

中粮地产（集团）股份有限公司 关于取得土地使用权的公告

证券代码：000031

证券简称：中粮地产

公告编号：2010—036

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2010年10月9日，公司通过竞标方式取得沈阳市皇姑区宗地编号2010-030号航空学院地块国有土地使用权，总价为人民币312,189.53万元。该地块位于沈阳市皇姑区，宗地东侧：黄河大街；宗地西侧：现状住宅；宗地南侧：香炉山；宗地北侧：黄山路。该地块用地性质为居住商业。地块占地面积：25.89万平方米；规划总建筑面积：84.98万平方米，其中地上建筑面积67.18万平方米，地下建筑面积17.8万平方米。住宅用地的使用年限为50年，商业用地的使用年限为40年。

特此公告。

中粮地产（集团）股份有限公司董事会

二〇一〇年十月十二日