股票简称: 蓝星清洗 股票代码: 000598 上市地点: 深圳证券交易所

# 蓝星清洗股份有限公司 重大资产置换及发行股份购买资产 暨关联交易报告书(草案) 摘要

交易对方名称:成都市兴蓉投资有限公司 住所:成都市小河街 12 号天纬商住楼 7 楼 A 楼 通讯地址:成都市锦江区柳江街道办包江桥村

# 独立财务顾问

❸ 联合证券有限责任公司

# 二〇〇九年六月

# 公司声明

本公司及董事会全体成员保证本报告书内容的真实、准确、完整,对报告书的虚假记载、误导性陈述或重大遗漏负连带责任。

本公司负责人、主管会计工作的负责人和会计机构负责人保证本报告书中财务会计资料真实、完整。

中国证券监督管理委员会及其他政府机关对本次重大资产置换及发行股份购买资产所作的任何决定或意见,均不表明其对本公司股票的价值或投资者收益的实质性判断或保证。任何与之相反的声明均属虚假不实陈述。

本次交易完成后,公司经营与收益的变化,由公司自行负责;因本次交易引致的投资风险,由投资者自行负责。

投资者若对本报告书存在任何疑问,应咨询自己的股票经纪人、律师、专业会计师或其他专业顾问。

# 重大事项提示

- 一、本次交易总体方案如下:
- 1、资产置换和发行股份购买资产:成都市兴蓉投资有限公司(以下简称"兴蓉公司")以其持有的成都市排水有限责任公司(以下简称"排水公司")100%股权与本公司全部资产和负债进行置换,资产置换的交易作价以评估值为基准,资产置换的差额部分由本公司对兴蓉公司发行股份进行购买。2009年6月2日,经本公司第五届董事会第十五次会议审议通过,本公司与兴蓉公司签署了《重大资产置换及发行股份购买资产协议》。
- 2、股权转让: 经国务院国有资产监督管理委员会(以下简称"国务院国资委")同意,本公司控股股东中国蓝星(集团)股份有限公司(以下简称"蓝星集团")以公开征集的方式出让持有的本公司全部81,922,699股股份,并确定兴蓉公司作为股份受让方,上述股份转让的对价以兴蓉公司与本公司进行资产置换后从本公司置出的全部资产和负债予以支付。2009年6月2日,蓝星集团与兴蓉公司签署了《股份转让协议》。

上述资产置换和发行股份购买资产、股权转让行为互为前提,同步操作。

- 二、本次交易作价以交易标的采用成本法或资产基础法进行评估的评估价值 为依据。根据四川华衡出具的川华衡评报[2009]65 号《评估报告》,置入资产的 评估值为 16.41 亿元;根据中联评估出具的中联评报字[2009]第 189 号《资产评 估报告书》,置出资产的评估值为 6.46 亿元,上述置入、置出资产的评估报告尚 需取得国有资产监督管理部门或有权机构的备案。
- 三、本次拟购买的资产总额超过本公司截至 2008 年 12 月 31 日经审计的合并财务报表资产总额的 70%,根据《上市公司重大资产重组管理办法》的规定,本次交易构成重大资产重组。本次交易尚需中国证监会核准后方可生效。由于本公司控股股东蓝星集团已与交易对方兴蓉公司签署《股份转让协议》,兴蓉公司为本公司潜在控股股东,因此,本次重大资产重组构成关联交易。

本次交易完成后,兴蓉公司持有本公司股份超过30%,触发要约收购义务, 经本公司股东大会同意豁免其要约收购义务后,尚需中国证监会对兴蓉公司免于 其要约收购义务的核准。

四、本次重大资产重组拟注入资产为兴蓉公司所持排水公司 100%股权。2009年3月18日,成都市人民政府出具《关于授予成都市排水有限责任公司中心城区污水处理特许经营权实施方案的批复》(成府函[2009]25号),授予排水公司成都市中心城区(不含成都高新西区污水处理厂的特许经营区域范围)污水处理特许经营权,特许经营权期限自2009年1月1日至2038年12月31日;成都市人民政府同意对排水公司提供的污水处理服务实行政府采购,结算价格每3年核定一次,首期(即2009年1月1日至2011年12月31日)污水处理结算价格区间暂定为1.55~1.65元/立方米。

2009年4月29日,成都市人民政府与成都市排水有限责任公司正式签订了《关于成都市中心城区污水处理服务之特许经营权协议》,将首期(即2009年1月1日至2011年12月31日)的污水处理结算价格确定为1.62元/立方米。

五、成都市政府曾于 2003 年 1 月 1 日将成都市中心城区污水处理特许经营权授予本次交易的重组方兴蓉公司, 2003 年 12 月 29 日,兴蓉公司与建设银行成都市第八支行签订《人民币资金借款合同》(2003(基建)001号),贷款金额27 亿元,该合同约定兴蓉公司不将政府授予的特许经营权转让与变更给他人。

排水公司为兴蓉公司的全资子公司,本次为保证上市公司的独立性,成都市人民政府将特许经营权主体由兴蓉公司变更为排水公司,针对上述约定可能导致兴蓉公司触发 2003 (基建) 001 号借款合同项下的还款义务,从而对本次交易造成的潜在不利影响,2009 年 4 月 30 日,兴蓉公司与中国银行成都金牛支行签署《人民币资金借款合同》(2009 年中金借字 006 号),中国银行成都金牛支行向兴蓉公司提供贷款 27 亿元,用于置换 2003 (基建) 001 号借款合同下的 27 亿元贷款;2009 年 5 月 4 日,建设银行四川省分行出具建川集便[2009]556 号《关于成都市兴蓉投资有限公司提前归还我行贷款相关事宜的批复》,同意免收兴蓉公司提前还款的违约金,兴蓉公司于 2009 年 4 月 30 日偿还该笔借款,与建设银行

成都市第八支行签订的 2003 (基建) 001 号借款合同解除。至此,上述因特许经营权变更触发还款义务可能给本次交易造成的潜在不利影响已消除。

六、本公司根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司重大资产重组管理办法》、《上市公司证券发行管理办法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 26 号一上市公司重大资产重组申请文件》、《关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定》、《关于进一步做好上市公司重大资产重组信息披露监管工作的通知》等有关规定编制《蓝星清洗股份有限公司重大资产置换及发行股份购买资产暨关联交易报告书(草案)》,供投资者参考。

# 特别风险提示

一、本次交易的不确定性以及资产交割存在不确定性风险

本次重大资产置换及发行股份购买资产构成重大资产重组行为,除需本公司 股东大会审议通过外,还需取得以下备案、批准或核准后方可实施:

- 1、与置入资产、置出资产相关的评估报告依照国有资产评估管理的相关规定完成备案:
  - 2、兴蓉公司受让本公司股份获得四川省国资委的批准;
  - 3、蓝星集团转让存量股份获得国务院国资委的批准;
- 4、本次重大资产置换及发行股份购买资产获得中国证监会的核准,兴蓉公司的要约收购义务获得中国证监会的豁免。

此外,资产交割还需履行必要的手续。

本次重大资产重组能否获得公司股东大会的批准及能否取得相关政府部门或机构的备案、批准或核准,以及最终取得相关政府部门或机构备案、批准或核准的时间均存在不确定性,提请广大投资者注意投资风险。

#### 二、债务转移风险

根据本公司与兴蓉公司签署的《重大资产置换及发行股份购买资产协议》,本次重大资产重组需将本公司全部资产和负债置出,本公司的对外担保需全部解除。根据相关法律法规的规定,负债的剥离和担保责任的解除需要征得债权人及担保权人的同意。截止2009年4月30日,本公司(母公司)负债总额75,268.13万元(银行借款43,300.00万元),对外担保9,300万元(含对子公司的担保)。截至本报告书出具之日,本公司已取得全部担保权人同意函,取得债权人同意函18份,涉及负债金额61,352.06万元,占公司2009年4月30日负债总额的81.51%。

根据《重大资产置换及发行股份购买资产协议》、《股份转让协议》、《框架协

#### 议》, 蓝星集团对于债务处理应承担以下义务:

- 1、在协议实施条件满足后,对于未能取得相关债权人及/或担保权人关于债务及/或担保责任转移的同意函,致使相关债权人及/或担保权人向蓝星清洗追索债务及/或担保责任,蓝星集团应在接到蓝星清洗关于清偿债务及/或担保责任通知后三个工作日内进行核实,并在核实后五个工作日内向相应债权人及/或担保权人进行清偿,或者与相应债权人及/或担保人达成解决方案。若因蓝星集团未能按照协议约定及时进行解决给蓝星清洗造成损失的,蓝星集团应赔偿蓝星清洗由此遭受的全部损失。
- 2、如蓝星清洗的债权人就与置出资产相关的债务转移事项要求提供担保的, 蓝星集团应负责及时提供担保。
- 3、对于与置出资产相关的尚未履行完毕的合同,蓝星集团承诺上述合同项下的权利义务在资产交割后由蓝星集团享有及承担。若因合同相对方要求蓝星清洗履行合同或追索责任的,蓝星集团应在接到蓝星清洗相应通知后三个工作日内进行核实,并在核实后五个工作日内进行处理,由此给蓝星清洗造成损失的,蓝星集团应负责赔偿全部损失。

如果本次交易完成后,存在债权人不同意将债务转移至蓝星集团且蓝星集团 未能及时清偿债务或与债权人达成解决方案,相关债权人可能向本公司主张债 权,从而将会给本公司带来债务风险。

#### 三、无法持续取得特许经营权的风险

根据《特许经营权实施方案的批复》、《特许经营权协议》,排水公司拥有成都市政府授予的污水处理特许经营权,特许经营期限自2009年1月1日起至2038年12月31日止,特许经营期满成都市政府应优先考虑与排水公司续签污水处理特许经营权协议。但是排水公司仍然存在上述特许经营期限届满后,无法继续取得特许经营权的风险。根据《特许经营权协议》的约定,特许经营期届满后,若成都市政府不再与排水公司续签特许经营权协议,则对排水公司经营期内尚未摊销的资产余值,按保障排水公司回收投资成本及取得合理的投资回报的原则予以回购,有效降低排水公司的上述风险。

#### 四、盈利预测的相关风险

公司编制了 2009 年度、2010 年度备考合并盈利预测报告,该盈利预测报告已经四川君和审核,并由其出具了君和专字(2009)第 5019号《备考盈利预测审核报告》,备考盈利预测是以本次交易完成后蓝星清洗拥有的资产、负债和相应业务为基础进行编制的,考虑上市公司维持其股票交易及满足证券法等法律法规要求可能必需额外发生的诸如独立董事费用及中介费用等因素后编制的,未考虑蓝星清洗的过往盈利情况,以经四川君和审计的排水公司 2009年1-4月、2008年度、2007年度的经营业绩为基础,结合预测期间排水公司的生产经营能力、生产计划及《成都市人民政府与成都市排水有限责任公司关于成都市中心城区污水处理服务之特许经营权协议》及其他有关资料,以及四川君和出具的排水公司2009年度、2010年度盈利预测报告(报告文号为君和专字(2009)第 5018号)等进行编制。除考虑上市公司额外发生的诸如独立董事费用及中介费用等费用外,蓝星清洗备考盈利预测与排水公司的盈利预测情况保持一致。

提请投资者在阅读盈利预测报告时关注其编制基础和假设,由于报告所依据 的各种假设具有不确定性,同时,意外事件也可能对盈利预测的实现造成重大影响。因此,尽管盈利预测的各项假设遵循了谨慎性原则,但仍可能出现实际经营 结果与盈利预测结果存在一定差异的情况,投资者在进行投资决策时应谨慎使 用。

#### 五、部分职工身份无法及时转换的风险

截至本报告书出具之日,兴蓉公司下属成都市污水处理厂有 210 名员工为排水公司提供劳务,该部分人员系事业单位职工身份,为减少关联交易并保持上市公司的独立性,兴蓉公司将在排水公司 100%股权注入上市公司之前,该部分员工尤其是维持排水公司生产经营所必需的关键员工需转换其事业单位职工身份,与排水公司签署正式的劳动合同。

2009年3月16日,成都市人事局出具《关于同意成都市污水处理厂事业单位人员身份转换的批复》(成人办发[2009]53号),同意兴蓉公司实施污水处理厂事业单位人员身份转换工作。

2009年4月29日,成都市人民政府出具《成都市人民政府办公厅关于做好成都市污水处理厂改制工作的通知》(成办函[2009]127号),要求按照成都市污水处理厂职工身份转换方案,由兴蓉公司具体负责实施事业单位人员身份转换工作。

2009年5月20日,成都市污水处理厂召开职工代表大会,审议通过了职工身份转换方案。

截至本报告书出具之日,为排水公司提供劳务的原污水处理厂的事业单位职工人员身份转换工作已获得政府批准以及职工代表大会通过,排水公司正在履行与选择进入排水公司工作的职工签署劳务合同的工作,若该项工作不能于资产交割前顺利完成,则排水公司仍然需要继续接受兴蓉公司提供的劳务服务,或者从市场重新招聘相关人员,可能导致排水公司短期内面临因重要岗位人员缺失带来的经营风险。

#### 六、大股东控制及公司治理风险

本次交易完成后,兴蓉公司将直接持有本公司 52.27%股份,成为公司的控股股东,可能通过行使投票权或其他方式对本公司的经营决策等方面产生影响,从而给中小股东利益带来一定的影响。此外,随着目前国家主管部门、证券市场以及投资者对上市公司的规范要求不断提高,上市公司的公司治理及管理水平也需不断完善和提高。

#### 七、新的管理层是否胜任上市公司管理工作的风险

通过本次交易,兴蓉公司的排水类业务资产和人员将进入上市公司,如果该等人员不能尽快适应上市公司管理的要求,建立符合上市公司要求的组织结构和管理制度,将可能影响公司的管理水平。

在此,特别提示投资者注意投资风险,并仔细阅读本报告书"风险因素"、 "财务会计信息"、"同业竞争与关联交易"、"其他重要事项"等有关章节的内容。

# 目 录

释	义		.14
第-	一节	交易概述	.17
	一、	本次交易的基本情况	.17
	二、	本次交易的背景和目的	.17
	三、	本次交易的相关决策过程	.18
	四、	本次交易对方	.20
	五、	本次交易标的及评估价值	.21
	六、	交易价格及溢价情况	.21
	七、	本次交易构成关联交易	.22
	八、	本次交易构成重大资产重组	.22
	九、	董事会表决情况	.22
第.	二节	上市公司基本情况	.23
	<b>—</b> ,	公司概况	.23
	二、	公司设立及股本变动情况	.23
	三、	公司主营业务发展情况	.26
	四、	最近三年及一期财务状况	.26
	五、	公司股权分置改革情况	.27
	六、	公司控股股东及实际控制人概况	.28
第三	三节	交易对方基本情况	.30
	一、	交易对方概况	.30
	<u> </u>	历史沿革及注册资本变更情况	.30
	三、	股权结构及产权控制关系	.31
	四、	最近三年主要业务发展状况	.33
	五、	最近三年主要财务状况	.34
	六、	交易对方与上市公司关系	.35
	七、	向本公司推荐董事及高级管理人员的情况	.35
	八、	交易对方及其主要管理人员最近五年内受到处罚情况	.35

第四节	交易标的情况36
一,	拟置出资产的基本情况36
_,	拟置入资产的基本情况40
第五节	拟置入资产的主营业务与技术52
一,	主营业务构成52
二、	污水处理业务工艺流程图52
三、	主要经营模式53
四、	污水处理服务的定价机制55
五、	原材料和能源的供应情况57
六、	主营业务经营情况58
七、	主要固定资产、无形资产情况59
八、	质量管理体系60
九、	安全生产和环境保护62
第六节	发行股份情况63
一,	发行股份基本情况63
Ξ,	本次交易前后主要财务数据对照表64
三、	发行股票后公司控制权变化情况64
四、	发行前后股权结构变化65
第七节	财务会计信息
一,	拟置出资产最近两年一期的简要财务报表66
_,	拟注入资产最近两年一期的简要财务报表69
三、	根据重组方案编制的最近一年一期的备考财务报表73
四、	本次交易完成后上市公司盈利预测的主要数据76
第八节	中介机构相关当事人81
<b>—</b> ,	独立财务顾问81
=,	财务审计机构81
三、	资产评估机构81
四、	法律顾问82

# 释义

在本报告书中,除另有说明外,下列词语或简称具有如下特定含义:

蓝星清洗、公司、本公司、 指 蓝星清洗股份有限公司,原蓝星清洗剂股份有限

上市公司 公司

蓝星集团 指 中国蓝星(集团)股份有限公司,原蓝星化学清

洗集团公司、中国蓝星清洗总公司、中国蓝星(集

团)总公司

兴蓉公司、交易对方、发 指 成都市兴蓉投资有限公司

行对象、重组方

排水公司 指 成都市排水有限责任公司

自来水公司 指 成都市自来水有限责任公司

全域乡镇公司 指 成都市全域乡镇水务投资有限公司

污水处理厂 指 成都市污水处理厂

排水监测站 指 成都市城市排水监测站

汇锦水业公司 指 成都汇锦水业发展有限公司

联合证券、独立财务顾问 指 联合证券有限责任公司

通商律师、法律顾问 指 北京市通商律师事务所

四川君和 指 四川省君和会计师事务所有限公司

普华永道 指 普华永道中天会计师事务所有限公司

四川华衡 指 四川华衡资产评估有限公司

中联评估 指 中联资产评估有限公司

置入资产、排水业务资产 指 兴蓉公司持有的排水公司 100%股权

置出资产、化工业务资产 指 蓝星清洗拥有的全部资产和负债

本次交易 指 兴蓉公司以持有的排水公司 100%股权与本公司

全部资产和负债进行重大资产置换,置换的差额

由本公司向兴蓉公司发行股份购买;同时,蓝星

集团向兴蓉公司转让所持本公司全部

81,922,699 股股份,作为对价,兴蓉公司以置出资产予以支付

上述重大资产置换及发行股份购买资产与股权 转让行为互为前提,同步操作

本次重大资产重组、本次 指 重大资产置换及发行股 份购买资产 兴蓉公司以持有的排水公司 100%股权与本公司 全部资产和负债进行重大资产置换,置换的差额 由本公司向兴蓉公司发行股份购买;

