

证券代码：000711 证券简称：天伦置业 公告编号：2007—023

## 黑龙江天伦置业股份有限公司业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、预计的本期业绩情况

1. 业绩预告期间：

2007年1月1日至2007年12月31日。

2. 业绩预告情况：

扭亏。盈利金额为1600万元左右。具体数据将在2007年年度报告中予以详细披露。

3. 业绩预告是否经过注册会计师预审计：否。

### 二、上年同期业绩

1. 净利润：2006年净利润为-30,311,885.92元。

2. 每股收益：2006年每股收益为-0.283元。

### 三、业绩变动原因说明

较2006年相比，2007年公司新增羊城大厦销售收入和天伦大厦租赁收入，业绩实现盈利。

### 四、其他相关说明

不适用

黑龙江天伦置业股份有限公司董事会

2007年10月24日