

股票简称：中兴商业

股票代码：000715

公告编号：ZXSJ2007-16

中兴—沈阳商业大厦（集团）股份有限公司

关于竞得土地使用权事项的公告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

公司于2007年9月24日收到沈阳市土地储备交易中心地块挂牌交易成交确认书（沈土交字[2007]52号），在辽宁省沈阳市规划和国土资源局举行的土地使用权挂牌出让过程中，公司以人民币215,346,114.4元的价格竞得沈阳市和平区兰州北街64号地块的土地使用权。

该宗地块东至兰州北街，西至民族北街，北至北一路，向南与公司本部大楼仅一路之隔。用地面积为8180.6平方米，容积率不大于10（含地下），建筑密度：不大于70%，绿地率不小于25%，使用年限为商业40年，土地用途为商业（停车场）用地。

备查文件

兰州北街64号地块土地挂牌交易成交确认书。

特此公告。

中兴—沈阳商业大厦（集团）股份有限公司

董 事 会

2007年9月24日