本次非公开发行购买资 指 产、本次发行股份购买资 产 蓝星清洗非公开发行 159, 559, 300 股的股份,购买兴蓉公司置入资产与蓝星清洗置出资产价值的差额部分,置入资产评估值超出置出资产评估值的差额部分大于股份认购价款的部分(即75.18元),由蓝星清洗以现金形式向兴蓉公司支付

股份转让、股权转让

指 兴蓉公司以置换出的本公司全部资产和负债(净资产)作为对价,购买蓝星集团持有的本公司81,922,699股股份

《框架协议》

指 本公司、蓝星集团、兴蓉公司 2009 年 3 月 28 日 签订的《关于股份转让、重大资产置换及发行股份购买资产之框架协议》

《股份转让协议》

指 蓝星集团与兴蓉公司 2009 年 6 月 2 日签订的《股份转让协议》

《重组协议》

指 本公司与兴蓉公司 2009 年 6 月 2 日签订的《重大资产置换及发行股份购买资产协议》

《特许经营权实施方案 指的批复》

成都市人民政府作出的《关于授予成都市排水有限责任公司中心城区污水处理特许经营权实施方案的批复》(成府函[2009]25号)

《特许经营权协议》

指 成都市人民政府与成都市排水有限责任公司 2009年4月29日签订的《关于成都市中心城区 污水处理服务之特许经营权协议》 《公司法》 指 《中华人民共和国公司法》

《证券法》 指 《中华人民共和国证券法》

《重组管理办法》 指 《上市公司重大资产重组管理办法》

《收购管理办法》 指 《上市公司收购管理办法》

《重组规定》 指 《关于规范上市公司重大资产重组若干问题的

规定》

《证券发行管理办法》 指 《上市公司证券发行管理办法》

《格式准则 26 号》 指 《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准

则第26号一上市公司重大资产重组申请文件》

《上市规则》 指 《深圳证券交易所上市规则》(2008年修订稿)

成都市国资委 指 成都市国有资产监督管理委员会

国务院国资委 指 国务院国有资产监督管理委员会

中国证监会 指 中国证券监督管理委员会

深交所 指 深圳证券交易所

深圳证券登记公司 指 中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司

审计、评估基准日 指 2009年4月30日

资产交割日 指 在《重组协议》约定的先决条件全部成就后,蓝

星集团、兴蓉公司和蓝星清洗协商确定的资产交割日期。在该日,置入资产过户至上市公司名下,

且蓝星集团、兴蓉公司和蓝星清洗就置出资产的

交割签署资产交接确认书

股份交割日 指 在《重组协议》约定的先决条件全部得到满足后,

目标股份过户至兴蓉公司名下且本次发行新增

股份登记于兴蓉公司名下之日

元 指 人民币元

最近三年及一期 指 2006年、2007年、2008年和2009年1~4月

最近两年及一期 指 2007年、2008年和2009年1~4月

# 第一节 交易概述

#### 一、本次交易的基本情况

根据本公司与兴蓉公司签署的《重组协议》,兴蓉公司以其持有的排水公司100%股权与本公司全部资产和负债进行资产置换,资产置换的差额由本公司发行股份购买。以截至评估基准日2009年4月30日评估值为基准,拟置出资产作价64,563.40万元,拟置入资产作价164,128.41万元。拟置入资产价值超过拟置出资产价值的部分,本公司按照每股6.24元的价格发行159,559,300股股份来购买,差额75.18元,由本公司以现金补齐。

根据兴蓉公司与蓝星集团签署的《股份转让协议》,兴蓉公司以置出资产作为对价,购买蓝星集团持有的本公司81,922,699股股份,股份转让价格为64,563.40万元,每股转让价格约7.88元。

上述资产置换及发行股份购买资产与股份转让互为前提,同步操作。

#### 二、本次交易的背景和目的

#### (一) 本次交易的背景

#### 1、公司主营业务盈利能力不强,利润波动性大,股东回报低

近年来,受石油价格波动及全球金融危机影响,公司总体盈利能力不强,业绩波动性大,股东回报较低。2006年、2007年、2008年及2009年1~4月,公司营业收入分别为115,937.87万元、206,626.84万元、236,789.77万元、52,152.81万元,归属于母公司所有者的净利润分别为1,382.13万元、7,964.67万元、-957.50万元、-11,478.46万元;2008年下半年以来,受全球金融危机的影响,公司主要产品TDI价格出现大幅波动,对公司2008年度与2009年1~4月的经营业绩形成了较大影响,短期内公司的生产经营仍将面临较大困难。

#### 2、公司控股股东蓝星集团出于产业整合的需要,拟从本公司战略退出

2009年3月18日,本公司控股股东蓝星集团根据《国有股东转让所持上市公司股份管理暂行办法》(国务院国有资产监督管理委员会令第19号)和国务院国资委的统筹规划,出于产业整合的需要,公开征集受让方协议转让其所持有的本公司全部81,922,699股股份,拟转让的股份占本公司总股本的27.08%;

2009年3月27日,蓝星集团确认兴蓉公司为本次股份转让的拟受让方。

2009年6月2日,蓝星集团与兴蓉公司签署《股份转让协议》,蓝星集团拟将持有本公司81,922,699股股份转让给兴蓉公司,兴蓉公司以本次交易置换出的本公司全部资产和负债作为对价。

#### 3、兴蓉公司实力较强,拟借助资本市场平台谋求进一步发展

兴蓉公司是成都市国资委直属的国有独资公司,主营城市水环境基础设施的 投融资、建设和运营管理。截止 2008 年 12 月 31 日,兴蓉公司总资产 139.99 亿元,净资产 51.47 亿元。为进一步推动成都市及周边地区污水处理及环保事业 的发展,同时提升兴蓉公司在环保行业的竞争力和行业地位,兴蓉公司需要借助 资本市场的平台,拓宽融资渠道,为兴蓉公司的发展提供推动力。

#### (二) 本次交易的目的

本次交易以维护上市公司和股东利益为原则。通过本次重大资产重组的实施,蓝星清洗现有全部业务资产、负债、人员均由蓝星集团承接和安置,蓝星集团实现战略退出;同时,兴蓉公司将其持有的排水公司股权注入上市公司,旨在提高上市公司资产质量,增强上市公司盈利能力和持续发展能力。本次交易完成后,本公司将成为一家规模较大、具备较强竞争力的致力于城市及水环境综合治理的环保类上市公司,公司的盈利能力将得到明显提高,中小股东的利益能得到充分保障。

# 三、本次交易的相关决策过程

#### (一) 蓝星清洗及蓝星集团的决策过程

2009年3月4日,公司接到控股股东蓝星集团通知,蓝星集团拟对本公司

重大资产重组事项进行研究、论证,公司股票并自2009年3月5日起连续停牌。

2009年3月6日,蓝星集团召开第一届董事会第四次会议,审议通过拟以公开征集受让方的方式出让其所持有本公司国有股81,922,699股。

2009年3月10日,公司接到蓝星集团通知,根据《国有股东转让所持上市公司股份管理暂行办法》的要求,经过蓝星集团董事会决策,蓝星集团拟以公开征集方式转让其所持有的本公司国有股81,922,699股,占公司总股本的27.08%。

2009年3月23日,中国化工集团公司总经理办公会议做出《关于蓝星清洗 股份有限公司国有股权转让及资产重组的决议》,同意蓝星集团以公开征集方式 转让其所持有的本公司国有股81,922,699股。

2009年3月28日,蓝星清洗召开第五届董事会第十一次会议,审议通过了本次蓝星清洗重大资产置换及发行股份购买资产议案及相关事宜,当日,蓝星清洗、蓝星集团、兴蓉公司签署了《关于股份转让、重大资产置换及发行股份购买资产之框架协议》;

2009年5月31日,蓝星集团召开第一届董事会第六次会议,审议通过了本次交易方案,并同意与兴蓉公司签订《股份转让协议》。

2009年6月2日,蓝星清洗召开第五届董事会第十五次会议,在第五届董事会第十一次会议的基础上,审议通过了本次蓝星清洗重大资产置换及发行股份购买资产议案及相关事宜;

2009年6月2日,蓝星清洗与兴蓉公司签署了《重大资产置换及发行股份购买资产协议》。

#### (二) 兴蓉公司的决策过程

2009年3月18日,兴蓉公司召开第二届董事会第三十八次会议,同意以其所持有排水公司股权参与竞购蓝星集团持有蓝星清洗的81,922,699股国有股。

2009年3月18日,成都市国资委出具成国资规[2009]56号《市国资委关于

同意成都市兴蓉投资有限公司竞购蓝星清洗股份有限公司股权的批复》,同意兴蓉公司以持有的排水公司股权参与竞购蓝星集团持有的蓝星清洗 81,922,699 股国有股。

2009年3月27日,兴蓉公司召开第二届董事会第四十五次会议,同意与蓝星集团、蓝星清洗签署《关于股份转让、重大资产置换及发行股份购买资产之框架协议》。

2009年5月15日,兴蓉公司召开第二届董事会第四十六次会议,审议通过了本次交易方案,并同意分别与蓝星集团签署《股份转让协议》、与蓝星清洗签署《重组协议》。

2009年5月26日,成都市国资委出具《市国资委关于同意成都市兴蓉投资有限公司收购及重组蓝星清洗股份有限公司的批复》(成国资规[2009]117号),同意本次交易方案。

#### (三)本次交易尚需获得的授权、核准、同意和备案

本次重大资产置换及发行股份购买资产构成重大资产重组行为,除需本公司 股东大会审议通过外,还需取得以下备案、批准或核准后方可实施:

- 1、与置入资产、置出资产相关的评估报告依照国有资产评估管理的相关规 定完成备案;
  - 2、兴蓉公司受让本公司股份获得四川省国资委的批准;
  - 3、蓝星集团转让存量股份获得国务院国资委的批准;
- 4、本次重大资产置换及发行股份购买资产获得中国证监会的核准,兴蓉公司的要约收购义务获得中国证监会的豁免。

# 四、本次交易对方

本次交易的对方为兴蓉公司。

#### 五、本次交易标的及评估价值

本次交易拟置出资产为本公司全部资产及负债。根据中联评估出具的中联评报字[2009]第 189 号《资产评估报告书》,截止 2009 年 4 月 30 日,置出资产的评估值为 64,563.40 万元;

本次交易拟置入资产为排水公司 100%股权,根据四川华衡出具的川华衡评报[2009]65 号《评估报告》,截止 2009 年 4 月 30 日,置入资产的评估值为164,128.41万元。

#### 六、交易价格及溢价情况

#### (一) 拟置出资产交易价格及溢价情况

根据中联评估出具的中联评报字[2009]第 189 号《资产评估报告书》,截止 2009 年 4 月 30 日,拟置出资产账面价值 44,174.09 万元,调整后账面价值 44,174.09 万元,评估后资产净值为 64,563.40 万元,评估增值率为 46.16%,经 双方协商,拟置出资产交易作价为 64,563.40 万元。

#### (二) 拟置入资产交易作价及溢价情况

根据四川华衡出具的川华衡评报[2009]65 号《评估报告》,截止 2009 年 4 月 30 日,拟置入资产账面价值 140,609.31 万元,评估后资产净值为 164,128.41 万元,评估增值率为 16.73%,经双方协商,拟置入资产交易作价为 164,128.41 万元。

#### (三) 股份发行价格

本公司将以 6. 24 元/股的价格(公司第五届董事会第十一次会议决议公告日前二十个交易日公司股票交易均价),向兴蓉公司发行 15,955.93 万股股份,购买拟置入资产与拟置出资产的交易作价差额部分;置入资产评估值超出置出资产评估值的差额部分大于股份认购价款的部分(即 75.18 元),由蓝星清洗以现金形式向兴蓉公司支付。

### 七、本次交易构成关联交易

本次交易将股份转让与重大资产重组互为前提,同步操作;兴蓉公司拟受让蓝星集团持有的本公司81,922,699股股份,占公司总股本的27.08%,本次交易完成后,兴蓉公司将成为本公司的控股股东,根据深交所《上市规则》的规定,本次重大资产重组系上市公司与潜在控股股东之间的交易,构成关联交易。

#### 八、本次交易构成重大资产重组

本次交易拟出售资产为公司全部资产和负债;截止 2009 年 4 月 30 日,拟购买资产账面资产总额为 235,593.52 万元,占本公司 2008 年 12 月 31 日经审计合并财务报表期末资产总额的比例为 114.47%,上述拟置出和拟置入资产总额均超过本公司最近会计年度资产总额的 70%。根据《上市公司重大资产重组管理办法》第二十七条的规定,本次交易构成重大资产重组行为,同时由于涉及非公开发行股份收购资产,因此,尚需提交中国证监会并购重组审核委员会审核。

# 九、董事会表决情况

2009年6月2日,蓝星清洗召开第五届董事会第十五次会议,审议通过了本次蓝星清洗重大资产置换及发行股份购买资产议案及相关事宜。

# 第二节 上市公司基本情况

#### 一、公司概况

公司中文名称: 蓝星清洗股份有限公司

公司中文名称缩写:蓝星清洗

公司 A 股上市交易所: 深圳证券交易所

公司代码: 000598

公司设立日期: 1996年5月26日

公司上市日期: 1996年5月29日

注册资本: 30,247.07 万元

公司法定代表人: 陆韶华

公司董事会秘书: 赵月珑

营业执照: 6200001050893

税务登记证: 620101224367821

组织机构代码证: 22436782-1

电话: (010) 64448671

传真: (010) 64418488

公司注册地址: 甘肃省兰州市西固中路 240 号

公司办公地址:北京市朝阳区北三环东路 19号

经营范围:清洗剂、化工产品的研究、生产、销售;水处理设备及水处理药剂(不含化学危险品)的研发、制造、销售及售后服务;开展清洗、防腐和水处理业务,提供技术服务和咨询(不含中介);承揽中小型体育场设施的施工;自营和代理各类商品和技术的进出口(属国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外)。

# 二、公司设立及股本变动情况

#### (一)公司设立时的股本结构

蓝星清洗股份有限公司原名蓝星清洗剂股份有限公司,是经国家体改委 [1996]47 号文批准,由中国蓝星化学清洗总公司(蓝星集团前身)作为独家发起人,采取募集方式设立的股份有限公司。中国蓝星化学清洗总公司以其清洗剂总厂截止1995年7月31日经评估并确认后的净资产56,843,785.68元出资,折为国有法人股4,000万股,同时向社会公众发行2,500万股人民币普通股(其中含公司职工股250万股),发行价格为每股5.9元。经深圳证券交易所[1996]第27号文审核同意,公司股票于1996年5月29日在深圳证券交易所挂牌上市交易。

公司设立时的股本结构如下:

股份类型	股份数量(万股)	持股比例
未流通股份		
发起人股	4,000	61. 54%
其中:中国蓝星化学清洗总公司	4,000	61. 54%
公司职工股	250	3.84%
未流通股份合计	4, 250	65. 38%
已流通股份(A股)	2, 250	34.62%
股份总数	6, 500	100.00%

1996年12月3日,公司原于1996年4月29日发行的数量为250万股的公司职工股获准上市。

#### (二)公司设立后历次股本变动情况

1997年6月24日,经中国证监会证监上(1997)36号文批准,公司向全体股东配股,配股比例为10:3,配股完成后公司总股本为7,550万股,其中,非流通股为4,300万股,流通股为3,250万股。

1998年11月26日,经中国证监会证监上(1998)138号文批准,公司向全体股东配股,配股比例为10:3,配股完成后公司总股本为8,525万股。

1999年5月25日,公司实施1998年度利润分配方案,以8,525万股的总股本为基数向全体股东每10股送2股并转增6股,方案实施完毕后公司总股本为15,345万股。

2001年11月2日,经中国证监会证监公司字(2001)91号文批准,公司向全体股东配股,配股比例为10:3,配股完成后公司总股本为17,626.5万股。

2002年7月23日,公司实施2001年度利润分配方案,以17,626.5万股的总股本为基数向全体股东每10股送1股,方案实施完毕后公司总股本为19,389.1499万股。

2003年4月16日,国家工商行政管理总局出具(国)名称变核内字[2003] 第147号《企业名称变更核准通知书》,同意公司名称由"蓝星清洗剂股份有限公司"变更为"蓝星清洗股份有限公司"。

2003 年 7 月 10 日,公司实施 2002 年度利润分配方案,以 19,389.1499 万股的总股本为基数向全体股东每 10 股送 2 股,方案实施完毕后公司总股本为23,266.9798 万股。

2005年8月25日,公司以公积金转增股本,以23,266.9798万股的总股本为基数,向全体股东每10股转增3股,转增完成后公司总股本为30,247.0737万股。

#### (三)公司前十大股东

截止 2009 年 3 月 31 日,公司前十大股东持股情况如下:

股东名称	持股数量 (万股)	占总股本比例
中国蓝星(集团)股份有限公司	8, 192. 27	27. 08%
兴业银行股份有限公司—兴业全球视 野股票型证券投资基金	393. 22	1. 30%
中国建设银行一上投摩根成长先锋股 票型证券投资基金	153. 68	0. 51%
深圳市金村投资股份有限公司	152. 54	0. 50%
杨卉	125.00	0. 41%
曹腊松	120.00	0. 40%
蒋慧聆	100.00	0. 33%
魏一凡	89. 50	0.30%
桂记国	74. 50	0. 25%
蔡锐兵	71. 67	0. 24%

### 三、公司主营业务发展情况

本公司属于精细化工行业,主营业务包括工业清洗剂、化工产品(不含危险品)、塑料改性材料、化工新材料的研究、生产、销售,清洗工程业务的承揽及技术服务;主营业务产品为工业清洗剂、清洗工程、膜与水处理、聚醚环氧丙烷、TDI等,其中TDI、聚醚环氧丙烷已逐步发展成为公司最核心的业务产品,对公司经营业绩影响最大。由于近年来公司主要产品TDI价格波动较大,导致公司经营业绩波动较大,特别是进入2008年下半年,随着金融危机的爆发,汽车行业、家具行业等对TDI产品的市场需求减弱,TDI产品的市场价格出现大幅波动,对公司2008年度与2009年1~4月的经营业绩产生了较大影响。

