

中原环保股份有限公司

对外投资公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述

1、本公司于 2010 年 4 月 19 日，与新密市人民政府签订《新密市市政公用事业合作项目意向书》，拟投资建设运营新密市相关市政公用项目（见 2010 年 4 月 21 日刊登在《证券时报》的公司重大对外投资意向公告）。

根据上述意向，经过充分的调研及可行性分析，本公司拟投资设立独资子公司，建设运营新密城市集中供热项目。该子公司为本公司独资设立，组织形式为有限责任公司，注册资本 1 亿元人民币。建设运营的新密城市集中供热该项目预计总投资 29760 万元，其中热源厂投资 14701 万元，管网投资 15059 万元。

2、2010 年 7 月 5 日召开的公司第六届董事会第二次会议审议通过《关于投资设立独资子公司建设运营新密城市集中供热项目的议案》。该投资建设项目已于 2010 年 6 月 28 日获得新密市发展和改革委员会的核准（新密发改[2010]72 号文），于 2010 年 6 月 28 日获得郑州市人民政府国有资产监督管理委员会的同意（郑国资[2010]129 号文）。该投资建设项目的生效尚需经过股东大会的批准。

3、本次交易不构成关联交易。

二、投资标的的基本情况

1、出资方式：本公司以现金方式出资，资金来源为本公司的自有资金。

2、标的公司基本情况：

(1) 标的公司经营范围：供热及管网建设维修。

(2) 投资人为本公司，投资规模 1 亿元人民币，持股比例 100%。

3、项目建设内容

新密城市集中供热项目包括在新密市城区建设安装 3×58MW 高温热水锅炉，总供热能力为 174MW，可供热面积 330.08 万 m²的热源厂一座；水-水热力站 82 座，总长度为 55.036km，供热半径为 8.24km，最大管径为 DN700 的热水管网。

4、项目实施进度计划

该项目计划从 2010 年开始实施，建设期 5-8 年，分三个阶段实施完毕。第一阶段，第一年第一台锅炉及相应管网建成并投入运行；第二阶段，第三年第二台锅炉及相应管网正式投产运行；第三阶段，在建设期内第三台锅炉及相应管网建设完成并投产，达到项目设计满负荷运行，实现供热区域的全面供热。

三、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响

1、投资的目的

投资新密城市集中供热项目，是本公司立足公司两大主业，实施省内规模扩张，增加公司经济效益，实现公司发展战略目标，促进公

司做强做大的重要举措。同时将有效改善新密市城镇居民生活条件，保护城市环境，提高城市品位。具有良好的节能效益、社会效益和一定的经济效益。

2、投资的资金来源

该投资项目的资金为本公司的自有资金。

3、存在的风险

该投资项目可能存在的以下风险因素

(1) 未来煤炭等原材料价格的波动所带来的营业成本的变动。

(2) 未来应由新密市政府支付的补贴款能否足额及时支付所带来的对当期业务收入的影响。

4、对公司的影响

(1) 该项投资将扩大本公司城市集中供热业务资产规模，增加主营业务收入；

(2) 经初步估算，预计未来 21 年的项目运营期内，年平均投资收益率为 8.85%。项目投资可行性分析报告将于 2010 年 7 月 8 日披露在本公司信息披露指定网址：巨潮资讯

<http://www.cninfo.com.cn>。

四、项目实施相关问题的说明

1、土地使用

2010 年 6 月 3 日，新密市城乡规划局出具《规划预审意见》原则同意该项目的建设用地。

2010 年 6 月 11 日，新密市国土资源局下发《新密市国土资源局

关于中原环保股份有限公司新密城市集中供热项目用地的预审意见》(新密国土资函[2010]17号),认为该项目符合国家供地政策,项目用地符合土地利用总体规划,同意通过该项目的用地预审。

2、供热区域内供热设施的取缔

新密市人民政府于2010年5月28日向本公司作出承诺,在项目实施时,将逐步关停供热区域内(特殊行业除外)所有分散燃煤小锅炉。

3、供热价格、人工材料费等

本公司于2010年4月19日,与新密市人民政府签订《新密市市政公用事业合作项目意向书》还约定了以下事项:

(1)热源厂每年运行所产生的亏损额,由市政府补贴,并列入政府预算,具体补贴标准和数额另行商定。

(2)新密市供热收费标准参照郑州市物价局公布标准由新密市物价部门核准后执行。

(3)人工材料费由市政府统一收取,拨付本公司设立的新密子公司使用。

4、其他未尽事宜将在合作协议中具体体现。

五、其他

在本投资公告披露后,公司董事会将及时披露本投资项目的审议批准、协议签署和其他进展或变化情况。公司董事会敬请广大投资者予以关注。

中原环保股份有限公司董事会

二〇一〇年七月六日