

证券代码：000006

证券简称：G深振业

公告编号：2006-015

深圳市振业（集团）股份有限公司业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1. 业绩预告期间：2005 年 1 月 1 日至 2005 年 12 月 31 日
2. 业绩预告情况：同向大幅上升，上升幅度为 100%-150%。
3. 业绩预告修正是否经过注册会计师预审计：否

二、上年同期业绩

1. 净利润：53,722,292.75 元
2. 每股收益：0.212 元

三、与已经披露的业绩预告（含业绩预告修正）内容的差异（如适用）

1. 已经披露的关于本期业绩的业绩预告见公司 2005 年第三季度季度报告及 2005 年年度业绩预测公告（2005-030）。
2. 已经披露的业绩预告为：公司全年经营情况正常，转让特皓、建业公司股权所实现投资收益 3,335 万元已计入本期结算，并导致全年业绩较去年同期有较大增长，增长幅度超过 50%（转让特皓、建业公司股权的投资收益以会计师事务所审计结果为准）。
3. 造成上述差异的原因为：公司开发的振业城一期以 TOWNHOUSE 高档住宅为主，根据良好的市场反应销售价格逐步上调，销售毛利率较高。该项目于 2005 年 12 月按计划入伙，入伙较预期踊跃，结算情况较好，导致公司房地产主业盈利能力较去年同期提高。

深圳市振业（集团）股份有限公司董事会

二〇〇六年三月十八日