#### 四、最近三年及一期财务状况

#### (一) 最近三年及一期主要财务数据

本公司最近三年及一期的主要财务数据(如无特别说明,均为合并报表数据)如下:

单位:万元

项 目	2009年4月30日	2008年12月31日	2007年12月31日	2006年12月31日
资产总额	216, 040. 83	205, 819. 26	177, 622. 48	187, 119. 83
负债总额	152, 272. 72	129, 837. 51	100, 201. 66	105, 600. 80
所有者权益合计	63, 768. 11	75, 981. 75	77, 420. 82	81, 519. 03
归属于母公司的所 有者权益合计	54, 639. 04	66, 117. 49	67, 075. 00	72, 697. 06
项 目	2009年1~4月	2008年	2007年	2006年
营业收入	52, 152. 81	236, 789. 77	206, 626. 84	115, 937. 87
营业利润	-12, 792. 83	-2, 034. 90	12, 443. 61	2, 030. 11
利润总额	-14, 702. 39	-1, 936. 74	12, 947. 15	2, 351. 32
净利润	-12, 213. 64	-1, 311. 75	9, 488. 53	1, 831. 37
归属于母公司所有 者的净利润	-11, 478. 46	−957 <b>.</b> 50	7, 964. 67	1, 382. 13
经营活动产生的现 金流量净额	2, 186. 13	17, 345. 00	44, 135. 24	315. 84
投资活动产生的现 金流量净额	-1, 754. 85	-29, 934. 68	-22, 683. 54	-12, 102. 83
筹资活动产生的现	15, 936. 92	4, 494. 05	-11, 869. 41	-9, 709. 33

金流量净额

注: 2008 年、2009 年 1~4 月财务数据取自经普华永道审计的财务报表,2007 年财务数据取自经天职国际会计师事务所有限公司审计的财务报表,2006 年数据摘自按照新会计准则调整的2007 年财务报表数据。

#### (二) 最近三年及一期主要财务指标

本公司最近三年及一期的主要财务指标(如无特别说明,均为合并报表数据)如下:

项 目	2009年4月30日	2008年12月31日	2007年12月31日	2006年12月31日
每股净资产(元/股)	1.81	2. 19	2. 22	2.40
资产负债率(母公司)	63. 02%	50. 44%	44. 93%	40.85%
项 目	2009年1~4月	2008年	2007年	2006年
基本每股收益(元/股)	-0.38	-0. 0317	0. 2633	0. 0335
扣除非经常性损益的基	-0.32	-0. 0464	0. 2511	0. 0280
本每股收益(元/股)	0.02	0.0101	0.2011	0.0200
每股经营活动产生的现	0. 07	0. 57	1. 46	0. 01
金流量净额(元/股)	0.07	0.57	1.40	0.01
全面摊簿净资产收益率	-21.01%	-1.44%	11.87%	1. 90%

#### 五、公司股权分置改革情况

2006年4月10日,公司召开股权分置改革相关股东会议,审议通过股权分置改革方案,蓝星集团作为公司唯一的非流通股股东,以股权登记日登记在册的流通股股份总数169,652,337股为基数,向全体流通股股东安排50,895,701股对价股份,流通股股东每10股获送3.0股对价股份,公司总股本不变。蓝星集团在向流通股股东执行上述对价安排后,其所持非流通股股份获得上市流通权。该股权分置改革方案已于2006年4月17日实施完毕。

除法定承诺外, 蓝星集团在股权分置改革说明书中作出以下承诺:

- 1、蓝星集团在本次股改方案实施后所持的股份,自获得上市流通权之日起 24 个月内不上市交易或转让:
- 2、蓝星集团将自2006年起连续3年提出蓝星清洗每年现金分红不低于当年实现可供股东分配利润30%的分红议案,并保证在年度股东大会对该议案表决

时投赞成票。

截至本报告书出具之日,蓝星集团上述承诺已履行完毕,所持本公司全部股份已解除限售,本次股份转让和重大资产重组行为不存在与蓝星清洗股权分置改革承诺等历史承诺相矛盾或冲突之情形。

#### 六、公司控股股东及实际控制人概况

#### (一) 控股股东概况

控股股东名称:中国蓝星(集团)股份有限公司

法定代表人: 任建新

注册资本: 432, 135.8 万元

成立日期: 1984年9月1日

经营范围:研究、开发化学清洗、防腐、水处理技术和精细化工产品;膜研究、膜制造、膜应用、膜设备;推广转让技术、承揽国内外各种清洗业务;中小型化工、石油、石油化工工程的施工;自动化工程设计、应用、服务;润滑油的生产与销售;自营和代理各种商品及技术的进出口业务(国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外);钢材、天然橡胶、羊毛的进出口经营;经营进料加工和"三来一补"业务;经营转口贸易和对销贸易;承包境外加工工程和境内国际招标工程;上述境外工程所需的设备、材料出口;对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员;小轿车销售;公路工程施工;兼营咨询服务;房屋出租。

#### (二) 实际控制人概况

实际控制人名称:中国化工集团公司

法定代表人: 任建新

注册资本: 889,749.7万元

成立日期: 2004年5月9日

注册地址: 北京市海淀区北四环西路 62 号

经营范围: 化工原料、化工产品、化学矿、塑料、轮胎、橡胶制品、膜设备、 化工装备的生产与销售; 机械产品、电子产品、仪器仪表、建材、纺织品、轻工 产品、林产品、林化产品的生产与销售; 化工装备、化学清洗、防腐、石油化工、 水处理技术的研究、开发、设计和施工; 技术咨询、信息服务、设备租赁。

# 第三节 交易对方基本情况

#### 一、交易对方概况

公司中文名称:成都市兴蓉投资有限公司

企业性质:有限责任公司(国有独资)

公司设立日期: 2002年12月9日

注册资本: 100,000 万元

公司法定代表人: 谭建明

营业执照: 5101001811680

税务登记证: 510105743632578

组织机构代码证: 74363257-8

电话: 028-85910150

传真: 028-86130693

公司注册地址:成都市小河街12号天纬商住楼7楼A楼

公司办公地址:成都市锦江区柳江街道办包江桥村

经营范围:成都市水环境基础设施项目的投资及投资管理,城市基础设施资本运作及资产经营管理、项目招标、项目投资咨询、其他基础设施项目投资(以上范围不含证券、金融、期货及其他法律法规限制和禁止项目),房地产开发。

# 二、历史沿革及注册资本变更情况

按照四川省委、省政府的统一部署,为解决岷江流域的污染问题,从根本上改善成都市水环境质量,创建全国环境保护模范城市,2002 年成都市人民政府第 87 次常务会议决定实施"成都市中心城水环境综合整治工程",经成都市人民政府办公厅以成办函[2002]228 号文批复,决定组建成都市兴蓉投资有限公司作为成都市水环境整治项目的投融资主体。

成都市兴蓉投资有限公司成立于 2002 年 12 月 9 日, 法定代表人: 谭建明, 住所: 成都市小河街 12 号天纬商住楼 7 楼 A 楼, 成立时注册资本: 5,000 万元,

由成都市国有资产管理委员会办公室以现金出资独家发起设立。上述出资已由四川财达会计师事务所审验,并于 2002 年 12 月 4 日出具了财达验(2002)字第 014 号《验资报告》。2002 年 12 月 9 日,成都市工商行政管理局向兴蓉公司核发了 5101001811680 号《企业法人营业执照》。

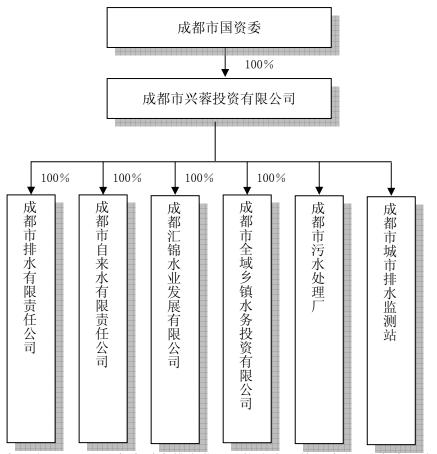
经兴蓉公司 2002 年 12 月 25 日召开的第一届董事会第二次会议审议通过,成都市国有资产管理委员会办公室以 5,000 万元现金增资兴蓉公司,增资后,兴蓉公司注册资本由 5,000 万元增加至 10,000 万元。上述增资已由四川财达会计师事务所审验,并于 2002 年 12 月 25 日出具了财达验(2002)字第 016 号《验资报告》。2003 年 1 月 16 日,成都市工商行政管理局向兴蓉公司换发了5101001811680 号《企业法人营业执照》。

经兴蓉公司 2003 年 4 月 16 日召开的第一届董事会第四次会议审议通过,兴蓉公司将资本公积中的 38,417 万元转增注册资本,转增后兴蓉公司注册资本增至 48,417 万元。上述增资已由四川建业会计师事务所有限公司审验,并于 2003年 4 月 4 日出具了川建业会所[2003]验字第 29 号《验资报告》。 2003 年 4 月 18日,成都市工商行政管理局向兴蓉公司换发了 5101001811680 号《企业法人营业执照》。

经兴蓉公司 2003 年 6 月 26 日召开的第一届董事会第六次会议审议通过,兴蓉公司将资本公积中的 51,583 万元转增注册资本,转增后兴蓉公司注册资本增至 100,000 万元。上述增资已由四川华信(集团)会计师事务所有限责任公司审验,并于 2003 年 6 月 27 日出具了川华信验(2003)17 号《验资报告》。2003年 7 月 2 日,成都市工商行政管理局向兴蓉公司换发了 5101001811680 号《企业法人营业执照》。

# 三、股权结构及产权控制关系

兴蓉公司为成都市国资委 100%控股的企业,其实际控制人为成都市国资委。 兴蓉公司的产权控制关系如下图所示:



注:成都市污水处理厂和成都市城市排水监测站均为事业单位法人,成都市污水处理厂目前无生产经营性资产。

兴蓉公司主要控股子公司或下属企业情况如下:

公司名称	注册资本 (万元)	持股比例	主营业务
成都市排水有限责任	100, 000	100%	污水处理厂和市政基础设施的投资、建设和
公司			运营管理,污水处理项目和市政基础设施的
			资本运作、资产经营管理产品制造以及咨询
			研究、开发和提供服务
成都市自来水有限责	100, 000	100%	自来水生产、供应;自来水管道工程设计、
任公司			施工、安装; 供水设备的制造、维修; 上水
			管材、管件的批发、零售; 工程建设管理服
			务
成都市污水处理厂	10, 111		无具体生产经营业务
成都市全域乡镇水务	10,000	100%	成都市乡镇供、排水等水务建设项目的投融
投资有限公司			资、建设等
成都汇锦水业发展有	4,000	100%	供水设施、设备的设计、制造、销售及技术
限公司			服务
成都市城市排水监测	10	_	对排入城市排水设施的水量、水质进行监测;
站			为征收城市排水设施有偿使用费提供监测数
			据和资料

# 四、最近三年主要业务发展状况

兴蓉公司主营城市供排水及环保等基础设施的投融资、建设和运营管理,以 及其他基础设施建设的投融资和建设管理。

兴蓉公司坚持经济效益和社会效益相统一,通过确立其政府投资公司的信用,采用资产运作、资本运作和多种金融工具募集建设资金,以市场化经营为基础,产业化发展为导向,社会化服务为目标,加快推进城市水务和市政基础设施的投融资建设,提高资产质量和运营效率,促进国有资产保值增值。兴蓉公司主营业务情况如下:

#### (一)污水处理业务

兴蓉公司下属的排水公司拥有八座污水处理厂, 日处理能力达 130 万立方米, 是成都地区最主要的污水处理企业, 污水处理服务区域包括成都市锦江区、青羊区、金牛区、武侯区、成华区以及成都市高新西区和南区, 面积 283 平方公里, 服务人口超过 300 万人。

#### (二) 自来水业务

兴蓉公司下属的自来水公司目前日供水能力为 138 万立方米(含法国威立雅-日本丸红 BOT 项目的 40 万立方米),为成都市外环路以内的中心城区以及郫县、新都、龙泉等周边区县提供自来水供应服务,供水面积超过 300 平方公里,用水人口约 350 万人,是成都地区目前主要的供水企业。

#### (三) 其他业务

除城市水务资产的投融资、建设和日常经营外,兴蓉公司作为成都市基础设施建设领域的重要投融资平台,承担了城市基础设施建设项目如中心城水环境综合整治工程,停车场、农贸市场、公共厕所和垃圾中转站项目,农村中小学标准化建设工程,成都技师学院及分院建设,灾后重建项目等。兴蓉公司承担的公益类项目和城市基础设施等城建项目,成都市政府均给予了专项资金补贴支持或配置了相应的政策支持,各项目资金封闭运行,对水务资产的经营不会造成影响。

### 五、最近三年主要财务状况

#### (一) 最近三年主要财务数据

兴蓉公司最近三年主要财务数据(如无特别说明,均为合并报表数据)如下:

单位: 万元

项目	2008年12月31日	2007年12月31日	2006年12月31日
资产总额	1, 399, 913. 94	1, 239, 202. 49	1, 144, 864. 07
负债总额	885, 224. 58	741, 671. 64	634, 454. 67
所有者权益合计	514, 689. 36	497, 530. 85	510, 409. 40
项目	2008年	2007年	2006年
营业收入	108, 209. 06	105, 953. 65	96, 008. 63
利润总额	23, 266. 92	5, 038. 17	216. 22
净利润	17, 145. 70	3, 502. 38	57. 15
经营活动产生的 现金流量净额	64, 742. 27	59, 403. 51	27, 008. 47

注:上述财务数据已经四川君和以君和审字(2009)第5002号《审计报告》审计。

兴蓉公司最近三年业绩变化较大的原因主要为: 兴蓉公司主要承担了成都市水环境基础设施项目的投资及管理, 所需建设资金主要由成都市政府进行拨款投入, 兴蓉公司承担运营成本; 近年来, 兴蓉公司从政府公益性项目投资公司逐步转型为以水务投资运营为主业、市场化运营的公司, 兴蓉公司所实施的项目逐步转变为由其自筹资金建设, 随着兴蓉公司的经营规模及承担的城市基础设施项目规模的增加, 成都市人民政府对兴蓉公司的补贴有所增加; 此外, 随着兴蓉公司经营规模的增加, 营业收入及营业毛利增长, 导致近三年利润有所增加。

#### (二) 最近三年主要财务指标

兴蓉公司最近三年的主要财务指标(如无特别说明,均为合并报表数据)如下:

项 目	2008年12月31日	2007年12月31日	2006年12月31日
资产负债率(母公司)	56. 66%	54. 28%	47. 00%
流动比率	2.59	1. 95	2.14
速动比率	1.81	1. 32	1.35
项 目	2008年	2007年	2006年
全面摊簿净资产收益率	3. 33%	0.70%	0. 01%

# 六、交易对方与上市公司关系

本次交易完成前,兴蓉公司与上市公司不存在直接持股或间接持股情况,兴 蓉公司与上市公司之间不存在关联关系。

本次交易完成后,兴蓉公司将直接持有上市公司 52.27%的股份,成为上市公司第一大股东。

#### 七、向本公司推荐董事及高级管理人员的情况

截止本报告书出具之日,兴蓉公司未直接持有本公司股权,未向本公司推荐 董事及高级管理人员。

# 八、交易对方及其主要管理人员最近五年内受到处罚情 况

兴蓉公司及其主要管理人员最近五年内未受过行政处罚(与证券市场明显无 关的除外)、刑事处罚或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

# 第四节 交易标的情况

#### 一、拟置出资产的基本情况

根据本公司与兴蓉公司签署的《重组协议》,本次交易拟置出资产为蓝星清洗的所有资产和负债。拟置出资产的审计、评估以2009年4月30日为基准日,其具体情况请参考"第二节上市公司基本情况"相关内容。

经普华永道以普华永道中天审字(2009)第10055号《审计报告》审计,截止基准日2009年4月30日,本次拟置出资产经审计的母公司报表口径的总资产为119,442.22万元,负债为75,268.13万元,股东权益为44,174.09万元。

# (一) 拟置出资产简要财务数据

#### 1、拟置出资产的简要资产负债情况

拟置出资产最近两年及一期的简要资产负债情况(母公司数据)如下:

单位:万元

项目	2009年4月30日	2008年12月31日	2007年12月31日
流动资产	50, 815. 14	28, 958. 96	22, 146. 36
非流动资产	68, 627. 08	69, 224. 57	71, 574. 23
资产合计	119, 442. 22	98, 183. 53	93, 720. 58
流动负债	75, 268. 13	49, 525. 90	42, 104. 42
非流动负债	-	=	-
负债合计	75, 268. 13	49, 525. 90	42, 104. 42
股东权益	44, 174. 09	48, 657. 63	51, 616. 17

#### 2、拟置出资产的简要利润情况

拟置出资产最近两年及一期的简要利润表情况(母公司数据)如下:

单位:万元

项目	2009年1-4月	2008年	2007年
营业收入	5, 285. 34	40, 934. 57	26, 841. 08
营业利润	-4, 627. 68	-3, 385. 76	-6, 735. 20
利润总额	-4, 666. 40	-3, 273. 99	-6, 658. 66

# (二) 拟置出资产的评估情况

#### 1、拟置出资产的评估结果

根据中联评估出具的中联评报字[2009]第189号《资产评估报告书》,本次拟置出资产分别采用资产基础法和收益法进行评估,最终确定以资产基础法评估值作为最终的评估结果,截止2009年4月30日,置出资产的评估值为64,563.40万元,资产评估结果汇总如下:

