

## 深圳市零七股份有限公司关于子公司收回预付工程款的公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员应当保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市零七股份有限公司（以下简称“本公司”）之子公司厦门亚洲海湾酒店投资管理有限公司（以下简称“海湾投资”，本公司持有 50%股权）于 2005 年底开始承包经营并投资装修厦门亚洲海湾大酒店有限公司，原拟改建南区 1、2、3 号别墅项目。因此通过亚洲海湾大酒店有限公司（以下简称“海湾酒店”）向厦门天厦福装饰工程有限公司（以下简称“天厦福”）预付了 52,327,466.28 元工程款。

上述别墅改建项目先由于报建原因未能及时动工，后来由于酒店公司经营计划调整，因此上述别墅改建项目一直未能动工，前述预付工程款截止 2008 年 12 月 31 日账龄已经达到两年，该年度末海湾投资将上述预付工程款转入其他应收款科目并计提坏账准备。截止 2009 年 12 月 31 日止，海湾投资个别会计报表对前述其他应收款合计计提 26,163,733.14 元坏账准备。

海湾投资因经营计划调整，决定停止该项目的建设。经与天厦福再三协商，天厦福同意终止执行原改建合同，并退还海湾酒店预付款项。

2010 年 4 月 15 日，天厦福退还海湾酒店 500 万元预付款，2010 年 6 月 9-11 日合计退还剩余的 47,327,466.28 元预付款。截止本公告刊登之日天厦福已经退还海湾酒店全部预付款 52,327,466.28 元。

海湾投资收回前述预付工程款（其他应收款）对其个别会计报表影响为本期将转回已计提的坏账准备 26,163,733.14 元，增加其个别会计报表利润 26,163,733.14 元，海湾投资净资产转为正数；由此影响本公司本期合并会计报表中的归属于母公司股东的净利润直接

增加 13,081,866.57 元,加上本公司可以据此转回以前年度海湾投资因超额亏损而分担的少数股东权益损失 5,418,574.27 元,该事项合计增加本期本公司归属于母公司股东的净利润 18,500,440.84 元。

特此公告!

深圳市零七股份有限公司

董 事 会

2010 年 6 月 18 日