

证券代码：000546

证券简称：G光华

公告编号：2006-3（定）

吉林光华控股集团股份有限公司2006年中期报告摘要

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。本中期报告摘要摘自中期报告全文，报告全文同时刊载于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。投资者欲了解详细内容，应当阅读中期报告全文。

1.2 没有董事、监事、高级管理人员对中期报告内容的真实性、准确性、完整性无法保证或存在异议。

1.3 所有董事均出席董事会。

1.4 本报告期财务报告未经审计。

1.5 董事长许华先生、财务总监兼财务处长韩卫军先生声明：保证中期报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 上市公司基本情况

2.1 基本情况简介

股票简称	G光华	
股票代码	000546	
上市证券交易所	深圳证券交易所	
	董事会秘书	证券事务代表
姓名	孙巍	韩旭辉
联系地址	吉林省长春市西安大路727号中银大厦A座	

	1009室	1009室
电话	0431-8920227	0431-8920227
传真	0431-8927337	0431-8927337
电子信箱	ghkg_000546@126.com	ghkg_000546@126.com

2.2 主要财务数据和指标

2.2.1 主要会计数据和财务指标

单位：（人民币）元

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增 减（%）
流动资产	247113341.38	288631232.93	-14.38%
流动负债	387928704.30	482851170.70	-19.66%
总资产	607490580.20	720040923.10	-15.63%
股东权益（不含少数 股东权益）	216584258.43	214512330.67	0.97%
每股净资产	1.28	1.27	0.79%
调整后的每股净资产	1.27	1.27	0.00%
	报告期（1—6月）	上年同期	本报告期比上年同期增减 （%）
净利润	2,071,927.76	-16442397.87	112.36%
扣除非经常性损益后 的净利润	2,991,120.93	-17,745,795.58	116.86%
每股收益	0.012	-0.097	112.37%
每股收益（注）		-	-
净资产收益率	0.96%	-8.88%	9.84%
经营活动产生的现金 流量净额	-69208322.69	-136,747,002.37	49.39%

注：如果报告期末至报告披露日公司股本已发生变化，按新股本计算的每股收益。

2.2.2 非经常性损益项目

适用 不适用

单位：（人民币）元

非经常性损益项目	金额
处置子公司股权产生的损失	891,882.67
营业外支出	27,310.50
合计	919,193.17

2.2.3 国内外会计准则差异

适用 不适用

§ 3 股本变动及股东情况

3.1 股份变动情况表

√ 适用 □ 不适用

单位：股

	本次变动前		本次变动增减(+, -)					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	84,480,000	49.84%	0	-15,304,766	0	0	-15,304,766	69,175,234	40.81%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	6,243,600	3.68%	0	-1,562,112	0	0	-1,562,112	4,681,488	2.76%
3、其他内资持股	78,236,400	46.16%	0	-13,742,654	0	0	-13,742,654	64,493,746	38.05%
其中：									
境内法人持股	78,236,400	46.16%	0	-13,742,654	0	0	-13,742,654	64,493,746	38.05%
境内自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：									
境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	85,026,479	50.16%	0	15,304,766	0	0	15,304,766	100,331,245	59.19%
1、人民币普通股	84,949,479	50.12%	0	15,290,906	0	90,860	15,381,766	100,331,245	59.19%
2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	77,000	0.05%	0	13,860	0	-90,860	-77,000	0	0.00%
三、股份总数	169,506,479	100.00%	0	0	0	0	0	169,506,479	100.00%

前10名有限售条件股东持股数量及限售条件

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量	可上市交易时间	新增可上市交易股份数量	限售条件
1	新时代教育发展有限责任公司	42,310,708	2009年5月12日	42,310,708	股权分置改革方案实施首个交易日36个月后
2	苏州中新实业投资有限	7,917,951	2007年5月12日	7,917,951	股权分置改革方案实施