单位:万元

项目	账面价值	调整后账面值	评估价值	增减值	增值率
流动资产	50, 815. 15	50, 815. 15	50, 919. 25	104. 10	0. 20%
长期投资	42, 618. 08	42, 618. 08	58, 674. 48	16, 056. 40	37. 68%
固定资产	17, 488. 56	17, 488. 56	17, 293. 06	-195. 50	-1.12%
其中: 在建工程	38. 87	38. 87	38.87	ı	-
建筑物	13, 203. 67	13, 203. 67	13, 344. 83	141. 16	1.07%
设备	4, 346. 84	4, 346. 84	3, 909. 36	-437. 48	-10.06%
无形资产	7, 929. 90	7, 929. 90	12, 354. 21	4, 424. 31	55. 79%
其中: 土地使用权	6, 263. 93	6, 263. 93	10, 676. 98	4, 413. 05	70. 45%
其他资产	590. 53	590. 53	590. 53	-	-
资产总计	119, 442. 22	119, 442. 22	139, 831. 53	20, 389. 31	17.07%
流动负债	75, 268. 13	75, 268. 13	75, 268. 13	ı	-
非流动负债	١	1	ı	1	
负债总计	75, 268. 13	75, 268. 13	75, 268. 13	_	_
净资产	44, 174. 09	44, 174. 09	64, 563. 40	20, 389. 31	46. 16%

#### 2、拟置出资产评估增值情况说明

截止评估基准日2009年4月30日,拟置出资产评估增值20,389.31万元,主要是长期投资、无形资产评估增值所致,分别评估增值16,056.40万元、4,424.31万元。

#### (1) 长期投资

截止评估基准日2009年4月30日,公司长期投资评估增值率为37.68%,长期投资调整后账面价值为42,618.08万元,评估值58,674.48万元,评估增值

16,056.40万元,主要是根据会计准则的规定,公司对控股子公司采用成本法核算,导致长期投资的账面价值较低。

#### (2) 无形资产

截止评估基准日 2009 年 4 月 30 日,公司无形资产评估增值率为 55.79 %,主要是土地使用权评估增值所致,公司土地使用权 5 宗,土地面积共 126,614.61 平方米,调整后账面价值 6,263.93 万元,评估值 10,676.98 万元,评估增值 4,413.05 万元,主要是地价上升所致。

#### (三) 拟置出资产的抵押、担保、诉讼状况

#### 1、拟置出资产的抵押情况

截止2009年4月30日,除本公司子公司山东蓝星东大化工有限责任公司以账面价值13,400,786.00元的应收账款作为12,000,000.00元银行借款的质押外,拟置出资产不存在其他对外抵押或质押情况。

#### 2、拟置出资产对外担保情况

截至2009年4月30日,蓝星清洗母公司的担保事项均为对子公司的担保,为 子公司共计78,000,000.00元短期借款提供保证担保,具体如下:

单位: 万元

公司名称	贷款金额	贷款期限
蓝星化工有限责任公司	5, 000. 00	2009. 03. 18–2010. 03. 17
兰州蓝星日化有限责任公司	1, 000. 00	2009. 03. 03-2010. 03. 03
山东蓝星东大化工有限责任公司	800.00	2008. 10. 21–2009. 10. 09
山东蓝星东大化工有限责任公司	1, 000. 00	2008. 11. 14-2009. 11. 10
合计	7, 800. 00	

除上述担保外,蓝星清洗还为子公司山东蓝星东大化工有限责任公司1,500 万元的商业承兑应付票据提供保证担保,担保期限为该票据到期之日2009年8月 23日起二年,担保方式为连带责任担保。

截至本报告出具日,上述相关担保权人均已出具同意函,同意蓝星清洗将担保合同以及因担保合同产生的相关权利、义务转移至由蓝星集团指定的第三方。

故上述担保事项不会对本次重大资产重组事项造成障碍。

#### (四) 置出资产的负债及债务转移情况

经普华永道以普华永道中天审字(2009)第10055号《审计报告》审计,截止2009年4月30日,上市公司母公司共涉及银行债务本金及利息43,427.73万元,非银行债务31,840.40万元,具体债务明细如下:

项目	2009年4月30日	2008年12月31日	2007年12月31日
短期借款	43, 300. 00	26, 300. 00	27, 100. 00
应付票据	5, 800. 00	-	1, 500. 00
应付账款	4, 135. 64	3, 308. 57	1, 910. 62
预收款项	1, 029. 99	975. 97	1, 931. 72
应付职工薪酬	87. 42	49. 96	276. 30
应交税费	71.56	486.33	732. 15
应付利息	127.73	_	_
其他应付款	20, 715. 78	18, 405. 07	8, 653. 63
负债合计	75, 268. 13	49, 525. 90	42, 104. 42

截至本报告出具之日,上市公司已取得债权人总计为61,352.06万元的债务转移的同意函,占上市公司母公司负债总额的81.51%;尚有涉及上市公司2009年4月30日母公司报表13,916.07万元的债务未取得债权人同意函,占上市公司母公司负债总额的18.49%。

根据《重大资产置换及发行股份购买资产协议》、《股份转让协议》、《框架协议》的约定,在协议实施条件满足后,对于未能取得相关债权人及/或担保权人关于债务及/或担保责任转移的同意函,致使相关债权人及/或担保权人向蓝星清洗追索债务及/或担保责任,蓝星集团应在接到蓝星清洗关于清偿债务及/或担保责任通知后三个工作日内进行核实,并在核实后五个工作日内向相应债权人及/或担保权人进行清偿,或者与相应债权人及/或担保人达成解决方案。若因蓝星集团未能按照协议的约定及时进行解决给蓝星清洗造成损失的,蓝星集团应赔偿蓝星清洗由此遭受的全部损失。

因此,截至本报告书签署日,尚未取得债权人同意的部分债务转移不会对本次交易构成实质性障碍。

#### (五) 拟置出资产涉及股权转移的情况

本次交易拟置出资产中涉及上市公司持有的下属 5 家子公司股权,根据公司 法及相关下属子公司章程规定,就蓝星清洗持有子公司股权置出事宜,需经过相 关子公司股东会决议通过,其他股东同等条件下享有优先购买权。截至本报告出 具之日,兰州蓝星日化有限责任公司、蓝星化工有限责任公司、蓝星环境工程有 限公司、山东蓝星东大化工有限责任公司 4 家下属子公司均就资产置出涉及的股 权变动事宜召开了股东会并形成有效决议,子公司全部股东均书面放弃优先受让 权;杭州水处理技术研究开发中心有限公司为蓝星清洗的全资子公司,股权置出 事官无需取得其他股东的同意。

#### (六)与拟置出资产相关的人员安排

根据"人随资产走"的原则,蓝星清洗的全部员工(指截至资产交割日的全部员工,包括但不限于在岗职工、待岗职工、内退职工、离退休职工、停薪留职职工、借调或借用职工、临时工等,下同)的劳动关系,组织关系(包括但不限于党团关系),养老、医疗、失业、工伤、生育等社会保险关系,其他依法应向员工提供的福利,以及蓝星清洗与员工之间之前存在的其他任何形式的协议、约定、安排和权利义务等事项均由蓝星集团继受,并由蓝星集团负责进行安置。

# 二、拟置入资产的基本情况

本次拟置入资产为兴蓉公司合法持有的排水公司 100%股权,其具体情况如下:

### (一)排水公司基本情况

公司中文名称:成都市排水有限责任公司

企业性质:有限责任公司

公司设立日期: 1998年8月6日

注册资本: 100,000 万元

公司法定代表人: 谭建明

营业执照: 510100000095122

税务登记证: 510198734808543

组织机构代码证: 73480854-3

公司注册地址:成都市高新区桂溪石墙村

经营范围:污水处理厂和市政基础设施的投资、建设和运营管理,污水处理项目和市政基础设施的资本运作、资产经营管理(不含国家法律法规和禁止项目)产品制造以及咨询研究、开发和提供服务。

#### (二) 历史沿革及产权控制关系

#### 1、历史沿革

经主管部门批准,排水公司由成都市建设管理委员会以成都市污水处理厂一期资产(以下简称"该等出资资产")出资成立。1998年8月6日,排水公司根据成都市国有资产管理局成国资信[1998]字4号《资金信用证明》及成都市建设管理委员会出具的资金转移保证书注册设立,设立时注册资本为1.032亿元。

排水公司设立时,根据成都市国有资产管理局出具的《资金信用证明》设立,出资资产未进行评估,也未进行验资,针对上述出资情况,四川君和于 2009 年 5 月 15 日,出具了君和专 (2009)第 5020 号 《关于成都市排水有限责任公司 1998 年设立时注册资本实收情况的复核报告》,对排水公司 1998 年 8 月申请设立登记时的注册资本实收情况进行专项复核,认为: 虽然排水公司在设立时未聘请中介机构对其注册资本的实收情况进行审验和评估,但实质上作为出资的资产一直由排水公司使用和支配,截止 2009 年 4 月 30 日,排水公司经审计后的账面净资产超过注册资本和实收资本,从实质重于形式原则来看,排水公司设立时的实收资本 10320 万元可以确认。成都市国资委于 2009 年 3 月 13 日出具了《关于成都市排水有限责任公司设立时出资真实有效的证明》。本次重大资产出售及发行股份购买资产的法律顾问通商律师认为: 该等出资资产虽在排水公司设立时未履行法定的评估、转移、验资手续,但实际已交付给排水公司行使所有人的全部权利,且截至法律意见书出具日,该等出资资产的产权转移手续已办理完成; 在该等出资资产产权办理至排水公司名下前,成都市污水处理厂及其他第三方对其归属于排水公司这一事实未产生任何争议,因此,该等不规范行为并未在本质上违反当

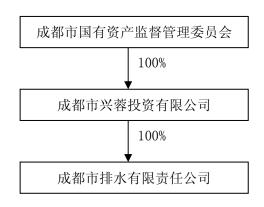
时《公司法》规定的实收资本法定原则,且有权政府部门已根据《行政许可法》的规定确认排水公司设立行为的有效性,故排水公司设立时的该等不规范行为不构成本次重组的重大法律障碍。截至本法律意见书出具日,排水公司系依法设立并有效存续的有限责任公司,不存在根据法律、行政法规、规范性文件或其公司章程需要终止的情形。

2003年4月16日,成都市人民政府办公厅出具《关于划转成都市排水有限责任公司国有股权的通知》(成办函[2003]74号),将排水公司国有股权全部划转至兴蓉公司,2003年4月18日,排水公司完成国有股权划转的工商变更登记手续,成为兴蓉公司的全资子公司。

2003 年 6 月兴蓉公司将成都市污水处理厂二期工程、中心城区市政雨污管 网等资产分别以评估值 2.91 亿元、24.49 亿元将其划转入排水公司,同时,排水公司资本公积金增加 27.40 亿元。上述成都市污水处理厂二期工程资产、中心城区市政雨污管网资产已分别经四川华信(集团)会计师事务所有限责任公司评估,并出具了川华信评报字(2003)第 10 号《成都市污水处理厂资产评估报告》和川华信评报字(2003)第 06 号《成都市兴蓉投资有限公司资产评估报告书》。

2004年1月14日,排水公司第四届董事会第一次会议审核通过以89,680万元资本公积金转增注册资本,排水公司注册资本增加到10亿元。2004年2月2日,成都德维会计师事务所有限公司对排水公司资本公积转增资本出具成德验[2004]字第005号验资报告。2004年2月9日,成都市工商局为排水公司换发了企业法人营业执照。

#### 2、产权控制关系



cninf 字 中国证监会指定信息披露网站 巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn

#### (三) 股权的权属情况

截至本报告出具日,兴蓉公司持有的排水公司股权权属清晰,不存在抵押、 质押或者其他权利限制的情况,亦无诉讼、仲裁等重大法律纠纷情形。兴蓉公司 将该股权转让给蓝星清洗无法律障碍。

#### (四)主要资产的权属和对外担保情况

#### 1、主要资产的权属

排水公司相关资产的所有权和使用权的取得合法有效,资产权属清晰,该公司主要资产情况详见本报告书"第五节 拟置入资产的主营业务与技术•七、主要固定资产、无形资产情况"。

排水公司下属八个污水处理厂的立项、环评批复情况如下:

#### (1) 立项文件

排水公司下属污水处理厂项目均取得有关主管部门的立项批复。如下表:

项目	批复文件
一厂(成都市第一污	四川省计划经济委员会、四川省建设委员会关于成都市污水治理
水处理厂)	工程计划任务书的批复(川建委发[1985]城 103 号)
	国家计委关于成都市三瓦窑污水处理厂二期工程可行性研究报告
	的批复(计投资[1995]500 号)
二厂(成都市第二污	国家发展和计划委员会关于四川省城市环保世行贷款项目成都市
水处理厂)	第二污水处理厂工程可行性研究报告的批复(计投资[2001]1584
	号)
三厂(成都市第三污	成都市发展计划委员会关于成都市中心城水环境综合整治工程三
水处理厂)	瓦窑污水处理厂三期可行性研究报告的批复(成计投资[2003]65
	号)
四厂(沙河污水处理	成都市发展计划委员会关于成都市中心城水环境综合整治工程沙
厂)	河污水处理厂可行性研究报告的批复(成计投资[2003]64号)
武侯污水处理厂	四川省发展和改革委员会关于核准成都市武侯污水处理厂项目的
	批复(川发改投资[2007]372 号)
天回污水处理厂	四川省发展和改革委员会关于核准成都市天回污水处理厂项目的
	批复(川发改投资[2007]370号)
龙潭污水处理厂	四川省发展和改革委员会关于核准成都市龙潭污水处理厂项目的
	批复(川发改投资[2007]371 号)
江安河污水处理厂	成都市发展计划委员会关于成都市中心城水环境综合整治工程江

#### 2、环评批复文件

项目	环境影响报告书批复文件
一厂(成都市第一污水	四川省环境保护局关于成都市三瓦窑污水处理厂二期工程环境影
处理厂)	响报告书的审批意见(川环开发(1994)176 号)
二厂(成都市第二污水	国家环保总局关于四川省利用世行贷款城市环保工程项目环境影
处理厂)	响报告书的批复(环函[1999]254 号)
三厂(成都市第三污水	成都市环境保护局关于成都市中心城水环境综合整治工程——三
处理厂)	瓦窑污水处理厂三期(10 万立方米/日)项目环境影响报告书审
	查批复(成环建[2003]复字 167 号)
四厂(沙河污水处理	成都市环境保护局关于成都市中心城区水环境综合整治工程——
厂)	沙河污水处理厂环境影响报告书审查的批复(成环建[2003]复字
	235 号)
武侯污水处理厂	成都市环境保护局关于成都市武侯区污水处理厂环境影响报告表
	审查批复(成环建[2006]复字 844 号)
天回污水处理厂	成都市环境保护局关于成都市龙潭污水处理厂环境影响报告表审
	查批复(成环建[2006]复字 842 号)
龙潭污水处理厂	成都市环境保护局关于成都市龙潭污水处理厂环境影响报告表审
	查批复(成环建[2006]复字 843 号)
江安河污水处理厂	成都市环境保护局关于成都市中心城水环境综合整治工程江安河
	污水处理厂(10 万立方米/日)环境影响报告书审查的批复(成
	环建[2006]复字 649 号)
	成都市环境保护局关于江安河污水处理厂环境影响报告书补充报
	告审查的批复(成环建[2006]复字 722 号)

注: 一厂一期项目于 1985 年立项,未取得环境影响批复文件,后于 1994 年 12 月竣工 验收时一并通过环保验收。

#### 2、主要资产抵押、对外担保情况

截止 2009 年 4 月 30 日,排水公司主要资产不存在抵押情况,也不存在对外担保情况。

# (五) 主要负债情况

经四川君和以君和审字(2009)第 5037 号《审计报告》审计,截止 2009 年 4 月 30 日,排水公司负债合计 94, 984. 21 万元,其中,流动负债 30, 649. 72 万元,非流动负债 64, 334. 49 万元,共涉及银行债务本金及利息 65, 834. 49 万元,非银行债务 29, 149. 72 万元,具体明细如下:

单位: 万元

项目	2009年4月30日	2008年12月31日	2007年12月31日
流动负债:			
短期借款	3, 000. 00	3, 000. 00	-
应付账款	21, 509. 06	13, 113. 05	819.69
应付职工薪酬	16.04	12.52	8.30
应交税费	2, 374. 92	1, 362. 68	934. 32
其他应付款	3, 749. 70	47, 896. 12	61, 112. 10
流动负债合计	30, 649. 72	65, 384. 36	62, 874. 41
非流动负债:			
长期借款	62, 834. 49	10, 951. 48	11, 814. 58
专项应付款	1, 500. 00	38, 671. 30	38, 671. 30
非流动负债合计	64, 334. 49	49, 622. 78	50, 485. 88
负债合计	94, 984. 21	115, 007. 14	113, 360. 29

截止 2009 年 4 月 30 日,排水公司流动负债主要为应付账款,占流动负债的 70.18%,应付账款主要为应付成都市国土资源局的土地款;非流动负债主要为长期借款,占非流动负债的 97.67%,长期借款主要为成都银行磨子桥支行及世界银行贷款。

截止 2009 年 4 月 30 日,排水公司应付关联方款项 1,802.03 万元,为应付 兴蓉公司的劳务费;应交税费 2,374.92 万元,主要为:应交企业所得税 1,238.21 万元,应交房产税 253.65 万元,应交土地使用税 862.64 万元;专项应付款 1,500.00 万元,为成都市财政局对排水公司成都市第一城市污水污泥处理厂项目的中央预算内投资资金拨款。

截止 2009 年 4 月 30 日,排水公司流动比率、速动比率分别为 1.47 倍、1.46 倍,短期偿债能力较强,资产负债率 40.32%,低于同行业上市公司的平均水平,可见,排水公司的整体偿债能力较好。

# (六) 主营业务发展情况及主要财务指标

#### 1、主营业务发展情况

排水公司是国内最早从事污水处理的企业之一,1991年,第一污水处理厂一期建设运营,设计能力为日处理10万立方米,截至目前,排水公司已建成8

座污水处理厂,污水处理能力达 130 万立方米/日,是成都地区最主要的污水处理企业,污水处理服务区域包括成都市锦江区、青羊区、金牛区、武侯区、成华区以及成都市高新西区和南区,面积 283 平方公里,服务人口超过 300 万人。自第一座污水处理厂建成运营以来,排水公司下属污水处理厂运营状况良好,曾多次获得"全国十佳城市污水处理厂"及"全国优秀污水处理厂"称号。

