

证券代码：600736

股票简称：苏州高新

公告编号：2009-019

## 苏州新区高新技术产业股份有限公司 关于竞得土地使用权事项的公告

### 特别提示

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

我公司下属控股子公司苏州永新置地有限公司于 2009 年 11 月 5 日参加苏州市国土资源局举办的相关宗地的土地使用权公开挂牌竞价出让，竞得土地使用权的有关具体情况如下：

我公司下属控股子公司苏州永新置地有限公司以 8714.89 元/平方米的土地成交单价竞得编号为苏地 2009-B-45 号宗地土地使用权，该地块位于吴中区木渎镇金枫路西、苏福路北，用地面积 111303.8 平方米，容积率 $\leq 2.5$ ，建筑密度 $\leq 20\%$ ，绿化率 $\geq 37\%$ ，地块成交总价 9.7 亿元，按最大容积率计算可建建筑面积 278259.5 平方米，平均楼面地价 3486 元/平方米。

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司董事会

2009 年 11 月 5 日