

证券代码: 002481

证券简称: 双塔食品

公告编号: 2010-009

烟台双塔食品股份有限公司

关于竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载，误导性陈述或重大遗漏。

一、土地竞拍情况概述

1、烟台双塔食品股份有限公司（以下简称“公司”）于2010年6月30日参加了位于招远市金岭镇编号为2010-36号地块的国有建设用地公开竞拍，并与招远市国土资源局签订了《土地使用权成交确认书》，按照相关约定，近期双方拟签订《国有土地使用权出让合同》，待双方签订《国有土地使用权出让合同》后，公司将及时发布公告进行披露，并按合同要求缴付土地出让金。

2、公司第一届董事会第十五次会议已经审议通过了《关于竞拍取得土地使用权的议案》。

二、竞拍土地基本情况

该竞得地块位于招远市金岭镇文三线以北、钟离河以西，土地面积为159052平方米，容积率1.0，绿地率 $\geq 15\%$ ，投资强度 ≥ 780 万/公顷，土地用途为工业用地，出让年限50年，竞拍成交价格为人民币27,200,000元，由公司自筹资金

解决。

三、对公司的影响

本次竞得土地使用权对公司的影响：公司成功竞得上述国有土地使用权后，该土地将作为储备土地，用于公司主营业务，用于科技研发、扩大生产和经营项目，公司现有业务及其中长期发展对目前的生产条件、研发环境等提出了更高的要求，本次竞得土地使用权为解决长期发展的生产经营场地问题创造了必要条件，将推动公司下一步的可持续发展。

特此公告。

烟台双塔食品股份有限公司

董事会

二〇一〇年十一月十一日