

中国宝安集团股份有限公司 关于转让那甲公司股权的公告

本集团及董事局全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

中国宝安集团股份有限公司将所持有的海口那甲实业有限公司100%股权转让给海南中商农产品中心市场有限公司，转让价格为人民币7025.72万元。该项交易行为不构成关联交易。

该项交易已获公司董事局审议通过，无需经过股东大会批准。

二、交易对方的基本情况

交易对方：海南中商农产品中心市场有限公司（以下简称中商公司）

法定代表人：梁键

注册资本：人民币2000万元

注册地址：海南省海口市滨海大道103号财富广场写字楼16层D、E单元。

经营范围：农产品市场开发建设和经营，农产品的加工、网上交易，物流配送，农业生产资料、机械的销售，农业技术引进及技术培训，经济信息咨询，进出口贸易代理、仓储服务（危险品除外），物业管理。

中商公司与本公司无关联关系。

三、交易标的基本情况

交易标的：海口那甲实业有限公司（以下简称那甲公司）

法定代表人：李大刚

注册资本：人民币575万元

注册地址：海口市金盘开发区金华花园联体别墅 J 型 13 号

经营范围：仓储服务，货物装卸服务，五金交电、化工产品（不含专营）、建材、农副产品、饲料、陶瓷销售。

那甲公司最近一年及最近一期的主要财务指标

单位：万元

	2009 年 8 月 31 日	2008 年 12 月 31 日
资产总额	2205.38	2121.63
负债总额	1795.00	1700.00
应收款项总额	22.63	22.63
净资产	410.38	421.63
	2009 年 1—8 月	2008 年
营业收入	0	0
营业利润	-11.25	-18.89
净利润	-11.25	-18.89
经营活动产生的现金流量净额	-1.36	1141.54

本次出售完成后，本公司不再持有那甲公司股权。本公司不存在为该公司提供担保、委托该公司理财，以及该公司占用本公司资金等方面的情况。

四、交易协议的主要内容

本公司将所持有的那甲公司 95% 股权以 6707.434 万元的价格转让给中商公司，本公司全资子公司中国宝安集团海南实业有限公司将所持有的那甲公司 5% 股权以 318.286 万元的价格转让给中商公司，合计转让价格为 7025.72 万元。在中商公司支付完股权转让款后再向工商机关办理股权转让手续。

本公司承担那甲公司股权移交前的所有债权债务和应向各级人民政府缴纳的各项税、费，以及负责解决那甲公司所有员工的安置问题。

五、出售资产的目的和对公司的影响

鉴于那甲公司的主营业务已不符合公司的发展战略，且业务基本处于停滞状态，为了盘活公司资产，回笼资金集中发展主业，本公司

决定出售该公司股权。本公司预计可从该项交易中获得约 4000 万元的收益。

六、备查文件目录

1、公司董事局会议决议。

特此公告

中国宝安集团股份有限公司

董 事 局

二〇〇九年十月十七日