

证券代码:600649

股票简称:城投控股

编号:临 2009-24

上海城投控股股份有限公司
关于子公司建设上海市大型居住社区
泗泾（拓展）基地项目的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

经公司董事会六届十五次会议批准，公司子公司上海城投置地（集团）有限公司下属上海新凯房地产开发有限公司将开发建设上海市大型居住社区泗泾（拓展）基地项目。

泗泾基地位于上海市松江区泗泾镇，本次取得地块为 A 号地块，地块位置东至规划道路、南至泗凤公路、西至轨道交通 9 号线、北至轨道交通 9 号线。地块总面积 196072.4 平方米，其中出让面积 182961.6 平方米，其它面积 13110.8 平方米。土地用途 A1、A2、A3、A4 为居住用地（大型居住社区），A5 为基础教育设施用地。容积率：A1、A4<1.5；A2、A3<1.8；A5<1.0。建筑密度：A1、A2、A3、A4<30%，A5<25%。出让期限 70 年。

特此公告。

上海城投控股股份有限公司

二〇〇九年八月四日