#### 2、主要财务数据

经四川君和以君和审字(2009)第 5037 号《审计报告》审计,排水公司最近两年及一期的主要财务数据如下:

单位: 万元

项目	2009年4月30日	2008年12月31日	2007年12月31日
资产合计	235, 593. 52	218, 558. 73	418, 890. 10
负债合计	94, 984. 21	115, 007. 14	113, 360. 29
股东权益	140, 609. 31	103, 551. 58	305, 529. 81
项目	2009年1-4月	2008年	2007年
营业收入	17, 747. 99	36, 196. 74	29, 807. 14
营业利润	8, 288. 64	6, 060. 64	5, 083. 52
利润总额	8, 288. 64	6, 059. 14	5, 083. 41
净利润	7, 044. 25	5, 066. 60	4, 184. 83

2007年、2008年,排水公司净利润相对较低,主要是: 2008年及以前,排水公司的污水处理服务采取的是政府核拨运营资金的模式,运营资金的主要来源为政府向各污水排放主体收取的排污费。由于污水处理定价采取政府定价,并非市场定价的方式,同时政府考虑到用户的承受能力,定价较低,导致政府收取的排污费较低,综合污水处理单价分别为 1.07/立方米、1.12 元/立方米。

自 2009 年 1 月 1 日起,成都市政府将成都市中心城区(不含成都高新西区污水处理厂的特许经营区域范围)污水处理特许经营权授予排水公司,并采用政府采购模式对排水公司污水处理服务进行结算,政府采购定价过程中,既覆盖了排水公司全部运营成本和各种税费,同时给予排水公司合理的投资回报,因此,自 2009 年度开始,排水公司的盈利能力大幅提升。根据《特许经营权实施方案的批复》、《特许经营权协议》,自 2009 年开始,首期 3 年污水处理结算价格为 1.62 元。

#### (七)最近三年资产交易、增资或改制情况

最近三年,排水公司发生的资产交易情况如下:

# 1、2008 年,排水公司雨污管网资产及持有的自来水公司股权无偿划转至兴 蓉公司

雨污管网资产作为市政设施,排水公司拥有期间不产生收益。为了有效整合水务资产,兴蓉公司向成都市国资委申请将上述雨污管网资产划转给兴蓉公司。

根据成都市国资委 2008 年 10 月 13 日出具的《关于同意成都市兴蓉投资有限公司水务资产整合重组的批复》(成国资规[2008]163 号)批复,排水公司将中心城地下雨污管网资产及持有成都市自来水有限责任公司 0.035%的股权按照 2008 年 9 月 30 日的账面价值 207,044.83 万元(截止 2008 年 9 月 30 日,雨污管网资产账面原值 244,900.25 万元,累计折旧 37,905.42 元,账面净值 206,994.83 万元;成都市自来水有限责任公司股权账面价值 50 万元)无偿划转给兴蓉公司。

# 2、2008 年,兴蓉公司江安河、天回、龙潭、武侯 4 座污水处理厂划转至排 水公司

根据成都市国资委 2008 年 10 月 13 日出具的《关于同意成都市兴蓉投资有限公司水务资产整合重组的批复》(成国资规[2008]163 号)批复,将兴蓉公司成都市中心城区江安河、天回、龙潭、武侯等四座污水处理厂(以下称"中心城区新建四座污水处理厂")资产及负债按照 2008 年 9 月 30 日账面价值划拨给排水公司。中心城区新建四座污水处理厂资产负债情况如下:

单位:万元

资产	2008年9月30日	2007年12月31日
货币资金	1, 598. 94	17, 469. 47
预付账款	7, 148. 97	7, 809. 29
其他应收款	6, 489. 43	62. 96
固定资产	268. 74	11. 93
在建工程	34, 174. 36	15, 990. 16
无形资产	10, 412. 18	10, 408. 76
合计	60, 092. 62	51, 752. 56

负债	2008年9月30日	2007年12月31日
应交税金	0.0012	-
其他应交款	7. 63	_
其他应付款	677. 69	21, 345. 26
长期借款	29, 000. 00	1
专项应付款	30, 407. 30	30, 407. 30
合计	60, 092. 62	51, 752. 56

#### 3、兴蓉公司下属第三、第四污水处理厂划转至排水公司

根据成都市国资委 2008 年 10 月 13 日出具的《关于同意成都市兴蓉投资有限公司水务资产整合重组的批复》(成国资规[2008]163 号)批复,兴蓉公司将成都市第三、第四污水处理厂按照 2008 年 9 月 30 日账面价值无偿划转至排水公司,排水公司向兴蓉公司支付第三、第四污水处理厂兴建过程中的建设资金31,721.97 万元。第三、第四污水处理厂的资产负债情况具体如下:

单位:万元

资产	2008年9月30日	2007年12月31日
货币资金	62. 50	68. 27
其他应收款	135. 33	-
固定资产	21, 056. 02	21, 969. 06
无形资产	10, 480. 07	11, 229. 19
合计	31, 733. 93	33, 266. 51
负债	2008年9月30日	2007年12月31日
应付账款	10. 43	-
其他应付款	1. 53	1, 544. 53
兴蓉公司拨付资金	31, 721. 97	31, 721. 97
合计	31, 733. 93	33, 266. 51

# 4、2009 年,排水公司在建的三县两镇六座污水处理厂移交给兴蓉公司下属 全域乡镇公司,将排水公司下属交通大厦等资产无偿划转至兴蓉公司

根据成都市国资委 2009 年 3 月 16 日出具的《关于同意成都市兴蓉投资有限公司资产划转事项的批复》(成国产权[2009]6 号)批复,排水公司将正在建设中的成都市金堂县、蒲江县、大邑晋原镇、大邑花水湾、蒲江寿安镇、大邑安仁镇六座污水处理厂(以下简称"三县两镇六座污水处理厂")的资产及负债按 2008年12月31日的账面价值整体移交给兴蓉公司子公司成都市全域乡镇水务投资有

限公司,将交通大厦一楼二楼、三瓦窑加油站和双桥路北解困房按 2008 年 12 月 31 日的账面价值无偿划转至兴蓉公司。

#### (1) 三县两镇六座污水处理厂资产情况

三县两镇六座污水处理厂的资产负债状况如下:

单位:万元

资产	2008年12月31日	2007年12月31日
货币资金	893. 80	4, 290. 87
预付账款	2, 486. 09	2, 110. 38
其他应收款	0.03	_
固定资产	13. 18	0.94
在建工程	6, 410. 49	3, 600. 36
合计	9, 803. 59	10, 002. 55
负债	2008年12月31日	2007年12月31日
应付账款	39. 88	-
其他应付款	2, 163. 71	2, 402. 55
专项应付款	7, 600. 00	7, 600. 00
合计	9, 803. 59	10, 002. 55

#### (2) 交通大厦等资产情况

截止 2008 年 12 月 31 日,交通大厦一楼二楼、三瓦窑加油站和双桥路北解 困房账面价值情况如下:

单位: 万元

项目	原值	累计折旧	净值
交通大厦一楼、二楼	1, 120. 00	195. 55	924. 45
三瓦窑加油站	160. 68	32. 47	128. 20
双桥路北解困房	6. 51	1. 27	5. 24
合计	1, 287. 18	229. 29	1, 057. 89

除上述资产交易外,最近三年排水公司未发生其他资产交易以及增资改制等情形。

### (八) 拟置入资产的评估情况

#### 1、拟置入资产的评估结果

根据四川华衡出具的川华衡评报[2009]65号《评估报告》,本次拟置入资产

cninf 多 中国证监会指定信息披露网站 巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn

的分别采用成本法和收益法进行评估,最终确定以成本法评估值作为最终的评估结果,截止2009年4月30日,排水公司股东权益账面价值140,609.31万元,评估价值164,128.41万元,增值率16.73%,资产评估结果汇总如下:

单位: 万元

项目	账面价值	评估价值	增减值	增值率
流动资产	44, 918. 39	45, 168. 18	249. 79	0. 56%
非流动资产	190, 675. 13	213, 944. 44	23, 269. 31	12. 20%
其中:投资性房地产	792.8	801.41	8. 61	1.09%
固定资产	126, 702. 47	140, 745. 46	14, 042. 99	11.08%
在建工程	216. 59	154. 94	-61.65	-28. 46%
无形资产	62, 877. 12	72, 196. 21	9, 319. 09	14.82%
长期待摊费用	39. 73	-	-39. 73	-100%
递延所得税资产	46. 41	46. 41	-	-
资产总计	235, 593. 52	259, 112. 62	23, 519. 10	9. 98%
流动负债	30, 649. 72	30, 649. 72	_	_
非流动负债	64, 334. 49	64, 334. 49	_	_
负债合计	94, 984. 21	94, 984. 21	_	_
股东权益	140, 609. 31	164, 128. 41	23, 519. 10	16. 73%

#### 2、拟置入资产评估增值情况说明

截止评估基准日2009年4月30日,排水公司股东权益评估增值主要是非流动 资产评估增值所致,流动资产评估增值较小。

#### (1) 流动资产

截止评估基准日2009年4月30日,排水公司流动资产评估增值率为0.56%,为 应收账款评估增值,应收账款按每笔可收回金额确定评估值,其中:应收成都市 财政局污水处理费的收款风险小,评估时未预计坏账损失导致评估增值249.79 万元。

#### (2) 非流动资产

截止评估基准日2009年4月30日,排水公司非流动资产评估增值率为12.20%,主要为固定资产、无形资产评估增值,分别评估增值14,042.99万元、9,319.09万元,固定资产评估增值主要为房屋建筑物、构筑物及其他辅助设施评估增值,无形资产评估增值均为土地使用权评估增值所致。

#### ①固定资产

固定资产采用成本法评估,评估增值主要是评估基准日的建材价格及人工工资较建设期的建材价格及人工工资提高,及评估采用的经济寿命年限比企业会计折旧年限长,从而导致评估增值。固定资产账面价值126,702.47万元,评估价值140,745.46万元,评估增值14,042.99万元,增值率为11.08%;其中,房屋建筑物账面价值10,570.95万元,评估值为12,115.75万元,评估增值1,544.80万元;构筑物及其他辅助设施账面价值79,536.98万元,评估值为91,390.49万元,评估增值11,853.52万元。

#### ②无形资产——土地使用权

土地使用权采用成本法与基准地价修正法对8宗土地进行评估,并以成本法和基准地价修正法评估结果的加权平均值作为待估宗地的最终评估结果。排水公司土地使用权共计8宗,土地面积共954,763.63平方米,原始入账价值71,275.99万元,账面价值62,872.44万元。评估值为72,191.53万元,评估增值9,319.09万元,评估增值率为14.82%,主要是排水公司实际占用土地时间较早,因取得土地实际发生的成本较低,而在评估基准日土地市场价格上涨,故导致土地评估增值。

#### (九)排水公司主营业务与技术

排水公司目前主要从事污水处理服务业务,具体业务与技术请详见本报告书"第五节交易完成后上市公司主营业务与技术"相关内容。

#### (十) 拟置入资产相关的人员安排

本次交易排水公司不涉及职工安置问题,成都市污水处理厂 210 名员工中维持排水公司生产经营所必需的关键员工需转换其事业单位职工身份,与排水公司签署正式的劳动合同,排水公司在职人员保留在排水公司,除非另有约定,由排水公司继续承担该等人员的全部责任(包括承担有关之退休、养老及其他福利之责任),继续履行与该等人员根据有关法律、法规的规定签订的劳动合同。

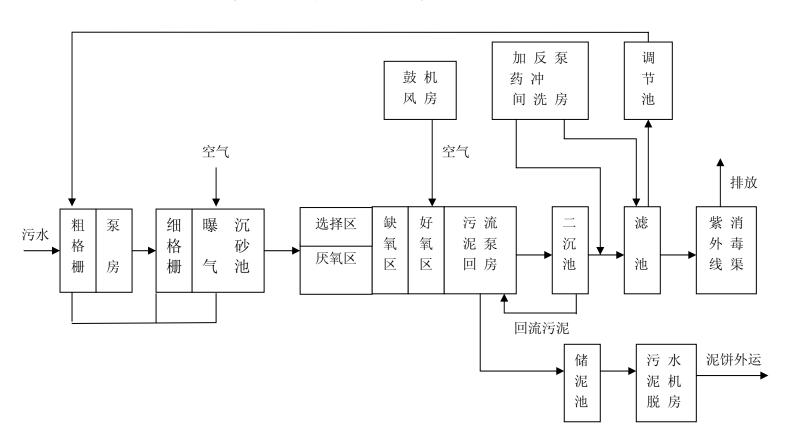
# 第五节 拟置入资产的主营业务与技术

本次交易完成后,本公司的主营业务将由清洗剂、化工产业的研发、生产和销售,变更为污水处理厂和市政基础设施的投资、建设和运营管理,污水处理项目和市政基础设施的资本运作、资产经营管理产品制造以及咨询研究、开发和提供服务。公司将转型为一家污水处理业务为主、致力于城市及水环境综合治理的环保类上市公司。

### 一、主营业务构成

排水公司目前的主营业务为污水处理,下属八座污水处理厂,日处理能力达 130万立方米,服务区域为成都市中心城区(不含成都市政府已授权成都市高新 西区污水处理厂的特许经营权区域范围)。

# 二、污水处理业务工艺流程图



### 三、主要经营模式

#### (一) 特许经营模式

排水公司污水处理服务业务从 2009 年 1 月 1 日开始采用"政府特许、政府采购、企业经营"的特许经营模式。成都市人民政府于 2009 年 3 月 18 日出具《关于授予成都市排水有限责任公司中心城区污水处理特许经营权实施方案的批复》(成府函[2009] 25 号),并于 2009 年 4 月 29 日,与排水公司正式签订了《关于成都市中心城区污水处理服务之特许经营权协议》。根据上述批复和协议,成都市人民政府将成都市中心城区(不含成都市政府已授权成都市高新西区污水处理厂的特许经营权区域范围)污水处理业务特许经营权独家授予排水公司,排水公司在特许经营区域范围内新收购、新建或改扩建的污水处理厂自动获得协议所授予的特许经营权,特许经营权期限为 30 年(自 2009 年 1 月 1 日起至 2038 年 12 月 31 日止)。污水处理服务的结算价格每三年核定一次。首期三年自 2009 年 1 月 1 日至 2011 年 12 月 31 日。

#### (二) 采购模式

排水公司生产使用原材料主要为污水处理所需的絮凝剂,由采购部门集中采购,采购结算流程如下:

#### 1、选择供应商

首次采购及更换絮凝剂牌号时,供应商提供的产品需经过严格的试验和试用,包括:小试——制定生产性试验方案——排水公司审定试验方案——生产性试验——确认试验数据——提供试验报告——不少于三个月的试用——确定合格供应商。

#### 2、原材料采购和领用

各污水处理厂每月底将其下月絮凝剂计划使用量上报运行管理部;运行管理 部负责统计、审核并编制领用申请表;采购部门根据申请表编制采购计划并通知 供货商供货;絮凝剂入库后,通知各污水处理厂领用。

#### 3、结算

每月末由运行管理部统计上月絮凝剂实际使用量;采购部门提供出、入库统 计表和相关财务凭据,向合同、财务部门提出付款申请;财务部门根据程序支付 上月采购费用。

#### (三) 生产模式

排水公司下属八个污水处理厂,均采用国际上通用的先进二级生物(强化) 处理工艺,保证在去除污水中含碳有机物的同时具有脱氮除磷功能;排水公司下 属污水处理厂设备选型先进、可靠,主体设备和关键设备均采用国际国内知名品 牌,技术先进,运行稳定;排水公司下属污水处理厂的自动控制系统,采用了现 场总线、集散型、分布式计算机控制系统,对污水处理厂的工艺过程实行集中调 度,分散控制,自控系统配置的软硬件符合国内和国际相关标准,保证了自控系 统的可靠性和开放性,并满足将来的开发、升级和远期扩展需要,技术上达到当 前国内先进水平,尤其是第一污水处理厂鼓风曝气自控系统处于国际领先水平。 排水公司下属各污水处理厂的具体情况如下:

第一污水处理厂日污水处理能力 40 万立方米,其中,一期工程 1988 年开工,1991 年底建成投入运行,日污水处理能力 10 万立方米;二期工程 1997 年开工,1999 年底建成投入运行,日污水处理能力 30 万立方米;一期采用传统活性污泥法工艺,二期采用 A/0/E 二级生化处理工艺,污泥处理采用浓缩、中温厌氧消化、机械脱水工艺。出水各项污染物指标达到《城镇污水处理污染物排放标准》(GB18918-2002)二级标准。

第二污水处理厂日污水处理能力 30 万立方米,2003 年开工,2004 年 9 月建成投入运行,污水处理采用改良型 A2/0 活性污泥法工艺,污泥处理采用机械浓缩、离心脱水工艺。出水各项污染物指标达到《城镇污水处理污染物排放标准》(GB18918-2002)二级标准。

第三污水处理厂日污水处理能力 10 万立方米,2003 年开工,2004 年 8 月建成投入运行,污水处理采用改良型 A2/0 活性污泥法工艺,污泥处理采用机械浓缩、离心脱水工艺。出水各项污染物指标达到《城镇污水处理污染物排放标准》

(GB18918-2002) 一级 B 标准。

第四污水处理厂日污水处理能力 10 万立方米,2003 年开工,2004 年 8 月建成投入运行,污水处理采用改良型 A2/0 活性污泥法工艺+D 型滤池三级处理方式,污泥处理采用机械浓缩、离心脱水工艺。出水各项污染物指标达到《城镇污水处理污染物排放标准》(GB18918-2002) 一级 A 标准。