	公司				首个交易日12个月后
3	江苏联合信托投资公司	4,582,514	2007年5月12日	4,582,514	股权分置改革方案实施 首个交易日12个月后
4	上海昆凌工贸有限公司	4,356,373	2007年5月12日	4,356,373	股权分置改革方案实施 首个交易日12个月后
5	中海恒实业发展有限公司	3,300,000	2005年5月12日	3,300,000	股权分置改革方案实施 首个交易日12个月后
6	上海肇达投资咨询有限公司	2,496,854	2007年5月12日	2,496,854	股权分置改革方案实施 首个交易日12个月后
7	深圳市楚天创时代投资咨询有限公司	974,748	2007年5月12日	974,748	股权分置改革方案实施 首个交易日12个月后
8	深圳金田股份有限公司	792,000	2007年5月12日	792,000	股权分置改革方案实施 首个交易日12个月后
9	上海高融投资咨询有限公司	749,806	2007年5月12日	749,806	股权分置改革方案实施 首个交易日12个月后
10	上海精工商行	449,884	2007年5月12日	449,884	股权分置改革方案实施 首个交易日12个月后

3.2 前十名股东、前十名无限售条件股东持股情况表

单位：股

股东总数	18,848				
前10名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
新时代教育发展有限责任公司	其他	24.96%	42,310,708	42,310,708	8,502,648
苏州中新实业投资有限公司	其他	4.67%	7,917,951	7,917,951	
江苏联合信托投资公司	其他	2.70%	4,582,514	4,582,514	
上海昆凌工贸有限公司	其他	2.57%	4,356,373	4,356,373	290,000
中海恒实业发展有限公司	其他	1.95%	3,300,000	3,300,000	3,300,000
上海肇达投资咨询有限公司	其他	1.47%	2,496,854	2,496,854	
深圳市楚天创时代投资咨询有限公司	其他	0.58%	974,748	974,748	
深圳金田股份有限公司	其他	0.47%	792,000	792,000	792,000
上海高融投资咨询有限公司	其他	0.44%	749,806	749,806	
肖克贵	其他	0.35%	600,000		
前10名无限售条件股东持股情况					
股东名称	持有无限售条件股份数量		股份种类		
肖克贵	600,000		人民币普通股		
吴文扬	597,678		人民币普通股		
张荣华	558,087		人民币普通股		
沈可余	517,220		人民币普通股		
蒋永生	490,408		人民币普通股		
黎先华	486,632		人民币普通股		
杨千里	374,060		人民币普通股		
宋志鹏	369,840		人民币普通股		
徐启农	359,720		人民币普通股		
金元伟	342,908		人民币普通股		
上述股东关联关系或一致行动的说明					
未发现上述股东存在关联关系或一致行动人。					

3.3 控股股东及实际控制人变更情况

适用 不适用

§ 4 董事、监事和高级管理人员情况

4.1 董事、监事和高级管理人员持股变动

适用 不适用

§ 5 管理层讨论与分析

5.1 主营业务分行业、产品情况表

单位：（人民币）万元

主营业务分行业情况						
分行业或分产品	主营业务收入	主营业务成本	主营业务利润率（%）	主营业务收入比上年同期增减（%）	主营业务成本比上年同期增减（%）	主营业务利润率比上年同期增减（%）
房地产开发与经营	4,251.95	1,523.11	64.18%	22.08%	-37.98%	118.44%
主营业务分产品情况						
商业房	3,778.50	1,206.42	68.07%			
住宅	218.95	93.49	57.30%	-93.71%	-96.19%	27.81%
车库	254.50	223.20	12.38%			

5.2 主营业务分地区情况

单位：（人民币）万元

地区	主营业务收入	主营业务收入比上年同期增减（%）
苏州地区	4,251.95	

5.3 对净利润产生重大影响的其他经营业务

适用 不适用

5.4 参股公司经营情况

适用 不适用

5.5 主营业务及其结构与上年度发生重大变化的原因说明

适用 不适用

本公司的主营业务未发生变化,仍以房地产开发为主,但主营业务地区分部发生变化,原因在于本公司的主要利润来源于控股子公司苏州市置业房地产开发有限公司,该公司目前主要从事苏州地区的房地产开发与经营。

