

股票代码：000042

股票简称：深长城

公告编号：2010—13 号

深圳市长城投资控股股份有限公司

重大项目进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

近日，本公司全资子公司深圳市长城物流有限公司深圳笋岗物流改造项目取得新进展，公司收到深圳市罗湖区旧城旧村改造办公室发来的《关于核准长城国际物流中心项目改造主体的函》。该函主要内容为：为加快推进长城国际物流中心项目改造工作，根据深圳市城市更新相关政策，经罗湖区政府五届七十八次常务会议研究通过，同意核准深圳市长城物流公司为笋岗片区长城国际物流中心项目改造实施主体。

笋岗片区长城物流改造项目规划建设总用地面积 66454.22 平方米。规划建筑面积共计 293900 平方米，其中物流 189840 平方米，商业性办公 60000 平方米，商务公寓 44000 平方米，公共厕所 60 平方米。

目前该项目尚未签署土地出让合同，如何补交地价等细节问题尚未最后确定，对公司未来收益的影响也无法准确评估，敬请广大投资者注意投资风险。

此公告。

深圳市长城投资控股股份有限公司

董 事 会

二〇一〇年八月十二日