

南海发展股份有限公司
公开转让狮山羊房岗土地进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据公司 2009 年第一次临时股东大会决议，公司于 2010 年 1 月 27 日成功拍卖了狮山羊房岗土地，成交价格为 6.8 亿元人民币。按照成交当日签订的《成交确认书》约定，公司于 2010 年 3 月 31 日收到土地竞得人支付的余款 3.4 亿元。至此，公司转让该土地的价款 6.8 亿元已全部收齐。公司将根据拍卖文件与《成交确认书》的有关约定，依照有关土地使用权转让程序，与竞得人办理有关土地使用权转让过户的手续。

特此公告。

南海发展股份有限公司董事会

二〇一〇年四月二日