武侯污水处理厂、天回污水处理厂、龙潭污水处理厂、江安河污水处理厂目污水处理能力均为 10 万立方米,均为 2007 年开工,其中,武侯、天回、龙潭污水处理厂于 2007 年 12 月建成,于 2008 年 3 月投入运行,江安河污水处理厂于 2008 年 8 月建成投入运行,该 4 座污水处理厂污水处理采用改良型 A2/0 功能活性污泥法工艺+纤维滤池三级处理方式,污泥处理采用机械浓缩、离心脱水工艺。出水各项污染物指标达到《城镇污水处理污染物排放标准》(GB18918-2002)一级 A 标准。

#### (四)销售模式——政府采购模式

2009 年以前,成都市政府尚未对排水公司提供的污水处理服务采取政府采购的模式,是由成都市财政局根据其收取的污水处理费并结合排水公司的生产经营情况向兴蓉公司拨付污水处理费,兴蓉公司转拨付给排水公司。

根据特许经营权协议,自 2009 年起,在特许经营期间,由成都市政府作为唯一买方对排水公司提供的污水处理服务实行政府采购,排水公司就其所提供的污水处理服务收取污水处理服务费,具体结算价格根据协议约定公式由财政局或其受托机构予以核定,每三年核定一次。污水处理量和污水处理服务费按月进行结算,每月作为一个结算期间。

# 四、污水处理服务的定价机制

#### (一) 污水处理服务费的确定原则

污水处理服务费原则上应覆盖排水公司污水处理业务的合理成本+税金和 (或)法定规费+合理利润。

#### (二) 污水处理服务费单价的计算公式

[C+(I×R)/(1-所得税率)]/(1-流转税率)

污水处理服务费单价= -

O

其中:

C 为计划成本。参照排水公司该价格核定期前三年污水处理服务的实际运营 成本,并考虑未来变动趋势和幅度确定。

I为 2009 年 1 月 1 日现有的成都市中心城区八座污水处理厂的投资额,包含固定资产净值和无形资产净值(含八座污水处理厂尚未支付的土地出让金等土地购置成本)。该金额一经确定,在特许经营期内,若无经成都市政府授权部门批准的成都市中心城区新增污水处理投资(含技改)项目则保持不变,否则需要对该投资额进行相应调整。在特许经营期内,若排水公司收购特许经营区域内的其他污水处理厂,新收购项目的投资额由双方另行协商确定,并对该投资额(即参数 I 的金额)进行相应调整。

Q 参照排水公司该价格核定期前三年的实际处理水量,并考虑未来变动趋势 和幅度确定。

R 为投资回报率,投资回报率确定为10%。

企业所得税税率按 15%计算。若遇相关税收政策调整,则税收增减部分计入价格计算。

### (三)首期污水处理服务费单价的确定

2009年4月24日,受成都市财政局委托,四川正信会计师事务所有限公司出具了《关于成都市中心城区污水处理服务价格专项审核的报告》(以下简称:审核报告),对首期污水处理服务价格进行审核。

根据《审核报告》,排水公司 2009 年 1 月 1 日至 2011 年 12 月 31 日首期污水处理服务结算价格为 1.62 元/立方米。

其中:

计划成本 C: 考虑排水公司 2006 至 2008 年运营成本及污水处理量和运营成本的变动趋势,测算计划成本为 31,026.72 万元。

投资额 I: 经审核,依据成府函[2009]25 号批复确定的 2009 年 1 月 1 日排水公司成都市中心城区八座污水处理厂投资额(含八座污水处理厂尚未支付的土地出让金等土地购置成本)为 194,099.86 万元,其中,固定资产净值 129,397.98 万元,无形资产净额 64,701.89 万元。

保底水量 Q: 保底污水处理量为设计能力的 70%,即 91 万立方米/天 (8 座污水处理厂设计能力 130 万立方米/天),而排水公司 2008 年实际处理量为 32,316.24 万吨,日均处理 88.54 万立方米,即保底污水处理量比 2008 年增长了 2.78%。

投资回报率 R: 投资回报率确定为 10%。

### 五、原材料和能源的供应情况

#### (一) 主要原材料和能源供应情况

排水公司污水处理业务所需要的主要原材料为絮凝剂,主要能源为电。最近两年及一期,排水公司主要原材料和能源的采购情况如下:

单位: 万元

名称	2009年	2009年1-4月		2008年		2007年	
447	金额	比例	金额	比例	金额	比例	
絮凝剂	164. 46	2. 18%	488.00	1.79%	554.63	2. 32%	
电	2, 183. 13	28.89%	5, 773. 96	21. 13%	4, 818. 41	20. 15%	

注:比例为占主营业务成本的比例。

排水公司使用的絮凝剂主要为瑞士汽巴精化和德国普立清公司的产品,分别由国内贸易商代理销售。排水公司已与主要供应商和代理商建立了良好合作关系,絮凝剂来源稳定,质量可靠,可满足公司的生产需求。

排水公司生产经营所需主要能源为电力,由成都市电业局提供。因为污水处理关系到广大市民的切身利益,排水公司下属污水处理厂均为电力重点保障对

#### 象,采用双电源、双回路专线供电。

### (二) 前五名供应商的采购情况

向前5名供应商合计的采购额占年度采购总额的比例情况如下:

年度	2009年1-4月	2008年	2007年
向前 5 名供应商合计采购额 占当期采购总额的比例	31. 07%	22. 92%	22. 47%

排水公司董事、监事、高级管理人员和核心技术人员,主要关联方或持有公司 5%以上股份的股东未在前 5 名供应商中占有权益。

#### (三) 主要原材料和能源采购价格的变动趋势

最近两年及一期,排水公司絮凝剂单价分别为 3.84万元/吨、3.69万元/吨、3.69万元/吨,采购单价基本保持稳定。

排水公司所用电力在年度间分枯水期、丰水期分别执行不同的价格,每日则分为峰、平、谷时段执行不同价格,2008年7月电价进行调整,调整前后价格如下:

单位:元/度

枯水期	调整后	调整前	丰水期	调整后	调整前	平水期	调整后	调整前
峰	1.03	0.99	峰	0.77	0.74	峰	0.86	0.82
平	0.65	0.62	平	0.48	0.46	平	0.54	0.51
谷	0.26	0. 25	谷	0. 19	0.18	谷	0. 22	0. 21

# 六、主营业务经营情况

# (一) 主营业务收入情况

排水公司主营成都市中心城区的污水处理业务,报告期,排水公司污水处理业务的生产和收入情况如下:

项目	2009年1-4月	2008年	2007年
污水处理能力(万立方米/日)	130	130	90
实际处理量(万立方米/日)	90. 86	88. 54	75. 72
主营业务收入 (万元)	17, 690. 40	36, 039. 14	29, 654. 00

最近两年及一期,排水公司产能利用率不高主要是 2004 年建成投入运行的 第三、第四污水处理厂、2007 年及 2008 年建成的武侯、天回、龙潭、江安河污 水处理厂受雨污管网建设相对滞后等因素影响,进水水量较少,产能利用率不高。

#### (二)销售价格变动情况

2008 年及以前,排水公司的污水处理服务采取的是政府核拨运营资金的模式。该部分运营资金的主要来源为政府向各污水排放主体收取的污水处理费。由于污水处理定价采取政府定价,并非市场定价的方式,同时政府考虑到用户的承受能力,定价较低,导致政府收取的污水处理费较低,成都市自 1999 年 5 月 1 日开始征收污水处理费,以向居民收取的污水处理费为例,从 1999 年 5 月 1 日开始为 0.15 元/立方米,从 2003 年 10 月 1 日开始提高到 0.35 元/立方米,从 2005 年 7 月 1 日开始提高到 0.65 元/立方米,2006 年 9 月 1 日至今为 0.8 元/立方米。

2009年4月29日,成都市政府与排水公司签订了《关于成都市中心城区污水处理服务之特许经营权协议》,约定由成都市政府对排水公司提供的污水处理服务实行政府采购,首期采购价格1.62元/立方米。

#### (三)前5名客户的销售情况

最近两年及一期,排水公司收取的污水处理服务费由政府核拨或政府采购, 排水公司并不直接面对终端客户收费,成都市政府为排水公司的唯一客户。

# 七、主要固定资产、无形资产情况

# (一) 固定资产

截止 2009 年 4 月 30 日,排水公司固定资产情况如下:

单位:万元

固定资产类别	账面原值	累计折旧	账面净值	成新率
房屋建筑物	107, 326. 05	17, 218. 13	90, 107. 92	83. 96%
机器设备	54, 684. 56	18, 936. 18	35, 748. 38	65. 37%
运输设备	1, 360. 04	609.70	750 <b>.</b> 34	55. 17%

办公设备	202. 56	106. 73	95.83	47. 31%
合计	163, 573. 21	36, 870. 73	126, 702. 47	77. 46%

由上表,排水公司的固定资产主要是房屋建筑物(包括构筑物和房屋)和机器设备,成新率分别为83.96%、65.37%,固定资产综合成新率为77.46%,使用状况良好。

目前,排水公司拥有下属八座污水处理厂 133 处房屋建筑物的房屋所有权证,面积合计 67,744.83 平方米。

#### (二) 无形资产

截止 2009 年 4 月 30 日,排水公司无形资产净值 62,877.12 万元,其中,土地使用权账面价值 62,872.44 万元,其他无形资产(为排水公司购买的软件)4.67 万元。排水公司拥有的土地使用权 8 宗,均为出让地,土地用途为工业用地,面积合计 954,763.63 平方米,具体情况如下:

	面枳里位:平万米,	金额甲位:	力兀
ī			

序号	土地使用证号	土地面积	账面净值	污水处理厂	座落地
1	成高国用(2009)第1792号	308, 886. 50	17, 405. 56	第一污水处理厂	成都市高新区南部园区桂
					溪街道办事处石墙村
2	成高国用(2009)第1793号	97, 133. 40	4, 566. 19	第三污水处理厂	成都市高新区南部园区桂
					溪街道办事处勤俭村六组
3	成国用(2009)第245号	206, 694. 85	8, 467. 38	第二污水处理厂	锦江区包江桥村6、7、8、
Ü	/ACI/13 (2000) )[10 3	200, 00 1. 00	0, 1011 00	加二(7)八尺柱	10组
4	成国用(2009)第246号	45, 940. 55	4, 074. 90	第四污水处理厂	成华区跳蹬河北路
5	成国用(2009)第247号	95, 026. 06	7, 344. 38	龙潭污水处理厂	成华区龙潭寺高洪村5组
6	成国用(2009)第248号	63, 271. 21	6, 991. 84	武侯污水处理厂	武侯区华兴街办三河村1、
O		05, 271. 21	0, 991. 64	政疾行外处理)	2组
7	成国用(2009)第249号	72, 228. 44	7, 711. 34	天回污水处理厂	金牛区甘油村4组
8	成国用(2009)第250号	65, 582. 62	6, 310. 85	江安河污水处理厂	青羊区万家湾村11组

# 八、质量管理体系

排水公司是成都市最大的污水处理企业,自设立以来一直将出水质量管理作为生产工作的重点,严格遵守国家有关污水处理排放标准,没有因违反国家水质标准受到行政处罚和罚款的情况。

#### (一)质量控制标准

排水公司严格执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002), 一厂和二厂达到国家二级排放标准,三厂达到国家一级B标准,四到八厂均达到 国家一级A标准。

#### (二)质量控制措施

排水公司所属污水处理厂均按IS09000质量管理体系要求严格执行相关的管理标准,管理制度健全,职责明确,排水公司主要的质量控制措施有:

#### 1、设备检测与维护

各污水处理厂配备专门机构、人员负责设备的维护、保养、维修、检查、故障鉴定、更新等设备管理工作,对设备档案、维修维护、运行操作等方面进行了严格、规范管理。定期下达设备大中修及维护保养计划,每月进行检查和考核。对备品备件进行动态管理,建立健全了备品备件最低库存量制度,有效确保了设备维修维护工作的顺利开展。完善设备完好率标准,每月定期进行设备完好率检查。

#### 2、生产运营中的质量管理

排水公司下属污水处理厂各工艺段分别建有安全操作规程、工艺规程,运行管理机构建全,管理办法规范,岗位职责健全,确保工艺运转正常。严格按工艺管理和调控规程进行调控和操作,工艺参数和工艺调整的范围和程序明确,溶解氧、污水污泥流量等工艺参数监测仪器仪表齐全,定期进行校验;工艺控制手段和纠正预防措施完善,定期进行水质数据汇总统计分析和污水污泥处理过程的监督检查。建立了运行应急预案,深入开展年度运行分析。

#### 3、水质检测

排水公司对下属污水处理厂的进、出水水质进行实时监测,建立健全了实验 室质量控制体系、污水污泥化验分析项目检验规程,配备了能满足监测需要的监 测化验设备。化验检测样品均按规定取样和保存,并按规定的方法、周期进行检 测。按月制作进、出厂水水质监测分析报告。

#### 4、在线监测

排水公司严格根据环保部门的要求进行水质在线监测,每日监测进水和出水的水质,并通过无线数据传输系统送至环保监管部门。

# 九、安全生产和环境保护

#### (一) 安全生产情况

排水公司按照 IS018000 职业健康/安全管理体系设立专门的安全管理机构,安全管理制度健全,操作规程齐全,配备了专职安全员或兼职人员,定期开展安全培训;安全检查记录真实完整,对安全隐患进行了及时整改;岗位人员有安全保护措施,安全设施、安全标志齐全;有毒、有害场所有安全防护仪器、仪表,并进行了定期检定;污水处理厂内安全警示牌齐全,重点安全防护部位和设备有明显标识,吊装设备、压力管道等按规定进行了检测、标识;对沼气库区等重点安全防护部位进行了定期安全评估,对化验分析药品、沼气、维修焊接使用的氧气乙炔等危险品、易燃、易爆品按规定进行了严格管理;按政府应急工作方案和规定,有针对性的制定了污水处理厂运行应急预案,并定期组织了演练。

#### (二) 环境保护情况

排水公司主营的污水处理业务不属于污染行业,生产运营过程中不会产生大气污染、固体废物污染和噪声污染。根据成都市环境保护局出具的证明,排水公司所属中心城8座污水处理厂运行正常,出水水质达到GB18918-2002的标准。近三年来,排水公司未因环保问题受到重大处罚。

# 第六节 发行股份情况

# 一、发行股份基本情况

#### (一) 发行股份的价格及定价原则

本公司本次向兴蓉公司发行股份的每股发行价格为 6.24 元,为本公司第五届董事会第十一次会议决议公告日(2009年4月3日)前 20 个交易日公司股票交易均价(计算公式为:本次董事会决议公告日前 20 个交易日股票交易总金额/本次董事会决议公告日前 20 个交易日股票交易总量)。

经蓝星清洗 2009 年 3 月 28 日召开的第五届董事会第十一次会议审议通过, 本次股份发行价格确定为每股 6.24 元。

#### (二) 发行股份的种类和面值

本次发行股份种类为人民币普通股 A 股,每股面值为 1.00 元。

#### (三) 发行方式

本次发行的股票全部采取向兴蓉公司发行股份购买资产的方式。

# (四)发行股份数量和占发行后总股本的比例

本公司拟向兴蓉公司发行股份 15,955.93 万股,占发行后公司总股本 46,203.00 万股的 34.53%。

# (五)发行对象、认购方式、标的资产和交易价格

本次发行的发行对象为兴蓉公司,认购方式为资产认购。兴蓉公司用以认购本公司发行股份的资产价格,以 2009 年 4 月 30 日为评估基准日,经独立的具有证券从业资格的评估机构四川华衡评估并经国资委或有权机构备案的资产评估值为准。

#### (六) 本次发行股份的锁定期承诺

兴蓉公司承诺,若本次交易得以完成,兴蓉公司对蓝星清洗拥有权益的股份 自股份登记完成之日起三十六个月内不转让,之后将按中国证券监督管理委员会 及深圳证券交易所的有关规定执行。

# (七)本公司股票在定价基准日至本次股票发行期间若发生除 权、除息,发行数量和发行价格的调整

定价基准日至本次股票发行期间,本公司如有派息、送股、资本公积金转增 股本等除权、除息事项,发行价格和发行数量亦将作相应调整。

### (八) 上市地点

锁定期满后,本次用来购买资产所发行的股票将在深圳证券交易所上市交易。

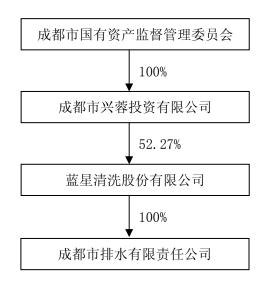
# 二、本次交易前后主要财务数据对照表

经普华永道以普华永道中天审字(2009)第10046号《审计报告》审计、四川君和以君和审字(2009)第5038号《审计报告》审计及君和专字(2009)第5019号《备考盈利预测审核报告》审核,本次交易前后本公司主要财务数据变化情况如下表:

指标	发行前 2008 年度审 计数	发行后 2008 年度备 考数	发行后 2009 年度盈 利预测数
营业收入	236, 789. 77	36, 196. 74	53, 942. 43
归属于母公司所有者 的净利润	-957. 50	4, 909. 69	19, 793. 38
每股净资产(元/股)	2. 19	2. 24	-
每股收益(元/股)	-0.03	0.11	0.43
净资产收益率	-1.44%	4. 75%	_
资产负债率	50. 44%	52. 66%	_

# 三、发行股票后公司控制权变化情况

本次股票发行后,公司第一大股东及实际控制人变更为兴蓉公司,持股比例为 52.27%。本次交易实施完成后,股权结构及控制关系如下:



# 四、发行前后股权结构变化

本公司拟向兴蓉公司发行股份,置入资产与置出资产价值的差额部分,本公司发行股份购买,发行股份的数量为15,955.93万股,本次交易前后的股权结构如下:

股东名称	重组前		重组后	
放水石柳	数量(万股)	比例	数量 (万股)	比例
一、有限售条件的流通股	-	_	24, 148. 20	52. 27%
其中:成都市兴蓉投资有限公司	-	_	24, 148. 20	52. 27%
二、无限售条件的流通股	30, 247. 07	100%	22, 054. 80	47. 73%
其中:中国蓝星(集团)股份有限公司	8, 192. 27	27. 08%	_	_
合计	30, 247. 07	100%	46, 203. 00	100%

