

证券代码：000711 证券简称：天伦置业 公告编号：2008—020

黑龙江天伦置业股份有限公司业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1. 业绩预告期间：

2008年1月1日至2008年12月31日。

2. 业绩预告情况：

同向大幅下降。2008年预计业绩同向大幅下降90%左右，具体数据将在2008年年度报告中予以详细披露。

3. 业绩预告是否经过注册会计师预审计：否。

二、上年同期业绩

1. 净利润：2007年净利润为14,126,455.73元。

2. 每股收益：2007年每股收益为0.13元。

三、业绩变动原因说明

2007年公司增加了羊城大厦销售收入，与之相比，公司2008年业绩大幅下降。

四、其他相关说明

不适用

黑龙江天伦置业股份有限公司董事会

2008年10月27日