑫实业有限公司签署《股权转让协议》，转让了其持有的本公司股权（公告刊登在 2002 年 1 月 4 日《证券时报》上）。该项股权转让已获吉林省财政厅、吉林省人民政府批准，现已报国家财政部，待审批。

## 四、经营情况阐述与分析

### 1、报告期内公司经营情况简要分析

公司的主营业务是控股子公司吉林常青房地产有限责任公司及万达房地产公司的房地产项目的开发、销售及物业管理。报告期内，吉林常青房地产有限责任公司的高尔夫家园的二期工程尚未竣工，销售商品房主要是一期开发项目，1-9 月份销售面积 36,644m<sup>2</sup>，其中 7-9 月份销售面积 3,530m<sup>2</sup> 万达房地产公司 1-9 月份销售面积 6,976m<sup>2</sup>，其中 7-9 月份销售面积 1,670m<sup>2</sup>，本期房屋销售情况不够理想。

2、本报告期内没有发生重大投资项目。

### 3、经营成果与财务状况简要分析

#### 经营成果方面

##### 与上年同期相比

项目	2002年1-9月份	2001年1-9月份	增减变化(%)
主营业务收入	92,756,081.93	1,245,984.50	7,344.40%
主营业务利润	28,965,066.42	113,858.76	25,339.47%
净利润	692,118.08	-11,354,764.62	—

##### 增减变化原因分析：

“主营业务收入”比上年同期增幅较大，主要原因是由于上年同期公司经营陷入困境，正处在资产重组阶段，主营业务发生很少，本年度公司完成了收购常青房地产公司95%股权的工作，实现了公司主营业务的战略调整，确立了公司向房地产开发领域发展的经营方向，经营状况有了改善，公司各项利润指标都较上年同期有了较大提高。

“主营业务利润”比上年同期增幅较大，主要原因同上。

“净利润”较上年比扭亏原因同上。

##### 与上一报告期相比

项目	2002年1-9月份		2002年1-6月份		增减变化(%)
	金额	占利润总额比例	金额	占利润总额比例	
主营业务利润	28,965,066.42	309.76%	25,116,536.84	198.67%	55.92%
其他业务利润	183,185.37	1.96%	97,135.09	0.77%	154.98%
期间费用	19,732,632.09	-211.03%	12,506,841.18	-98.93%	113.32%
营业外收支净额	-64,953.51	-0.69%	-64,453.51	-0.51%	36.25%

##### 增减变化原因分析：

“主营业务利润”占利润总额比例较上一报告期增长，主要原因是利润总额较上一报告期下降，本期商品房销售状况不是很好，虽然主营业务利润较上一报告期增长，但其增长幅度不及期间费用的增长幅度，造成利润总额较上一报告期下降。

“其他业务利润”占利润总额比例较上一报告期增长，主要原因同上。

“期间费用”占利润总额比例较上一报告期增长，主要原因同上。其绝对值的增长属正常增长范围。

“营业外收支净额”占利润总额比例较上一报告期增长，主要原因同上。

#### 财务状况方面

##### 主要资产项目与年初相比

项目	2002年9月30日		2001年12月31日		增减变化(%)
	金额	占资产总额比例	金额	占资产总额比例	
货币资金	70,368,312.87	19.59%	22,985,064.18	7.24%	170.76%

其他应收款	68,628,703.20	19.11%	67,221,107.22	21.16%	-9.71%
预付帐款	41,081,019.92	11.44%	149,427,270.88	47.04%	-75.69%
存货	105,983,492.98	29.50%	3,838,491.03	1.21%	2341.92%

分析：“货币资金”、“存货”占资产总额比例较年初增长，主要是本年度新纳入报表合并范围的常青房地产公司系本年度新成立企业，无年初数影响所致。“货币资金”主要是收售房款，“存货”主要是开发商品房。

“其他应收款”占资产总额比例与年初变化不大，基本持平；

“预付帐款”占资产总额比例较年初降低，主要原因是年初数中含预付收购常青公司股权款，由于本年度完成收购工作，故降低幅度较大。

#### 重大委托理财及资金借贷行为

公司无重大委托理财及资金借贷行为。

#### 重大逾期债务

截止 2002 年 9 月 30 日，公司逾期人民币贷款 10,667.93 万元，逾期美元贷款折合人民币 6,124.76 万元。明细如下：

贷款单位	贷款金额	贷款利率	贷款 资金用途	未按期 偿还的原因	预计还款期
中行长春市西安大路支行	RMB3000 万元	6.435%	采购商品	经营不善	无
	USD340 万元	8.6875%	采购商品	经营不善	无
交行长春分行	RMB3000 万元	6.435%	周转	经营不善	无
工行长春市翔运支行	RMB4072.69 万元	6.435%	周转	经营不善	无
吉林省信托投资公司	RMB489.49 万元	9.6%	周转	经营不善	无
长春信托投资公司	RMB18.51 万元	9.6%	周转	经营不善	无
中行吉林省分行	USD400 万元	8.6875%	采购商品	经营不善	无
建行西安大支行	RMB87.24 万元	6.435%	周转	经营不善	无

