

# 长沙高新技术产业开发区中标实业有限公司

## 资产评估报告书摘要

### 湘资(2003)评字第038号

湖南湘资有限责任会计师事务所接受长沙中联重工科技发展股份有限公司的委托,依照国家有关资产评估的规定及合理有效的各项行为依据、法规依据、产权依据、取价依据,本着客观、独立、公正、科学的原则,按照公认的资产评估方法,对长沙中联重工科技发展股份有限公司拟收购长沙高新技术产业开发区中标实业有限公司(以下简称中标公司)经营性资产所涉及的全部资产和负债进行了评估。本所评估人员按照法定的评估程序对委托评估资产实施了实地查勘、市场调查与询证以及认为必要的其他评估程序。对委估资产在2003年5月31日所表现的市场价作出了公允反映。资产评估结果如下:

资产占有单位:中标公司

评估基准日:2003年5月31日

单位:万元

| 项 目      | 帐面价值      | 调整后帐面值    | 评估价值      | 增减值      | 增值率            |
|----------|-----------|-----------|-----------|----------|----------------|
|          | A         | B         | C         | D=C-B    | E=(C-B)/B×100% |
| 流动资产     | 32,529.82 | 32,529.82 | 32,509.92 | -19.90   | -0.06          |
| 固定资产     | 1,163.98  | 430.74    | 406.89    | -23.85   | -5.54          |
| 其中:在建工程  | 733.24    | 0.00      | 0.00      | 0.00     | 0.00           |
| 建筑物      | 0.00      | 0.00      | 0.00      | 0.00     | 0.00           |
| 设备       | 430.74    | 430.74    | 406.89    | -23.85   | -5.54          |
| 无形资产     | 0.00      | 3,225.24  | 7,546.84  | 4,321.60 | 133.99         |
| 其中:土地使用权 | 0.00      | 3,225.24  | 4,084.84  | 859.60   | 26.65          |
| 其他无形资产   | 0.00      | 0.00      | 3,462.00  | 3,462.00 |                |
| 资产总计     | 33,693.80 | 36,185.80 | 40,463.65 | 4,277.85 | 11.82          |
| 流动负债     | 25,234.46 | 27,726.46 | 27,726.46 | 0.00     | 0.00           |
| 长期负债     | 0.00      | 0.00      | 0.00      | 0.00     | 0.00           |

|      |           |           |           |          |       |
|------|-----------|-----------|-----------|----------|-------|
| 负债总计 | 25,234.46 | 27,726.46 | 27,726.46 | 0.00     | 0.00  |
| 净资产  | 8,459.34  | 8,459.34  | 12,737.19 | 4,277.85 | 50.57 |

评估结论仅供委托方为评估目的使用，评估报告书的使用权归委托方长沙中联重工科技发展股份有限公司所有，未经委托方和我所同意，不得随意向他人提供或公开。

根据国家现行规定，本资产评估结论有效期为一年，自评估基准日 2003 年 5 月 31 日计算起，至 2004 年 5 月 30 日止。

以上内容摘自资产评估报告书，欲了解本评估项目的全面情况，应认真阅读资产评估报告书全文。

本摘要与资产评估报告书正文具有同等法律效力。

湖南湘资有限责任会计师事务所

中国 · 长沙

二 三年七月二十三日

评估机构法定代表人：聂鑫

中国注册资产评估师：何振廷

中国注册资产评估师：唐靓