

深圳市物业发展(集团)股份有限公司

证券代码：000011、200011 股票简称：深物业 A 深物业 B 编号：2006—8 号

深圳市物业发展（集团）股份有限公司

2006 年半年度业绩预亏的公告

本公司及董事保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、业绩预计的介绍

- 1、业绩预告期间：2006 年 1 月 1 日至 2006 年 6 月 30 日
- 2、业绩预告结果：业绩亏损
- 3、本次业绩预告的理由：本公司结合实际经营状况，对半年度经营财务状况进行了测算，预计 2006 年半年度经营业绩亏损，与去年同期相比，下降幅度约达 200%以上。具体数据将在 2006 年半年度报告中披露。
- 4、业绩预告是否经会计师事务所审计：未经审计
- 5、上年同期业绩：净利润 15,091,441.59 元

二、未能在定期报告中进行业绩预告的原因：

本公司董事会抱歉地告知投资者，由于本公司存在一些不明朗因素，本公司未能在刊登 2006 年第一季度报告时对 2006 年半年度经营业绩进行准确预测，同时也未能在 2006 年第一季度报告中对半年度经营业绩进行预告。

深圳市物业发展（集团）股份有限公司

董事会

2006 年 6 月 8 日