5.6 主营业务盈利能力(毛利率)与上年度相比发生重大变化的原因说明

适用 不适用

本公司的主营业务毛利率较去年同期有较大上升,主要由于苏州地区原来的土地及房产价格相对较低,近几年随着地区经济快速发展、大力引进外资、吸引外地人才,房地产行业景气度大幅度攀升,房地产价格上升很快;同时本公司取得的三香广场土地时间较早,成本较低,且本公司在项目开发过程中注重成本控制,加强工程招投标管理,在保证质量和进度的前提下,降低成本。以上原因导致本公司主营业务毛利率相对去年同期有较大的上升。

5.7 利润构成与上年度相比发生重大变化的原因分析

适用 不适用

本公司去年的利润主要来源于控股子公司苏州市置业房地产开发有限公司销售其开发的三香广场项目的住宅部分,本期主要是销售三香广场项目的商业用房部分。

5.8 募集资金使用情况

5.8.1 募集资金运用

适用 不适用

5.8.2 变更项目情况

适用 不适用

5.9 董事会下半年的经营计划修改计划

适用 不适用

5.10 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及说明

适用 不适用

5.11 公司管理层对会计师事务所本报告期“非标意见”的说明

适用 不适用

5.12 公司管理层对会计师事务所上年度“非标意见”涉及事项的变化及处理情况的说明

适用 不适用

§ 6 重要事项

6.1 收购、出售资产及资产重组

6.1.1 收购或置入资产

适用 不适用

6.1.2 出售或置出资产

适用 不适用

单位：（人民币）万元

交易对方	被出售或置出资产	出售日	交易价格	本年初起至出售日该出售资产为上市公司贡献的净利润	出售产生的损益	是否为关联交易	定价原则说明	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移
苏州市光华（实业）集团有限公司	湘西乾城房地产开发有限公司75%股权	2006年4月3日	6,200.00	0.00	-89.19	是	以2005年10月31日经过审计的净资产为基础	是	是

6.1.3 自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后，该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响

适用 不适用

6.2 重大担保

适用 不适用

单位：（人民币）万元

公司对外担保情况（不包括对控股子公司的担保）						
担保对象名称	发生日期（协议	担保金额	担保类型	担保期	是否履行	是否为关联方

	签署日)				完毕	担保(是或否)
大连万吉房地产公司	1998年4月23日	1,000.00	连带责任担保	1998.4.23-1999.4.22	否	否
珠海白山不锈钢制品有限公司	1999年8月21日	1,100.00	连带责任担保	1999.8.21-2000.12.30	否	否
北方机械供销公司	1995年10月15日	900.00	连带责任担保	1995.10.15-1996.7.26	否	否
报告期内担保发生额合计						0.00
报告期末担保余额合计(A)						3,000.00
公司对控股子公司的担保情况						
报告期内对控股子公司担保发生额合计						0.00
报告期末对控股子公司担保余额合计(B)						0.00
公司担保总额情况(包括对控股子公司的担保)						
担保总额(A+B)						3,000.00
担保总额占公司净资产的比例						13.85%
其中:						
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额(C)						0.00
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额(D)						0.00
担保总额超过净资产50%部分的金额(E)						0.00
上述三项担保金额合计*(C+D+E)						0.00

*注:填写“上述三项担保总额”(C+D+E)时,如一个担保事项同时出现上述三项情形,合计计算时仅需计算一次。

6.3 关联债权债务往来

√ 适用 □ 不适用

单位:(人民币)万元

关联方名称	与上市公司的关系	上市公司向关联方提供资金		关联方向上市公司提供资金	
		发生额	余额	发生额	余额
苏州市光华(实业)集团有限公司	实际控制人	1,579.00	0.00	1,655.15	163.88
新时代教育发展有限责任公司	控股股东	0.00	0.00	5.00	0.00
苏州市开元物业有限公司	控股股东和实际控制人控制的法人	0.26	0.00	0.00	1.70
苏州市光华投资管理有限公司	控股股东和实际控制人控制的法人	0.00	0.00	1,004.56	0.00
苏州工业园区职业技术学院	控股股东和实际控制人控制的法人	0.00	0.00	0.00	624.00
许华	关联自然人	0.00	0.00	200.00	0.00
大连北方啤酒有限公司	联营企业	0.00	792.80	0.00	0.00
珠海大明吉达机械制造有限公司	联营企业	0.00	39.08	0.00	0.00
合计		1,579.26	831.88	2,864.71	789.58

