

中粮地产（集团）股份有限公司业绩预增公告

证券代码：000031

证券简称：中粮地产

公告编号：2007—057

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2007 年 1 月 1 日至 2007 年 9 月 30 日

2、业绩预告情况：同向大幅上升

预计公司 2007 年前三季度净利润比上年同期增长 150%~200%，具体财务数据将在公司 2007 年第三季度报告中详细披露。

3、业绩预告是否经过注册会计师预审计： ☐ 是 ☒ 否

二、上年同期业绩

1、净利润：100,347,549.28 元

2、每股收益：0.14 元

三、业绩变动原因说明

预计年初至下一报告期期末累计净利润与上年同期相比增长 150%~200%，主要原因是本报告期出售深圳新安湖实业有限公司收益权 2.85 亿元增加投资收益所致。

特此公告。

中粮地产（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇〇七年八月二十九日