#### 或有事项与期后事项

报告期内，公司未发生重大诉讼、仲裁事项；2002 年半年度报告中已披露的诉讼案件（详见 2002 年 7 月 16 日《证券时报》）报告期无进展。

报告期内，未发生重大对外担保事项；截止 2002 年 9 月 30 日，公司累计对外担保 5350 万元。

本报告期无重大资产负债表日后事项。

4、预计 2002 年全年业绩继续保持盈利。

## 五、财务报告（未经审计）

### 1、会计报表（附后）

### 2、会计报表附注

（1）本季度财务报告所采用的会计政策、会计估计以及会计报表合并范围与前一定期报告相比无重大变化。

（2）本季度财务报告所采用的会计政策（主要指对不均匀发生费用的确认、计量等）与年度财务报告无重大差异。

（3）与前一定期报告一样，珠海大明吉达机械制造有限公司、银川市大新石油开采公司，因本年度该两公司已停止经营且 2000 年 12 月 31 日已审报表资产总额合计不足合并报表 10%，根据重要性原则，未将其纳入合并范围。

吉林轻工集团股份有限公司董事会

二〇〇二年十月二十五日

## 简要合并资产负债表

编报单位：吉林轻工集团股份有限公司

金额单位：元

项 目	2001年12月31日	2002年09月30日
流动资产	243,896,614.92	286,158,010.97
长期投资	47,895,696.74	47,895,696.74
固定资产净额	25,894,470.23	25,153,486.65
无形资产及其他资产		
资产总计	317,686,781.89	359,207,194.36
流动负债	296,912,739.80	326,135,026.21
长期负债	14,008,012.00	-
少数股东权益	-	8,297,967.98
股东权益	6,766,030.09	24,774,200.17
负债及股东权益总计	317,686,781.89	359,207,194.36

## 简要合并利润表

编报单位：吉林轻工集团股份有限公司

金额单位：元

项 目	2002年07-09月份	2002年01-09月份	2001年07-09月份	2001年01-09月份
主营业务收入	12,363,667.11	92,756,081.93	1,445,984.50	1,245,984.50
主营业务利润	3,848,529.58	28,965,066.42	175,934.66	113,858.76
其他业务利润	86,050.28	183,185.37	114,427.40	311,175.83
期间费用	7,225,790.91	19,732,632.09	3,742,410.22	12,336,294.91
投资收益	-	-	-	663,200.00
营业外收支净额	-500.00	-64,953.51	-5,407.61	-106,704.30
利润总额	-3,291,711.05	9,350,666.19	-3,457,455.77	-11,354,764.62
所得税	677,390.41	7,860,580.13	-	-
少数股东损益	76,019.01	797,967.98	-	-
净利润	-4,045,120.47	692,118.08	-3,457,455.77	-11,354,764.62

# 合并资产负债表

编报单位：吉林轻工集团股份有限公司

金额单位：元

项 目	合并数		母公司	
	2002年09月30日	2001年12月31日	2002年09月30日	2001年12月31日
流动资产：				
货币资金	70,368,312.87	22,985,064.18	22,760,184.90	22,723,818.97
短期投资	-	-	-	-
应收票据	-	-	-	-
应收股利	-	-	-	-
应收利息	-	-	-	-
应收帐款	96,482.00	133,613.21	-	-
其他应收款	68,628,703.20	67,221,107.22	66,509,305.56	66,559,678.39
预付帐款	41,081,019.92	149,427,270.88	318,000.00	142,818,000.00
应收补贴款	-	-	-	-
存货	105,983,492.98	3,838,491.03	142,714.75	141,548.75
待摊费用	-	291,068.40	-	-
一年内到期的长期债权投资	-	-	-	-
其他流动资产	-	-	-	-
流动资产合计	286,158,010.97	243,896,614.92	89,730,205.21	232,243,046.11
长期投资：				
长期股权投资	47,880,696.74	47,880,696.74	226,875,014.22	68,755,074.84
长期债权投资	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00
长期投资合计	47,895,696.74	47,895,696.74	226,890,014.22	68,770,074.84
固定资产：				
固定资产原价	30,380,194.18	30,356,061.18	27,963,884.56	27,963,884.56
减：累计折旧	5,226,707.53	4,461,590.95	4,719,589.50	4,051,741.59
固定资产净值	25,153,486.65	25,894,470.23	23,244,295.06	23,912,142.97
减：固定资产减值准备	-	-	-	-
固定资产净额	25,153,486.65	25,894,470.23	23,244,295.06	23,912,142.97
工程物资	-	-	-	-
在建工程	-	-	-	-
固定资产清理	-	-	-	-
待处理固定资产净损失	-	-	-	-
固定资产合计	25,153,486.65	25,894,470.23	23,244,295.06	23,912,142.97
无形资产及其他资产：				
无形资产	-	-	-	-
长期待摊费用	-	-	-	-
其他长期资产	-	-	-	-
无形资产及其他资产合计	-	-	-	-
递延税项：				
递延资产借项	-	-	-	-
资产总计	359,207,194.36	317,686,781.89	339,864,514.49	324,925,263.92