其中:报告期内上市公司向控股股东及其子公司提供资金的发生额1,579.26万元,余额-789.58万元。

6.4 重大诉讼仲裁事项

√ 适用 □ 不适用

<p>1、珠海白山不锈钢制品有限公司贷款担保案 2000年3月17日至6月9日间，珠海白山不锈钢制品有限公司与中国银行珠海市平沙支行签订六份借款合同，借款总金额为人民币1100万元，本公司为上述贷款出具了《连带责任保证合同》。由于白山公司到期未能偿还借款，广东省珠海市中级人民法院判决白山公司向平沙支行清偿借款本金及利息；本公司对上述借款本息承担连带清偿责任。珠海市中级人民法院已将白山不锈钢制品有限公司部分财产查封，其价值足以偿还该项借款本金及利息。</p> <p>2、大连经济技术开发区万吉房地产开发公司贷款担保案 1998年4月23日，大连经济技术开发区万吉房地产开发公司在中国建设银行大连开发区分行贷款1000万元，公司为该项贷款出具了《保证合同》，承担连带清偿责任。由于贷款到期未还，中国建设银行大连开发区分行提起诉讼。大连市中级人民法院将大连万吉部分房产查封。按照评估报告，被查封房产足以抵偿该项贷款。</p>

6.5 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

非经营性资金占用及清欠进展情况

√ 适用 □ 不适用

单位：（人民币）万元

大股东及其附属企业非经营性占用上市公司资金余额		本期清欠总额	清欠方式	清欠金额	清欠时间
期初	期末				
1,661.91	0.00	1,661.91	现金清偿	5.00	2006年4月
			现金清偿	4.56	2006年4月
			现金清偿	1,000.00	2006年2月
			现金清偿	200.00	2006年2月
			现金清偿	452.35	2006年2月
大股东及其附属企业非经营性占用上市公司资金及清欠情况的具体说明		截止本期末本公司已经将期初非经营性占用上市公司及其控股子公司的1161.91万元全部偿还, 本期未发生占用上市公司及其控股子公司的资金。			

6.6 原非流通股股东在股权分置改革过程中做出的特殊承诺及其履行情况

√ 适用 □ 不适用

股东名称	特殊承诺	履约情况	承诺履行情况
新时代教育发展有限责任公司	其持有的公司股份在股权分置改革方案实施之日（2006年5月12日）起三十六个月内不上市交易；	未达到履约条件	尚未达到履约条件
新时代教育发展有限责任公司	在重大资产置换后，公司2005年、2006年、2007年业绩较重大资产置换前即2004年业绩有大幅增长，在股权分置方案实施后，如果发生以下两种情况之一者，将向追加对价股权登记日收市后登记在册的无限售条件的流通股股东追加对价一次，追加对价总计为8,502,648股股份。按目前的流通股规模，相当于每10股流通股追送1股（追加对价完毕后，此承诺自动	未达到履约条件	尚未达到履约条件

	失效)。第一种情况：公司2005年或2006年或2007年度经审计财务报告被会计师事务所出具非标准意见；第二种情况：公司2005年或2006年或2007年任一年度实现的扣除非经常性净损益后的净利润低于600万元。		
新时代教育发展有限责任公司	追送股份承诺的履约安排：在履约期间，自公司股权分置改革方案实施之日起，新时代教育发展有限责任公司将所持非流通股股份中用于履行追送承诺的8,502,648股股票已在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司进行临时保管。	已履约	已经履约
新时代教育发展有限责任公司	对公司股权分置改革方案未明确表示同意意见的法人股股东应执行的股份由新时代教育发展有限责任公司代为垫付。	已履约	已经履约

注：特殊承诺指股权分置改革时作出的除法定承诺之外的其他承诺。

6.7 未股改公司的股改工作时间安排说明

适用 不适用

未股改公司已承诺股改但未能按时履行的具体原因说明

适用 不适用

§ 7 财务报告

7.1 审计意见

财务报告	<input checked="" type="checkbox"/> 未经审计	<input type="checkbox"/> 审计
------	--	-----------------------------