# 第七节 财务会计信息

# 一、拟置出资产最近两年一期的简要财务报表

本次交易拟置出资产为本公司全部的资产和负债,以下所引用 2007 年度财务报表已经具有证券业务资格的天职国际会计师事务所有限公司审计,出具了天职京审字[2008]638 号标准无保留意见的《审计报告》;2008 年度财务报表、2009年 1~4 月份财务报表已经具有证券业务资格的普华永道审计,出具了普华永道中天审字(2009)第 10046号、普华永道中天审字(2009)第 10055号标准无保留意见的《审计报告》。

#### (一) 简要合并资产负债表

单位:元

项目	2009年4月30日	2008年12月31日	2007年12月31日
流动资产:			
货币资金	350, 923, 513. 84	162, 720, 268. 26	207, 264, 814. 15
应收票据	26, 227, 332. 20	109, 770, 490. 63	51, 136, 921. 81
应收账款	172, 960, 696. 83	151, 935, 682. 24	134, 831, 229. 81
预付款项	65, 600, 892. 42	69, 002, 219. 24	93, 545, 026. 72
其他应收款	36, 268, 064. 14	38, 269, 055. 65	72, 158, 856. 66
存货	277, 057, 380. 85	291, 751, 287. 01	194, 408, 460. 74
其他流动资产	16, 803, 935. 43	15, 905, 878. 49	-
流动资产合计	945, 841, 815. 71	839, 354, 881. 52	753, 345, 309. 89
非流动资产:			
长期股权投资	_	1	-
投资性房地产	28, 956, 448. 19	29, 142, 728. 95	26, 915, 726. 36
固定资产	852, 463, 655. 36	878, 405, 867. 55	814, 614, 638. 14
在建工程	51, 180, 686. 00	48, 034, 571. 39	28, 113, 409. 22
工程物资	87, 816. 58	2, 332, 693. 68	794, 951. 00
无形资产	244, 453, 809. 49	248, 846, 125. 61	148, 679, 835. 26
长期待摊费用	279, 534. 43	293, 511. 03	335, 440. 83
递延所得税资产	37, 144, 540. 60	11, 782, 246. 01	3, 425, 515. 29
其他非流动资产	-	-	-
非流动资产合计	1, 214, 566, 490. 65	1, 218, 837, 744. 22	1, 022, 879, 516. 10

资产总计	2, 160, 408, 306. 36	2, 058, 192, 625. 74	1, 776, 224, 825. 99
	<b>-</b> , <b>-</b> 00, 100, 000. 00	_,,,, .	-, o, <b></b> -, o <b>-</b> o, o o

单位:元

项目	2009年4月30日	2008年12月31日	2007年12月31日
流动负债:			
短期借款	754, 880, 000. 00	580, 380, 000. 00	373, 000, 000. 00
应付票据	106, 530, 000. 00	106, 530, 000. 00	30, 000, 000. 00
应付账款	204, 771, 596. 50	210, 480, 342. 96	147, 196, 856. 98
预收款项	103, 150, 491. 86	93, 905, 090. 46	71, 141, 582. 94
应付职工薪酬	4, 144, 618. 18	4, 193, 637. 19	8, 201, 966. 45
应交税费	11, 100, 564. 35	15, 279, 359. 41	59, 148, 938. 72
应付利息	1, 277, 306. 29	-	107, 073. 50
其他应付款	221, 833, 246. 42	190, 571, 606. 95	81, 158, 566. 70
一年内到期的非流动负债	44, 000, 000. 00	44, 000, 000. 00	109, 000, 000. 00
其他流动负债	31, 039, 363. 63	13, 035, 040. 42	-
流动负债合计	1, 482, 727, 187. 23	1, 258, 375, 077. 39	878, 954, 985. 29
非流动负债:			
长期借款	35, 000, 000. 00	35, 000, 000. 00	79, 000, 000. 00
长期应付款		_	11, 657, 000. 00
专项应付款	5, 000, 000. 00	5, 000, 000. 00	32, 404, 657. 52
递延所得税负债	_	-	_
其他非流动负债	=	=	-
非流动负债合计	40, 000, 000. 00	40, 000, 000. 00	123, 061, 657. 52
负债合计	1, 522, 727, 187. 23	1, 298, 375, 077. 39	1, 002, 016, 642. 81
所有者权益:			
股本	302, 470, 737. 00	302, 470, 737. 00	302, 470, 737. 00
资本公积	206, 950, 908. 11	206, 950, 908. 11	206, 950, 908. 11
盈余公积	69, 057, 281. 80	69, 057, 281. 80	77, 021, 947. 61
未分配利润	-32, 088, 544. 89	82, 696, 021. 66	84, 306, 366. 81
归属于母公司所有者权益 合计	546, 390, 382. 02	661, 174, 948. 57	670, 749, 959. 53
少数股东权益	91, 290, 737. 11	98, 642, 599. 78	103, 458, 223. 65
所有者权益合计	637, 681, 119. 13	759, 817, 548. 35	774, 208, 183. 18
负债和所有者权益总计	2, 160, 408, 306. 36	2, 058, 192, 625. 74	1, 776, 224, 825. 99

# (二) 简要合并利润表

单位:元

项目	2009年1~4月	2008年	2007年
一、营业收入	521, 528, 057. 21	2, 367, 897, 746. 36	2, 066, 268, 423. 45

减:营业成本	514, 908, 115. 52	2, 136, 697, 696. 62	1, 752, 163, 024. 38
营业税金及附加	2, 658, 122. 62	10, 343, 340. 81	13, 574, 081. 48
销售费用	22, 058, 964. 62	44, 462, 629. 96	35, 296, 763. 17
管理费用	70, 484, 410. 46	119, 082, 838. 80	89, 771, 751. 86
财务费用	17, 695, 055. 52	53, 156, 195. 58	48, 632, 421. 50
资产减值损失	21, 651, 654. 47	24, 504, 019. 66	2, 394, 302. 04
二、营业利润	-127, 928, 266. 00	-20, 348, 975. 07	124, 436, 079. 02
加:营业外收入	1, 716, 448. 51	1, 927, 914. 68	16, 206, 997. 30
减:营业外支出	20, 812, 109. 94	946, 333. 65	11, 171, 622. 21
其中: 非流动资产处置损失	64, 830. 33	3, 582. 00	-
三、利润总额	-147, 023, 927. 43	-19, 367, 394. 04	129, 471, 454. 11
减: 所得税费用	-24, 887, 498. 21	-6, 249, 941. 37	34, 586, 164. 64
四、净利润	-122, 136, 429. 22	-13, 117, 452. 67	94, 885, 289. 47
归属于母公司所有者的净利润	-114, 784, 566. 55	-9, 575, 010. 96	79, 646, 658. 09
少数股东损益	-7, 351, 862. 67	-3, 542, 441. 71	15, 238, 631. 38
五、每股收益:			
(一) 基本每股收益	-0.38	-0.03	0. 26
(二)稀释每股收益	-0.38	-0.03	0. 26

# (三) 简要合并现金流量表

单位:元

项目	2009年1~4月	2008年	2007年
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金	655, 152, 291. 27	2, 747, 757, 173. 14	2, 168, 409, 399. 55
收到的税费返还	-	1, 134, 327. 71	3, 952, 715. 20
收到其他与经营活动有关的现金	12, 275, 140. 05	63, 600, 357. 24	139, 850, 464. 91
经营活动现金流入小计	667, 427, 431. 32	2, 812, 491, 858. 09	2, 312, 212, 579. 66
购买商品、接受劳务支付的现金	561, 500, 712. 62	2, 328, 512, 083. 39	1, 505, 552, 518. 62
支付给职工以及为职工支付的现金	38, 730, 656. 53	111, 233, 370. 30	73, 301, 904. 27
支付的各项税费	21, 884, 598. 66	131, 025, 151. 36	114, 847, 166. 60
支付其他与经营活动有关的现金	23, 450, 145. 65	68, 271, 273. 30	177, 158, 627. 29
经营活动现金流出小计	645, 566, 113. 46	2, 639, 041, 878. 35	1, 870, 860, 216. 78
经营活动产生的现金流量净额	21, 861, 317. 86	173, 449, 979. 74	441, 352, 362. 88
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金	-	-	1, 000, 000. 00
取得投资收益收到的现金	-	-	5, 828, 336. 15
处置固定资产、无形资产和其他长期资 产收回的现金净额	360, 612. 98	396, 811. 52	3, 580, 500. 00
收到其他与投资活动有关的现金	-	_	-

投资活动现金流入小计	360, 612. 98	396, 811. 52	10, 408, 836. 15
购建固定资产、无形资产和其他长期资 产支付的现金	17, 909, 104. 28	299, 743, 616. 24	80, 237, 781. 78
投资支付的现金	_	_	157, 000, 000. 00
支付其他与投资活动有关的现金	_	_	6, 500. 00
投资活动现金流出小计	17, 909, 104. 28	299, 743, 616. 24	237, 244, 281. 78
投资活动产生的现金流量净额	-17, 548, 491. 30	-299, 346, 804. 72	-226, 835, 445. 63
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金	-	-	22, 300, 000. 00
取得借款收到的现金	552, 000, 000. 00	809, 451, 500. 00	515, 850, 000. 00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-	-
筹资活动现金流入小计	552, 000, 000. 00	809, 451, 500. 00	538, 150, 000. 00
偿还债务支付的现金	377, 500, 000. 00	711, 071, 500. 00	603, 000, 000. 00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	15, 130, 840. 17	53, 019, 453. 62	53, 844, 135. 75
支付其他与筹资活动有关的现金	_	420, 000. 00	-
筹资活动现金流出小计	392, 630, 840. 17	764, 510, 953. 62	656, 844, 135. 75
筹资活动产生的现金流量净额	159, 369, 159. 83	44, 940, 546. 38	-118, 694, 135. 75
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-29, 143. 04	93, 760. 54	-
五、现金及现金等价物净增加额	163, 652, 843. 35	-80, 862, 518. 06	95, 822, 781. 50
加:期初现金及现金等价物余额	126, 402, 296. 09	207, 264, 814. 15	111, 442, 032. 65
六、期末现金及现金等价物余额	290, 055, 139. 44	126, 402, 296. 09	207, 264, 814. 15

# 二、拟注入资产最近两年一期的简要财务报表

本次交易拟注入资产为排水公司 100%的股权。拟注入资产 2007 年 12 月 31 日、2008 年 12 月 31 日、2009 年 4 月 30 日资产负债表,2007 年度、2008 年 度利润表、2009 年 1~4 月利润表已经四川君和审计,并出具了君和审字(2009)第 5037 号标准无保留意见的《审计报告》。

### (一) 简要财务报表编制基础

排水公司 2009 年 1 月 1 日之前执行原企业会计准则和《企业会计制度》,从 2009 年 1 月 1 日起执行财政部 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则》(以下 简称《企业会计准则》)。排水公司 2009 年 1 月至 4 月期间财务报表按《企业会计准则》编制; 2007 年度、2008 年度是在按原企业会计准则和《企业会计制度》编制的财务报表的基础上,根据中国证券监督管理委员会会计字(2007) 10 号《公开发行证券的公司信息披露规范问答第 7 号—新旧会计准则过渡期间比较

财务会计信息的编制和披露》的规定对其涉及《企业会计准则第 38 号-首次执行企业会计准则》第五条至第十九条规定的经济事项进行追溯调整后按《企业会计准则第 30 号-财务报表列报》的要求编制的。

# (二) 简要合并资产负债表

单位:元

资产	2009年4月30日	2008年12月31日	2007年12月31日
流动资产:			
货币资金	388, 563, 136. 69	360, 090, 401. 85	471, 569, 543. 00
应收票据	-	-	-
应收账款	47, 461, 050. 00	-	-
预付账款	6, 068, 080. 61	35, 287, 388. 76	103, 767, 121. 61
应收利息	_	-	_
应收股利	_	-	-
其他应收款	5, 290, 437. 70	23, 690, 190. 45	1, 486, 247. 34
存 货	1, 801, 191. 90	1, 868, 033. 50	1, 651, 739. 34
一年内到期的非流动	_	_	-
资产			
其他流动资产	-	-	_
流动资产合计	449, 183, 896. 90	420, 936, 014. 56	578, 474, 651. 29
非流动资产:			
长期应收款	-	_	-
长期股权投资	-	100, 000. 00	600, 000. 00
投资性房地产	7, 928, 047. 58	9, 244, 481. 74	9, 679, 041. 34
固定资产	1, 267, 024, 737. 15	1, 305, 147, 513. 31	3, 001, 817, 377. 37
在建工程	2, 165, 918. 20	65, 989, 091. 73	196, 762, 211. 43
工程物资	-	_	-
无形资产	628, 771, 151. 86	383, 184, 959. 03	390, 655, 734. 31
长期待摊费用	397, 296. 49	459, 278. 81	460, 725. 77
递延所得税资产	464, 114. 55	525, 928. 39	10, 451, 275. 57
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计	1, 906, 751, 265. 83	1, 764, 651, 253. 01	3, 610, 426, 365. 79
资产总计	2, 355, 935, 162. 73	2, 185, 587, 267. 57	4, 188, 901, 017. 08

单位:元

负债及股东权益	2009年4月30日	2008年12月31日	2007年12月31日
流动负债:			
短期借款	30, 000, 000. 00	30, 000, 000. 00	_
应付票据	-	-	-

应付账款	215, 090, 553. 44	131, 130, 487. 99	8, 196, 912. 05
预收账款	-	-	_
应付职工薪酬	160, 418. 17	125, 179. 27	83, 001. 53
应交税费	23, 749, 244. 66	13, 626, 775. 98	9, 343, 156. 89
应付利息	-	-	_
应付股利	-	-	_
其他应付款	37, 496, 987. 54	478, 961, 160. 12	611, 121, 042. 88
一年内到期的非流动			
负债	_	_	_
其他流动负债	-	-	_
流动负债合计	306, 497, 203. 81	653, 843, 603. 36	628, 744, 113. 35
非流动负债:			
长期借款	628, 344, 850. 79	109, 514, 840. 36	118, 145, 835. 87
长期应付款	-	-	-
专项应付款	15, 000, 000. 00	386, 713, 000. 00	386, 713, 000. 00
递延所得税负债	-	-	-
其他非流动负债	_	=	
非流动负债合计	643, 344, 850. 79	496, 227, 840. 36	504, 858, 835. 87
负债合计	949, 842, 054. 60	1, 150, 071, 443. 72	1, 133, 602, 949. 22
股东权益:			
股本(实收资本)	1, 000, 000, 000. 00	1, 000, 000, 000. 00	1, 000, 000, 000. 00
资本公积	392, 179, 233. 08	92, 044, 426. 71	2, 162, 492, 712. 61
盈余公积	-	-	
未分配利润	13, 913, 875. 05	-56, 528, 602. 86	-107, 194, 644. 75
外币报表折算差额	-	-	-
股东权益合计	1, 406, 093, 108. 13	1, 035, 515, 823. 85	3, 055, 298, 067. 86
负债及股东权益总计	2, 355, 935, 162. 73	2, 185, 587, 267. 57	4, 188, 901, 017. 08

# (三) 简要合并利润表

单位:元

项目	2009年1~4月	2008 年度	2007 年度
一、营业总收入	177, 479, 921. 00	361, 967, 354. 00	298, 071, 400. 00
减:营业成本	75, 615, 334. 95	273, 844, 401. 89	239, 767, 430. 37
营业税金及附加	163, 224. 95	342, 421. 15	86, 524. 10
销售费用	-	-	_
管理费用	5, 952, 972. 43	11, 239, 174. 14	5, 360, 847. 00
财务费用	11, 182, 371. 89	17, 855, 326. 46	2, 110, 390. 32
资产减值损失	1, 679, 624. 14	1, 275, 395. 13	-88, 973. 79
加:公允价值变动收益	_	_	_
投资收益	-	3, 195, 735. 84	_

二、营业利润	82, 886, 392. 64	60, 606, 371. 07	50, 835, 182. 00
加:营业外收入	_	-	499. 85
减:营业外支出	-	14, 982. 00	1, 566. 47
三、利润总额	82, 886, 392. 64	60, 591, 389. 07	50, 834, 115. 38
减: 所得税费用	12, 443, 914. 73	9, 925, 347. 18	8, 985, 825. 88
四、净利润	70, 442, 477. 91	50, 666, 041. 89	41, 848, 289. 50

# (四) 简要合并现金流量表

单位:元

项目	2009年1~4月	2008 年度	2007 年度
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金	127, 138, 200. 00	360, 481, 354. 00	296, 682, 600. 00
收到的税费返还	-	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	23, 855, 030. 54	3, 220, 113. 11	2, 042, 040. 09
经营活动现金流入小计	150, 993, 230. 54	363, 701, 467. 11	298, 724, 640. 09
购买商品、接受劳务支付的现金	30, 289, 334. 59	94, 434, 055. 24	68, 117, 909. 57
支付给职工以及为职工支付的现金	6, 781, 734. 22	8, 943, 700. 58	5, 739, 551. 52
支付的各项税费	5, 623, 382. 41	287, 033. 86	259, 080. 92
支付的其他与经营活动有关的现金	3, 640, 073. 72	21, 616, 602. 65	58, 785, 208. 43
经营活动现金流出小计	46, 334, 524. 94	125, 281, 392. 33	132, 901, 750. 44
经营活动产生的现金流量净额	104, 658, 705. 60	238, 420, 074. 78	165, 822, 889. 65
二、投资活动产生的现金流量:	-	-	_
收回投资所收到的现金	-	100, 000, 000. 00	-
取得投资收益所收到的现金	=	3, 195, 735. 84	-
处置固定资产、无形资产和其他长期	_	_	_
资产而收回的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金	40, 000, 000. 00	56, 268, 259. 57	12, 032, 866. 93
投资活动现金流入小计	40, 000, 000. 00	159, 463, 995. 41	12, 032, 866. 93
购建固定资产、无形资产和其他长期	192, 594, 860. 33	524, 555, 515. 05	416, 894, 224. 92
资产支付的现金	132, 631, 666. 66	021, 000, 010. 00	110, 031, 221. 32
投资所支付的现金	-	100, 000, 000. 00	-
支付的其他与投资活动有关的现金	72, 664, 932. 48	23, 458, 191. 20	-
投资活动现金流出小计	265, 259, 792. 81	648, 013, 706. 25	416, 894, 224. 92
投资活动产生的现金流量净额	-225, 259, 792. 81	-488, 549, 710. 84	-404, 861, 357. 99
三、筹资活动产生的现金流量:	_	_	-
吸收投资所收到的现金	_	_	_
取得借款收到的现金	150, 000, 000. 00	30, 000, 000. 00	2, 140, 672. 45
发行债券收到的现金	_	_	_
收到其他与筹资活动有关的现金	15, 000, 000. 00	139, 600, 888. 65	601, 636, 094. 36
筹资活动现金流入小计	165, 000, 000. 00	169, 600, 888. 65	603, 776, 766. 81

