

股票简称：中粮地产

股票代码：000031

公告编码：2008-034

2008 年中粮地产（集团）股份有限公司公司债券

票面利率公告

保荐人（主承销商）：中国国际金融有限公司

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

中粮地产（集团）股份有限公司（以下简称“发行人”或“中粮地产”）发行不超过人民币 12 亿元公司债券已获得中国证券监督管理委员会证监许可[2008]1001 号文核准。

发行人于 2008 年 8 月 22 日在全景网进行了网上路演推介。8 月 22 日，发行人和保荐人（主承销商）中国国际金融有限公司在网下向机构投资者进行了票面利率询价，根据网下向机构投资者询价统计结果，经发行人和保荐人（主承销商）充分协商和审慎判断，最终确定 2008 年中粮地产（集团）股份有限公司公司债券票面利率为 6.06%。

公司将按此票面利率于 2008 年 8 月 25 日面向社会公众投资者进行网上公开发行（网上发行代码为“101688”，简称为“08 中粮债”），于 2008 年 8 月 25 日-8 月 27 日面向机构投资者网下发行，具体认购方法请参考 2008 年 8 月 21 日刊登在《中国证券报》、《证券时报》及《证券日报》上的《2008 年中粮地产（集团）股份有限公司公司债券发行公告》。

特此公告。

(此页无正文，仅用于 2008 年中粮地产（集团）股份有限公司公司债券票面利率公告之盖章页)



此页无正文，仅用于《2008 年中粮地产（集团）股份有限公司公司债券票面利率公告》之盖章页

保荐人（主承销商）：中国国际金融有限公司



2008 年 8 月 25 日