

证券代码：000711 证券简称：天伦置业 公告编号：2008—017

黑龙江天伦置业股份有限公司业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1. 业绩预告期间：

2008年1月1日至2008年9月30日。

2. 业绩预告情况：

同向大幅下降。2008年1—9月预计业绩同向大幅下降80%左右，2008年7—9月预计业绩同向变动幅度不大，具体数据将在2008年第三季度报告中予以详细披露。

3. 业绩预告是否经过注册会计师预审计：否。

二、上年同期业绩

1. 净利润：2007年1—9月净利润为16,953,711.89元，2007年7—9月净利润为650,308.39元。

2. 每股收益：2007年1—9月每股收益为0.1581元，2007年7—9月每股收益为0.0061元。

三、业绩变动原因说明

2007年1—9月公司增加了羊城大厦销售收入，与之相比，公司2008年1—9月业绩大幅下降。

四、其他相关说明

不适用

黑龙江天伦置业股份有限公司董事会

2008年8月8日

