

股票代码：000042

股票简称：深长城

公告编号：2009—26 号

深圳市长城投资控股股份有限公司

2009 年第三季度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、2009 年第三季度主要财务数据和指标

项 目	本报告期（2009 年 1 月 1 日至 2009 年 9 月 30 日）	上 年 同 期 （2008 年 1 月 1 日至 2008 年 9 月 30 日）	增减幅度（%）
营业收入（万元）	147,103	37,113	296.37%
营业利润（万元）	23,544	-6,566	458.57%
利润总额（万元）	23,437	-6,924	438.49%
净利润（万元）	16,508	-6,047	372.99%
基本每股收益（元）	0.6894	-0.2525	372.99%
净资产收益率（%）	8.47%	-3.62%	增加 12.09 个百分点
	本 报 告 期 末 （2009 年 9 月 30 日）	本 报 告 期 初 （2009 年 1 月 1 日）	增减幅度（%）
总资产（万元）	633,413	554,881	14.15%
股东权益（万元）	194,845	172,282	13.10%
每股净资产（元）	8.14	7.19	13.10%

注：上述表中财务数据和指标应以归属于上市公司股东的数据填列，净资产收益率按全面摊薄法计算。

二、经营业绩和财务状况情况说明

本报告期内，公司营业利润、利润总额、归属于母公司的净利润分别较上年同期增长 458.57%、438.49%和 372.99%，主要系公司在本报告期内房地产项目结转收入较上年同期大

幅增加所致。

三、其他说明

本公告所载 2009 年第三季度财务数据仅为初步核算的结果，未经会计师事务所审计，与最终公布的 2009 年第三季度报告可能存在差异，请投资者注意投资风险。

此公告

深圳市长城投资控股股份有限公司

董 事 会

二〇〇九年十月十三日