

## 深圳信立泰药业股份有限公司 关于增加深圳总部办公场地的公告

本公司全体董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

深圳信立泰药业股份有限公司随着经营规模的不断扩展，治理的日益完善，所需要的部门和人员也不断增加，而现有的公司办公室是在公司成立之初所购置，面积为 239.99 平方米，从 2007 年开始，租用公司邻近的办公室有 200 多平方米，已无扩展空间。

公司第一届董事会第二十一次会议审议通过《关于增加深圳公司总部办公场地的议案》，公司将使用自有资金在现公司总部旁边的绿景广场主楼购置办公室用于公司行政办公，主要包括：总经理室、财务部、行政人事部、证券部、会议室等，价格以现市场价格为参照，平均单价为 34222 元/M<sup>2</sup>，建筑面积约为 638.98 M<sup>2</sup>，房屋出售方为深圳市绿景企业管理集团有限公司的下属公司——深圳市旺海怡康实业发展有限公司，不涉及关联方交易。房屋买卖合同在 2009 年 12 月 16 日前签订，2010 年 6 月 30 日前办理入伙手续，预计 2010 年 12 月前迁入办公。办公室的购置和配套方面，将以环保、实用、不浪费为原则，总投资约 24,223,388 元，具体如下：

单位：元

工程及费用名称	场地购置费	建筑安装/装饰工程费	办公家具及设备	其他工程和费用	契税	合计
深圳总部	21,867,367	940,000	460,000	300,000	656,021	24,223,388

特此公告

深圳信立泰药业股份有限公司董事会

二〇〇九年十二月十四日