## 合并资产负债表（续）

编报单位：吉林轻工集团股份有限公司

金额单位：元

项 目	合并数		母公司	
	2002年09月30日	2001年12月31日	2002年09月30日	2001年12月31日
流动负债：				
短期借款	167,926,926.29	167,926,926.29	167,054,526.29	167,054,526.29
应付票据	-	-	-	-
应付帐款	5,751,569.64	84,995.00	84,995.00	84,995.00
预收帐款	14,471,580.12	9,177,122.31	-	-
应付工资	1,621,240.50	1,621,240.50	1,621,240.50	1,621,240.50
应付福利费	-119,117.69	-131,935.38	-111,644.76	-111,057.25
应付股利	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00
应交税金	9,120,463.54	1,352,022.21	3,432.82	28,700.51
其他应交款	1,268.96	3,803.17	8,761.71	8,777.84
其他应付款	42,885,019.44	58,816,002.76	61,969,782.12	77,401,476.00
预提费用	54,850,844.41	43,268,852.94	54,833,989.64	43,268,852.94
预计负债	3,956,710.00	3,956,710.00	3,956,710.00	3,956,710.00
一年内到期的长期负债	25,662,521.00	10,831,000.00	25,662,521.00	10,831,000.00
其他流动负债	-	-	-	-
流动负债合计	326,135,026.21	296,912,739.80	315,090,314.32	304,151,221.83
长期负债：				
长期借款	-	-	-	-
应付债券	-	14,008,012.00	-	14,008,012.00
长期应付款	-	-	-	-
专项应付款	-	-	-	-
其他长期负债	-	-	-	-
长期负债合计	-	14,008,012.00	-	14,008,012.00
递延税项：				
递延税款贷项	-	-	-	-
负债合计	326,135,026.21	310,920,751.80	315,090,314.32	318,159,233.83
少数股东权益：	8,297,967.98	-	-	-
股东权益：				
股本	169,506,479.60	169,506,479.60	169,506,479.60	169,506,479.60
减：已归还投资	-	-	-	-
股本	169,506,479.60	169,506,479.60	169,506,479.60	169,506,479.60
资本公积	149,978,850.85	132,639,798.85	149,978,850.85	132,639,798.85
盈余公积	25,292,351.89	25,292,351.89	25,292,351.89	25,292,351.89
其中：法定公益金	3,215,891.69	3,215,891.69	3,215,891.69	3,215,891.69
未分配利润	-320,003,482.17	-320,672,600.25	-320,003,482.17	-320,672,600.25
未确认的投资损益	-	-	-	-
股东权益合计	24,774,200.17	6,766,030.09	24,774,200.17	6,766,030.09
负债及股东权益总计	359,207,194.36	317,686,781.89	339,864,514.49	324,925,263.92



# 合并利润表

编报单位：吉林轻工集团股份有限公司

金额单位：元

项 目	合并数		母公司	
	2002年01-09月份	2001年01-09月份	2002年01-09月份	2001年01-09月份
一、主营业务收入	92,756,081.93	1,245,984.50	-	-
减：主营业务成本	58,689,430.99	1,063,596.58	-	-
主营业务税金及附加	5,101,584.52	68,529.16	-	-
二、主营业务利润	28,965,066.42	113,858.76	-	-
加：其他业务利润	183,185.37	311,175.83	147,375.61	311,175.83
减：营业费用	2,565,259.53	289,510.00	-	-
管理费用	5,670,534.34	4,368,714.29	2,684,908.54	3,545,913.05
财务费用	11,496,838.22	7,678,070.62	12,384,469.76	7,626,242.97
三、营业利润	9,415,619.70	-11,911,260.32	-14,922,002.69	-10,860,980.19
加：投资收益	-	663,200.00	15,619,939.38	-487,065.13
补贴收入	-	-	-	-
营业外收入	7,440.30	215.00	-	200.00
减：营业外支出	72,393.81	106,919.30	5,818.61	6,919.30
四、利润总额	9,350,666.19	-11,354,764.62	692,118.08	-11,354,764.62
减：所得税	7,860,580.13	-	-	-
少数股东损益	797,967.98	-	-	-
未确认的投资损益	-	-	-	-
五、净利润	692,118.08	-11,354,764.62	692,118.08	-11,354,764.62