7.2 财务报表

7.2.2 利润及利润分配表

编制单位：吉林光华控股集团股份有限公司

2006年1—6月

单位：人民币元

项目	本期		上年同期	
	合并	母公司	合并	母公司
一、主营业务收入	42,519,487.00		3,482,628.00	
减：主营业务成本	15,231,093.79		2,455,888.02	
加：主营业务税金及附加	2,369,391.73		191,544.55	
二、主营业务利润（亏损以“-”号填列）	24,919,001.48		835,195.43	
加：其他业务利润（亏损以“-”号填列）	47,275.00		276,689.94	276,689.94
减：营业费用	31,500.00		99,198.74	

管理费用	3,854,575.24	1,661,745.34	12,633,091.39	1,355,523.14
财务费用	3,362,187.31	3,389,033.39	5,063,925.10	3,212,468.01
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	17,718,013.93	-5,050,778.73	-16,684,329.86	-4,291,301.21
加:投资收益(亏损以“-”号填列)	-7,839,475.11	7,122,706.49	-497,869.40	-12,151,096.66
补贴收入				
营业外收入			10,897.71	
减:营业外支出	27,310.50			
四、利润总额(亏损以“-”号填列)	9,851,228.32	2,071,927.76	-17,171,301.55	-16,442,397.87
减:所得税	7,587,955.96			
少数股东损益	191,344.60		-728,903.68	
加:未确认的投资损失 本期发生额				
五、净利润(亏损以“-”号填列)	2071927.76	2071927.76	-16,442,397.87	-16,442,397.87
加:年初未分配利润	-51,668,078.80	-51,668,078.80	-295,711,110.70	-292,127,087.93
其他转入				
六、可供分配的利润	-49,596,151.04	-49,596,151.04	-312,153,508.57	-308,569,485.80
减:提取法定盈余公积				
提取法定公益金				
提取职工奖励及福利基金				
提取储备基金				
提取企业发展基金				
利润归还投资				
七、可供投资者分配的利润	-49,596,151.04	-49,596,151.04	-312,153,508.57	-308,569,485.80
减:应付优先股股利				
提取任意盈余公积				
应付普通股股利				
转作资本(或股本)的普通股股利				
八、未分配利润	-49,596,151.04	-49,596,151.04	-312,153,508.57	-308,569,485.80
利润表(补充资料)				
1.出售、处置部门或被投资单位所得收益	-891,882.67			
2.自然灾害发生的损失				
3.会计政策变更增加(或减少)利润总额				
4.会计估计变更增加(或减少)利润总额				
5.债务重组损失				
6.其他				

法定代表人:许华

主管会计机构负责人:韩卫军

会计机构负责人:韩卫军

7.3 报表附注

7.3.1 如果出现会计政策、会计估计变更或会计差错更正的，说明有关内容、原因及影响数。

适用 不适用

7.3.2 如果财务报表合并范围发生重大变化的，说明原因及影响数。

适用 不适用

本期财务报表合并范围未包括湘西乾城房地产开发有限公司75%的股权。

根据公司2006年3月3日和苏州市光华（实业）集团有限公司签订的《关于湘西乾城房地产开发有限公司股权转让协议》，以湘西乾城房地产开发有限公司2005年10月31日经过审计的净资产为基础，苏州市光华（实业）集团有限公司以6200万元受让公司所持有的湘西乾城房地产开发有限公司75%的股权，以上股权转让协议已经公司2006年4月3日召开的第一次临时股东大会表决通过，股权变更已于2006年4月26日完成。

湘西乾城房地产开发有限公司2005年12月31日相关财务数据列示如下：

项 目__2005年12月30日__

流动资产__ 101,266,016.95

—

长期投资__ 60,050,000.00

—

固定资产__ 627,953.11

—

资产合计__ 161,943,970.06

—

流动负债__ 82,379,374.56

—

负债合计__ 82,379,374.56

项 目__2005年1-6月

主营业务收入_0_

主营业务利润_0_

利润总额__-65.88

净利润__-65.88

—

7.3.3 如果被出具非标准无保留意见，列示涉及事项的有关附注。