

证券代码：000819

证券简称：岳阳兴长

公告编号：2006—024

## 岳阳兴长石化股份有限公司 关于资产出售有关事项的公告

**本公司董事会及全体董事保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。**

鉴于公司控股子公司湖南汇博化工科技有限公司(以下简称“湖南汇博”)、湖南新邦软件开发有限责任公司(以下简称“湖南新邦”)技术没有竞争优势、亏损不断加剧、扭亏无望、经营难以为继、即将或已经资不抵债的现状，根据公司第十一届董事会第六次会议的决定和授权，公司对上述两家公司进行了全面清理，对有关股权进行了转让、债权进行了清理，现将有关事项公告如下：

### 一、关于湖南汇博股权转让和资产抵债事项

#### (一)交易概述

1、公司与邹忠清(自然人)于近日签订《股权转让协议》，将本公司持有的湖南汇博 420 万元股份(占其总股本 786 万元的 53.44%)全部转让给邹忠清，转让价款为人民币 24 万元。

此次股权转让后，公司不再持有湖南汇博的股权。

2、公司近日与湖南汇博签订《资产抵债协议》，湖南汇博以其拥有的岳阳市经济技术开发区桐子岭路以北、证号岳市国用[2001]字第 K058 号的土地(面积 17086.64m<sup>2</sup>)以及附属房产[岳房权证岳阳楼区字第 142009-142014 号(6 份)]、机器设备等资产抵偿公司全部债权 695 万元。

经湖南天翔联合会计师事务所评估，上述资产评估价格为 513.72 万元(帐面价值为 5,123,395.70 元)，差额 181.28 万元为本次交易的债权损失。

上述交易，经 2006 年 8 月 19 日召开的第十一届董事会第六次会议批准，该次会议同意“以该公司现有资产清偿公司的全部债权、股权以净资产价格转让”。

#### (二)交易对方情况

邹忠清系自然人，中国国籍，原持有湖南汇博 15.9%的股权。

湖南汇博为本公司控股子公司，法定代表人黄中伟，注册地址为岳阳市经济技术开发区，成立于 2001 年 7 月 28 日，注册资本为人民币 786 万元，本公司持有 53.44%的股权。经营范围为化工产品(不含化学危险品)的研究、生产、销售，建筑用内外墙涂料生产、销售、粉刷等。

#### (三)交易标的基本情况

##### 1、湖南汇博基本情况

根据湖南天翔联合会计师事务所出具的审计报告(湘天翔会所[2006]审字第 291 号)，截至 2006 年 6 月 30 日，湖南汇博资产总额 982.37 万元、负债总额 937.74 万元、净资产 45.63 万元；2006 年 1-6 月份实现主营业务收入 268 万元，主营业务利润 30.78 万元，净利润-193 万元。

本公司持有湖南汇博 420 万元股份。

截至 2006 年 6 月 30 日，湖南汇博累计欠公司借款本金 695 万元(其中借款本金 600 万元)。公司曾经聘请律师对湖南汇博应收帐款的进行清理和追讨，但由于应收款项分散、帐龄长、人员变动，回收难度较大。

## 2、抵债资产基本情况

根据湖南天翔联合会计师事务所出具的资产评估报告(湘天翔会所[2006]评报字第 043 号)，湖南汇博房产、机器设备、土地使用权的评估价格合计为 513.72 万元，具体如下：

评估基准日：2006 年 6 月 30 日

评估方法：重置成本法、市场法

	帐面价值(元)		评估价值(元)	
	原值	净值	原值	净值
土地使用权	1,848,000.00	1,469,248.87		2,721,338.52
房 产	3,119,451.51	2,480,113.80	2,326,021.00	2,022,721.04
机器设备	2,043,504.75	1,174,033.03	2,038,673.65	393,146.34
合 计	7,010,956.26	5,123,395.70		5,137,205.90

## (四)交易合同的主要内容及定价情况

### 1、股权转让协议主要条款

公司将持有的湖南汇博 53.44% 股权以人民币 24 万元全部转让给邹忠清。

支付方式：股权转让协议签署后十日内，邹忠清一次性支付人民币 24 万元。

定价情况：以湖南汇博 2006 年 6 月 30 日经审计的净资产为依据协商确定。

### 2、资产抵债协议主要条款

以湖南汇博以经评估的房产、机器设备、土地使用权抵偿公司全部债务。

定价情况：以评估价值协商确定。

目前，公司已收到邹忠清先生支付的股权转让款，股权过户的工商变更登记已经完成；抵债房产、土地过户登记已经完成，机器设备已经交割完毕。

## 二、关于湖南新邦股权转让事项

### (一)交易概述

公司与白帮兵(自然人)于近日签订《股权转让协议》，将本公司持有的湖南新邦 520 万元股份(占其总股本 800 万元的 65%)以人民币 1 元、165 万债权以 90 万元(差额 75 万元为本次交易的债权损失)全部转让给白帮兵。

此次转让完成后，本公司不再持有湖南新邦的股权。

上述交易，经 2006 年 8 月 19 日召开的第十一届董事会第六次会议授权，由公司总经理办公会批准。第十一届董事会第六次会议“原则同意对湖南新邦股权进行处置”，“并授权总经理决定有关处置方案。”

### (二)交易对方情况

白帮兵系自然人，中国国籍，原持有湖南汇博 35% 的股权。

### (三)交易标的基本情况

湖南新邦为本公司控股子公司，法定代表人张苏克，注册地址为长沙市岳麓区，成立于 2001 年 5 月 8 日，注册资本 800 万元，本公司持有 65% 的股权，白帮兵持有 35% 的股权。经营范围为开发、销售计算机软件；销售电子信息系统集成产品等。

根据湖南天翔联合会计师事务所出具的审计报告(湘天翔会所[2006]审字第 310 号)，截至 2006 年 9 月 30 日，湖南新邦资产总额 250.67 万元，负债总额 269.31 万元，净资产-16.09 万元(其中少数股东权益-2.55 万元)；2006 年 1-9 月实现主营业务收入 39.67 万元，主营业务利润 22.69 万元，净利润-192.05 万元。

本公司持有湖南新邦 520 万元股份。

截至 2006 年 9 月 30 日，湖南新邦累计公司借款本息 165 万元。公司曾经聘请律师对湖南汇博应收帐款的进行清理和追讨，但由于应收款项分散、帐龄长、人员变动，回收难度较大。

### (四)交易合同的主要内容及定价情况

1、本公司将持有的湖南新邦 65% 股权以人民币 1 元、165 万元债权以人民币 90 万元全部转让给白帮兵。

2、支付方式：协议签订当日支付 60 万元，2006 年 11 月 30 日前支付余款 30 万元。

2、定价情况：根据审计报告协商确定。

目前，上述股权转让的工商变更登记已经完成。

## 三、上述交易对公司的影响

1、上述交易对公司本年度利润的影响：

上述交易形成债权损失 256.28 万元(其中湖南汇博 181.28 万元、湖南新邦 75 万元)，将影响本年度利润。

2、由于湖南汇博、湖南新邦连年亏损，且经营难以为继、扭亏无望，转让其股权有利于减少其亏损对公司的拖累；同时，上述交易有利于公司集中精力、资金于主业的发展。

## 四、备查文件目录

- 1、湖南汇博股权转让协议、资产低债协议
- 2、湖南新邦股权转让协议
- 3、湖南汇博、新邦营业执照；
- 4、公司董事会决议及总经理办公会议纪要；
- 5、湖南汇博审计报告、资产评估报告及湖南新邦审计报告

特此公告

岳阳兴长石化股份有限公司董事会

二〇〇六年十一月二十八日