

中粮地产（集团）股份有限公司 关于取得土地使用权的公告

证券代码：000031

证券简称：中粮地产

公告编号：2009—033

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2009年10月13日，公司通过拍卖竞价方式，取得南京市江宁区宗地编号为NO. 2009G47号地块的土地使用权，总价为23,500万元人民币。该地块位于南京市江宁区双龙大道以西，殷巷西街以东，吉印大道以北。该地块用地性质为二类居住用地，面积43,867.3平方米，建设容积率不小于1.7，绿地率不低于35%。其中住宅用地的使用年限为70年，商业用地的使用年限为40年。

特此公告。

中粮地产（集团）股份有限公司董事会

二〇〇九年十月十五日