

**北京东方园林股份
有限公司**

专 项 说 明

中和正信专字(2009)第 1—392 号

目 录

专项说明正文	1
北京东方园林股份有限公司最近三年及 一期非经常性损益明细表	2



专项说明

中和正信专字(2009)第1—392号

北京东方园林股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了北京东方园林股份有限公司（以下简称“东方园林”）2009年6月30日、2008年12月31日、2007年12月31日、2006年12月31日的资产负债表，2009年度1-6月、2008年度、2007年度、2006年度的利润表、所有者权益变动表和现金流量表及财务报表附注（以下简称“财务报表”），并于2009年7月22日出具了中和正信审字(2009)第1—205号无保留意见的审计报告。

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表整体发表审计意见，在结合业已完成的东方园林财务报表审计工作的基础上，对后附的《北京东方园林股份有限公司最近三年及一期非经常性损益明细表》进行了核验。

根据我们的核验，《北京东方园林股份有限公司最近三年及一期非经常性损益明细表》与我们已审计的东方园林财务报表一致，该表中对非经常性损益项目及其金额的披露，与《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益（2008）》的规定相符。

本专项说明仅供东方园林本次申请向境内社会公众发行人民币普通股之目的使用，不得用于任何其他目的。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2009年7月22日



最近三年及一期非经常性损益明细表

编制单位：北京东方园林股份有限公司		单位：人民币元			
项目	2009年度1-6月	2008年度	2007年度	2006年度	
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分		186,408.63	-21,659.96	-1,551,942.20	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免					
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外		2,600,000.00			
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费					
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益					
非货币性资产交换损益					
委托他人投资或管理资产的损益					
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备					
债务重组损益					
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等					
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益					
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益					
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益					
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益					
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回					
对外委托贷款取得的损益					
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益					
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响					
受托经营取得的托管费收入					
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-30,000.00	-279,947.79	-115,789.55	-128,353.72	
其他符合非经常性损益定义的损益项目					
小 计	-30,000.00	1,906,460.84	-137,449.51	-1,680,295.92	
减：所得税影响数		523,842.10	-6,111.23	-249,389.41	
非经常性损益净额		1,382,618.74	-131,338.28	-1,440,906.51	
其中：归属于少数股东的非经常性损益			-1,744.00	-1,104.44	
其中：归属于母公司所有者的非经常性损益		1,382,618.74	-129,594.28	-1,439,802.07	

公司法定代表人：

何文

主管会计工作：

王

会计机构负责人：

曹