

证券代码：600068

股票简称：葛洲坝

编号：临 2007-030

葛洲坝股份有限公司 重大事项公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

经公司第三届董事会第二十四次会议决议，公司控股 95% 的子公司湖北葛洲坝海集房地产开发有限公司于 2007 年 6 月 27 日参与了竞拍武汉东湖新技术开发区 EP(2007)008 号地块，以 136000 万元的价格竞拍成功，并于当日与武汉市国土资源管理局东湖新技术开发区分局签订了《国有土地使用权成交确认书》。此项国有土地使用权转让合同将提交公司最近一期股东大会审议。

EP(2007)008 号地块为净地挂牌，位于武汉东湖新技术开发区马鞍山森林公园，珞瑜东路以南，南环铁路以北，森林花园以东，中环线以西。土地总面积 357101.47 平方米(约 535.65 亩)，土地净面积 288850.63 平方米(约 433.28 亩)，折合每亩地价约 313.88 万元人民币，土地用途均为住宅，土地使用权出让年限为 70 年。该土地使用权出让价款 136000 万元人民币，将根据土地使用权出让合同的规定分期按比例逐步支付，已支付的 15000 万元人民币保证金转为土地款。

特此公告。

葛洲坝股份有限公司董事会

二〇〇七年六月二十九日