

吉林光华控股集团股份有限公司 业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1. 业绩预告修正后类型： 亏损 扭亏 同向大幅上升
 同向大幅下降 基本维持不变

2. 业绩预告修正情况表

项 目	本报告期 2008年1月1日—2008年12月31日		上年同期 2007年1月1日— 2007年12月31日	修正后的增减 变动幅度(%)
	修正前	修正后		
净利润	约 300 万元	亏损 2000 万元左右	1052.52 万元	下降：290.02 %左右
基本每股收益			0.0621 元	
修正前的业绩预告披露情况 (如适用)	公司曾于以下时间、方式披露了本期业绩预告： 2008年10月23日于《证券时报》和巨潮网 www.cninfo.com.cn 上刊登了《2008年全年业绩预告公告》（公告编号：2008-37） 2008年12月26日于《证券时报》和巨潮网 www.cninfo.com.cn 上刊登了《业绩预告修正公告》（公告编号：2008-40）			

二、业绩预告修正预审计情况

本公司聘请的深圳鹏城会计师事务所正在对本公司会计报表进行审计，前期公司财务部门与会计师事务所在业绩预告方面存在分歧如下：

1. 公司与会计师事务所对“昆地让存合（2007）字第 86 号”昆山市国有土地使用权出让合同计提减值损失 480 万元，是否全额计提还是部分计提存在分歧；

2. 公司与会计师事务所对宝应“白田雅苑”项目是否符合会计准则-或有事项（亏损合同）规定计提减值损失 1370 万元左右，存在分歧。

“昆地让存合（2007）字第 86 号” 昆山市国有土地使用权出让合同根据会计师事务所的函证情况、合同相关条款及公司与政府协商状况，公司与会计师事务所达成一致：对该合同全额计提减值损失 480 万元；宝应“白田雅苑”项目根据公司预收款及项目结算情况会计师事务所进行项目测试后，公司与会计师事务所达成一致：对该项目计提减值损失 1370 万元左右。

三、业绩修正原因说明

（一）董事会关于业绩预告出现重大差异的具体原因说明

本年度公司业绩从原预告盈利约 300 万元，现修正为亏损 2000 万元左右，主要原因如下：

1. 公司于 2009 年 2 月 27 日签署苏园储 2009-2 号《有关收购苏州市置业房地产开发有限公司名下位于夏家浜的 12013 号地块国有建设用地使用权的合同》，该地块政府回购给公司造成减值损失 555.45 万元，减少 2008 年度净利润 416.59 万元。

2. 宝应“白田雅苑”项目 2008 年度虽不能确认营业收入，但因该项目总体预计亏损在 2000 万元左右，2008 年度已发生相关亏损 630 万元，按相关会计准则-或有事项（亏损合同）公司计提减值损失 1370 万元左右。

公司于 2008 年 12 月 26 日刊登的《业绩预告修正公告》（公告编号：2008-40）中披露：“原计划宝应‘白田雅苑’项目 2008 年 11 月交房，因该项目售价与成本基本持平甚至前期销售存在倒挂现象，确认营业收入后预计产生亏损约 1300 万元，现因配套项目未达交付条件等因素影响该项目今年底已无法完成工程项目综合验收，不能确认营业收入，致使本年度预测业绩较原预告数减少亏损约 1300 万元。”

3. 公司于 2007 年 11 月 27 日与江苏省昆山市国土资源局签署“昆地让存合（2007）字第 86 号” 昆山市国有土地使用权出让合同，并按合同约定向江苏省昆山市国土资源局支付履行合同的定金 480 万元。但根据“昆地让存合（2007）字第 86 号” 昆山市国有土地使用权出让合同约定：“本公司应于 2007 年 12 月 27 日支付第一期出让金人民币 1590 万元整，并于 2008 年 1 月 26 日前支付第二期土地出让金人民币 1590 万元整。逾期 30 日未按期支付，江苏省昆山市国土资源局有权解除合同，并请求赔偿因违约造成的损失。”现公司逾期支付后续出让

金，根据合同相关约定及相关会计准则的规定，计提减值损失 480 万元，减少 2008 年度净利润 360 万元。

（二）董事会对造成上述重大差异的责任人的认定情况和处理说明：本次业绩修正，主要是因为公司财务部门同会计师事务所在公司年度审计过程中对上述资产减值的认定发生分歧导致的，公司董事会已要求公司财务部门认真吸取教训、总结经验，按时按要求完成公司 2008 年度财务报告编制工作，并根据公司规章制度拟对相关责任人给予相应处理。公司董事会亦对本次业绩预告修正带来的不便向广大投资者予以致歉。

四、其他相关说明

本次业绩预告修正公告是根据深圳市鹏城会计师事务所有限公司预审初步计算得出，具体财务数据将在本公司2008年度报告中详细披露。

公司各次业绩预告均依据公司发生的实际情况披露，并在业绩预告中披露了相关的原因和潜在经营亏损风险。

本公司拟于2009年3月31日披露2008年度报告，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

吉林光华控股集团股份有限公司董事会

二 00 九年三月九日