偿还债务所支付的现金	12, 379, 549. 21	4, 795, 806. 11	19, 586, 930. 32
分配股利、利润或偿付利息所支付的 现金	3, 546, 628. 74	26, 154, 587. 63	13, 858, 393. 11
支付的其他与筹资活动有关的现金	-	-	_
筹资活动现金流出小计	15, 926, 177. 95	30, 950, 393. 74	33, 445, 323. 43
筹资活动产生的现金流量净额	149, 073, 822. 05	138, 650, 494. 91	570, 331, 443. 38
四、汇率变动对现金的影响	-	=	_
五、现金及现金等价物净增加额	28, 472, 734. 84	-111, 479, 141. 15	331, 292, 975. 04
加:期初现金及现金等价物余额	360, 090, 401. 85	471, 569, 543. 00	140, 276, 567. 96
六、期末现金及现金等价物余额	388, 563, 136. 69	360, 090, 401. 85	471, 569, 543. 00

# 三、根据重组方案编制的最近一年一期的备考财务报表

#### (一) 备考会计报表的编制基础

#### 1、备考财务报表编制基础

备考财务报表是以框架协议全面实施后蓝星清洗架构和业务为假设前提编制的,即假设框架协议所述交易全部于2007年12月31日完成,蓝星清洗向兴蓉公司增加发行股份购买置入资产超过置出资产价值的差额部分,完成后的主营业务为排水公司现有的污水处理业务,并假设蓝星清洗自2008年1月1日起即以排水公司为主体持续经营。框架协议部分实施或在变更后实施均会影响本备考报表,相关的备考报表需要根据具体实施情况另行编制。

#### 2、备考财务报表的编制方法

本次交易完成后排水公司的股东成为存续公司的控股股东,并拥有对存续公司的财务与经营决策的控制权,存续公司的经营范围变为排水公司的经营范围,蓝星清洗原在册职工由蓝星集团根据"人随资产走"的原则负责安置。故在编制本重组完成后的备考会计报表时,根据财政部会计司《关于非上市公司购买上市公司股权实现间接上市会计处理的复函》(财会便[2009]17号)第二条(一)和财政部《关于做好执行会计准则企业 2008 年年报工作的通知》(财会函[2008]60号)第一条(三)第5项的相关规定,按权益性交易的原则进行了会计处理和报表编制,即:

(1)备考财务报表编制主体为假设框架协议于2008年1月1日以前执行完

毕后的模拟运行主体;

- (2) 不改变排水公司的现有资产负债计价基础, 仍以其账面价值计价;
- (3) 在编制备考报表时,将蓝星清洗上市运行的各项主要费用调整至了备 考报表的相应项目,这些费用主要包括上市公司年度报表审计费用、上市公司运 行相关的律师费用、信息披露费用、独立董事费用等。

### (二) 注册会计师的审计意见

四川君和审计了本公司的备考财务报表,包括 2009 年 4 月 30 日、2008 年 12 月 31 日的备考资产负债表,2009 年 1 一4 月、2008 年度的备考利润表及备考 财务报表附注,并出具了君和审字(2009)第 5038 号《审计报告》,四川君和认为,模拟备考财务报表附注四所述编制基础编制的重大资产重组模拟备考财务报表,在所有重大方面公允反映了蓝星清洗重大资产重组执行完毕后在附注四所述 备考财务报表编制基础上涉及到的相关资产在 2009 年 4 月 30 日、2008 年 12 月 31 日的模拟财务状况以及 2009 年 1 一4 月、2008 年度的模拟经营成果。

#### (三) 备考合并报表

#### 1、简要备考合并资产负债表

单位:元

资产	2009年4月30日	2008年12月31日	
流动资产:			
货币资金	386, 535, 136. 69	358, 244, 401. 85	
应收票据	-	-	
应收账款	47, 461, 050. 00	_	
预付账款	6, 068, 080. 61	35, 287, 388. 76	
应收利息	-	-	
应收股利	-	-	
其他应收款	5, 290, 437. 70	23, 690, 190. 45	
存 货	1,801,191.90	1, 868, 033. 50	
一年内到期的非流动资产	-	-	
其他流动资产	-	-	
流动资产合计	447, 155, 896. 90	419, 090, 014. 56	
非流动资产:			

长期应收款	-	-
长期股权投资	-	100, 000. 00
投资性房地产	7, 928, 047. 58	9, 244, 481. 74
固定资产	1, 267, 024, 737. 15	1, 305, 147, 513. 31
在建工程	2, 165, 918. 20	65, 989, 091. 73
工程物资	-	-
无形资产	628, 771, 151. 86	383, 184, 959. 03
长期待摊费用	397, 296. 49	459, 278. 81
递延所得税资产	464, 114. 55	802, 828. 39
其他非流动资产	-	-
非流动资产合计	1, 906, 751, 265. 83	1, 764, 928, 153. 01
资产总计	2, 353, 907, 162. 73	2, 184, 018, 167. 57

单位:元

负债及股东权益	2009年4月30日	2008年12月31日
流动负债:		
短期借款	30, 000, 000. 00	30, 000, 000. 00
应付票据	-	-
应付帐款	215, 090, 553. 44	131, 130, 487. 99
预收账款	-	ı
应付职工薪酬	160, 418. 17	125, 179. 27
应交税费	23, 445, 044. 66	13, 626, 775. 98
应付利息	-	ı
应付股利	-	-
其他应付款	37, 496, 987. 54	478, 961, 160. 12
一年内到期的非流动负债	-	ı
其他流动负债	-	ı
流动负债合计	306, 193, 003. 81	653, 843, 603. 36
非流动负债:		
长期借款	628, 344, 850. 79	109, 514, 840. 36
应付债券	-	-
长期应付款	-	_
专项应付款	15, 000, 000. 00	386, 713, 000. 00
递延所得税负债	-	-
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	643, 344, 850. 79	496, 227, 840. 36
负债合计	949, 537, 854. 60	1, 150, 071, 443. 72
股东权益合计	1, 404, 369, 308. 13	1, 033, 946, 723. 85
负债及股东权益总计	2, 353, 907, 162. 73	2, 184, 018, 167. 57

# 2、简要备考合并利润表

项 目	2009年1-4月	2008 年度
一、营业收入	177, 479, 921. 00	361, 967, 354. 00
减:营业成本	75, 615, 334. 95	273, 844, 401. 89
营业税金及附加	163, 224. 95	342, 421. 15
销售费用	-	-
管理费用	6, 134, 972. 43	13, 085, 174. 14
财务费用	11, 182, 371. 89	17, 855, 326. 46
资产减值损失	1, 679, 624. 14	1, 275, 395. 13
加: 公允价值变动收益	-	-
投资收益	-	3, 195, 735. 84
二、营业利润	82, 704, 392. 64	58, 760, 371. 07
加:营业外收入	-	-
减:营业外支出	-	14, 982. 00
三、利润总额	82, 704, 392. 64	58, 745, 389. 07
减: 所得税费用	12, 416, 614. 73	9, 648, 447. 18
四、净利润	70, 287, 777. 91	49, 096, 941. 89
五、每股收益:		
(一) 基本每股收益	0.15	0. 11
(二)稀释每股收益	0.15	0. 11

# 四、本次交易完成后上市公司盈利预测的主要数据

# (一) 重要提示

本公司盈利预测报告是本公司管理层在最佳估计假设的基础上编制的,遵循了谨慎性原则。但鉴于盈利预测所依据的各种假设具有不确定性,故盈利预测结果具有不确定性,投资者在进行投资决策时不应过于依赖本预测资料。

# (二) 盈利预测编制基准

1、备考盈利预测报告是以框架协议执行完毕以后上市公司拥有的资产、负债和相应业务为基础进行编制的,由于执行完毕后,上市公司不再执行其原有的任何业务,故编制备考报表时是以排水公司为主体持续经营的过往业绩为基础,考虑上市公司维持其股票交易及满足证券法等法律法规要求可能必需额外发生的诸如独立董事费用及中介费用等因素后编制的,未考虑蓝星清洗的过往盈利情况。

- 2、备考盈利预测报告以业经四川君和会计师事务所有限责任公司审计的排水公司 2009 年 1-4 月、2008 年度、2007 年度的经营业绩为基础,结合预测期间排水公司的生产经营能力、生产计划及《成都市人民政府与成都市排水有限责任公司关于成都市中心城区污水处理服务之特许经营权协议》及其他有关资料,以及四川君和会计师事务所有限责任公司出具的排水公司 2009 年度、2010 年度盈利预测报告(报告文号为君和专字(2009)第 5018 号)等进行编制。
- 3、备考盈利预测报告按照本次重大资产出售及发行股份购买资产完成后的公司架构,将拟注入资产于2009年1月1日至2010年12月31日的预测经营成果纳入备考合并盈利预测。本公司2008年度的备考数据已按照相应假设进行备考调整。在编制过程中我们并未考虑相关注入和置出资产的评估增减值,也未考虑出售资产的出售损益对盈利预测数据的影响。盈利预测已扣除企业所得税,但未考虑不确定的非经常性项目对公司获利能力的影响。
- 4、备考盈利预测报告所采用的会计政策和会计估计在各重要方面均与排水 公司上述已审计财务报告的相关会计政策和会计估计一致。

#### (三) 盈利预测基本假设

- 1、本备考盈利预测报告是在下列假设基础上编制:
- (1) 与排水公司生产经营有关的国家法律、法规、政策无重大变化:
- (2) 排水公司经营业务所在地区的社会经济环境无重大改变;
- (3) 国家的经济无严重通货膨胀或通货紧缩情况发生;
- (4) 排水公司所在行业的行业政策及定价原则无重大变化;
- (5) 排水公司遵循的税收政策,执行的税负、税率政策无重大变化;
- (6) 排水公司适用的现行银行利率及国家外汇汇率相对稳定;
- (7) 排水公司组织结构及经营活动、生产能力无重大变化;
- (8) 无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素造成的重大不利影响。

#### 2、特定说明与假设

- (1)本次置出置入资产、负债的评估基准日为 2009 年 4 月 30 日,按框架协议约定,评估基准日至资产实际交割日置出置入资产运营所产生的盈利由原公司承担。此次编制的备考盈利预测报告假定公司在 2009 年 1 月 1 日已经完成重大资产出售业务,不考虑出售资产评估基准日至资产交割日的预计盈利对盈利预测数据的影响。
- (2) 假定上市公司发行股份购买资产事项能够在 2009 年内完成,即 2009 年公司能够取得拟注入资产。
- (3) 拟置入上市公司的排水公司并入上市公司后仍沿用原有的管理机构和 管理人员。且排水公司与成都市政府的特许权协议仍继续执行。
- (4)本次的重大资产置换及发行股份购买资产事项已经上市公司股东大会 及相关各方之权力机构批准,并获得中国证券监督管理委员会核准通过。

#### (四) 盈利预测表主要预测项目编制说明

#### 1、营业收入

2009 及 2010 年度营业收入的预测,主要从污水处理服务采购单价和污水实际处理量两方面进行预测。其中,污水处理服务采购单价是根据《成都市人民政府与成都市排水有限责任公司关于成都市中心城区污水处理服务之特许经营权协议》(简称"特许权协议")的约定,2009 年度及 2010 年度污水处理采购单价为 1.62 元/立方米。污水处理量的预测是根据近年排水公司实际污水处理量、成都市自来水销售量、成都市近年雨污管网投资建设情况以及特许权协议的规定,对 2009 年度和 2010 年度污水处理量进行合理预计。即预计 2009 年度处理水量为 91 万立方米/天,2010 年度处理水量为 96 万立方米/天。

2009 年、2010 年营业收入的预测数分别为 53, 942. 43 万元、56, 879. 60 万元。

#### 2、营业成本

排水公司污水处理工序成熟,对 2009 年度、2010 年度污水处理成本的预测 是依据排水公司以前年度营业成本的实际发生情况,并结合目前市场情况加以修 改。上述税费包含土地使用税和房产税,依据税法的相关规定进行预测。

2009 年、2010 年营业成本的预测数分别为 24,894.66 万元、26,050.99 万元。

#### 3、营业税金及附加

营业税金及附加依据预测应税收入及各项税率计算。

2009年、2010年营业税金及附加预测数分别为60.17万元、63.18万元。

#### 4、管理费用

管理费用是依据排水公司前两年和 2009 年 1-4 月的实际发生数加上上市公司维持其股票交易及满足证券法等法律法规要求可能必需额外发生的诸如独立董事费用及中介费用等因素,结合预测期间各项费用变动趋势进行预测。

2009年、2010年管理费用的预测数分别为 2,032.76万元、2,202.07万元。

#### 5、财务费用

财务费用中的利息支出系根据公司融资计划,按各年度融资金额与相应的融资利率进行预测。利息收入是依据年平均存款余额按短期存款利率预测。

2009年、2010年财务费用预测数分别为 3,413.98万元、3,086.48万元。

#### 6、资产减值损失

资产减值损失按照最近三年排水公司资产减值情况,对预测期资产减值损失进行预测。

2009年、2010年资产减值损失预测数分别为 167.96万元、236.52万元。

#### 7、所得税费用

所得税费用依据预测的利润总额及《四川省地方税务局关于成都市排水有限 责任公司享受西部大开发企业所得税优惠政策的通知》(川地税函[2009]349号) 文件核定的税率预测。

2009年、2010年所得税费用预测数分别为 3,579.52万元、3,786.05万元。

# (五)上市公司合并盈利预测的主要数据

本公司编制的备考盈利预测报告业经四川君和审计并出具了君和专字(2009)第5019号《备考盈利预测审核报告》,备考盈利预测的主要数据情况如下:

单位:万元

76 H	2008 年度		2010 年度预		
项 目 	实现数	1-4 月实现数	5-12 月预测数	2009 年合计数	测计数
一、营业收入	36, 196. 74	17, 747. 99	36, 194. 44	53, 942. 43	56, 879. 60
其中: 主营业务收入	36, 039. 14	17, 690. 40	36, 117. 90	53, 808. 30	56, 764. 80
其他业务收入	157. 60	57. 59	76. 54	134. 13	114.80
减:营业成本	27, 384. 44	7, 561. 53	17, 333. 13	24, 894. 66	26, 050. 99
其中: 主营业务成本	27, 322. 43	7, 547. 74	17, 308. 13	24, 855. 87	26, 013. 49
其他业务成本	62.01	13. 79	25. 00	38. 79	37. 50
营业税金及附加	34. 24	16. 32	43. 85	60. 17	63. 18
销售费用	-	-	-	-	_
管理费用	1, 308. 52	613. 50	1, 419. 26	2, 032. 76	2, 202. 07
财务费用	1, 785. 53	1, 118. 24	2, 295. 74	3, 413. 98	3, 086. 48
资产减值损失	127. 54	167. 96	-	167. 96	236. 52
加:公允价值变动收益	_	ı		1	_
投资收益	319. 57		-	-	_
二、营业利润	5, 876. 04	8, 270. 44	15, 102. 46	23, 372. 90	25, 240. 36
加:营业外收入	_	-	-	-	_
减:营业外支出	1.50	-	-	ı	_
三、利润总额	5, 874. 55	8, 270. 44	15, 102. 46	23, 372. 90	25, 240. 36
减: 所得税费用	964.84	1, 241. 66	2, 337. 86	3, 579. 52	3, 786. 05
四、净利润	4, 909. 70	7, 028. 78	12, 764. 60	19, 793. 38	21, 454. 31

# 第八节 中介机构相关当事人

### 一、独立财务顾问

联合证券有限责任公司

地址: 深圳市深南东路 5047 号发展银行大厦 10 楼

法定代表人: 马昭明

电话: 0755-82492160

传真: 0755-82493959

联系人: 田定斌 徐杰 阮超 魏赛 彭丹 罗凌文 杜思成 伍春雷 王凯 王嘉

# 二、财务审计机构

1、普华永道中天会计师事务所有限公司

地址:上海市湖滨路 202 号普华永道中心 11 楼

法定代表人: 杨志勤

电话: 010-65338888

传真: 010-65338800

联系人: 孙进 冯莉

2、四川省君和会计师事务所有限公司

地址:成都市八宝街88号国信广场23楼

法定代表人: 罗建平

电话: 028-86698706

传真: 028-86690886

联系人: 王仁平 龚正平

# 三、资产评估机构

1、中联资产评估有限公司

地址:北京市西城区复兴门内大街 28 号凯晨世贸中心东座 F4 层法定代表人:沈琪

电话: 010-88000176

传真: 010-8800006

联系人:刘朝晖 崔兵凯

2、四川华衡资产评估有限公司

地址:成都市八宝街88号国信广场23楼

法定代表人: 屈仁斌

电话: 028-86652191

传真: 028-86652220

联系人: 樊先明 唐燕

# 四、法律顾问

北京市通商律师事务所

地址:北京市朝阳区建国门外大街甲12号新华保险大厦6层

法定代表人: 刘钢

电话: 010-65693399

传真: 010-65693838

联系人:潘兴高 魏晓

(本页无正文,为《蓝星清洗股份有限公司重大资产置换及发行股份购买 资产暨关联交易报告书(草案)摘要》之签章页)

蓝星清洗股份有限公司

年 月 日