

海通证券股份有限公司关于北京海兰信数据科技股份有限公司 关联交易事项的专项核查意见

海通证券股份有限公司（以下简称“海通证券”）作为北京海兰信数据科技股份有限公司（以下简称“海兰信”或“公司”）首次公开发行股票并在创业板上市的保荐机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》、《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《深圳证券交易所创业板上市公司规范运作指引》等有关规定，对海兰信拟进行的关联交易涉及的相关文件进行认真、审慎的核查，发表意见如下：

一、上市公司应披露事项的基本情况

（一）关联方基本情况

名称：启迪控股股份有限公司

住所：北京市海淀区清华大学创新大厦A座16层

法定代表人：梅萌

注册资本：54,432万元

经营范围：投资管理；技术开发、技术咨询、技术服务；自有房屋的出租等。

（二）与公司的关联关系

启迪控股股份有限公司（以下简称“启迪控股”）系公司发起人股东，共持有公司股份2,870,712股，占公司总股本的5.18%，为本公司的关联法人。

（三）本次关联交易的主要内容

为满足公司办公场地的需要，海兰信决定与股东启迪控股签署房屋租赁合同，租用的三处办公场地面积分别为446.34平方米、164.75平方米、872.77平方米，地址分别位于北京市海淀区中关村东路1号清华科技大厦A座605、606号、清华科技大厦C座库房B307、B07B201、B07-B2-01和清华科技大厦C座19层C1902号，租期一年。

出租方	房屋所在地	租赁价格		租赁面积 (平方米)
		单价(元 /m ² /日)	总价(元)	
启迪控股	清华科技大厦 A 座 605、606 号	4.60	749,403.4	446.34
启迪控股	清华科技大厦 C 座库房 B307、 B07B201、B07-B2-01	1.50	90,202.45	164.75
启迪控股	清华科技大厦 C 座 19 层 C1902 号	4.60	1,460,128.06	553.66
		4.80		319.11

三处办公场地为启迪控股所有，不存在抵押、质押或者其他第三人权利、不存在涉及重大争议、诉讼或仲裁事项、不存在查封、冻结等司法措施等。

(四) 本次关联交易的定价政策及依据

公司与关联方启迪控股的房屋租赁价格根据所租房屋所在地的市场价格，经双方协商确定，实行市场定价，不存在利用关联方关系损害上市公司利益的行为，也不存在损害公司合法利益或向公司输送利益的情形。

二、 关联交易对上市公司的影响

公司向启迪控股租赁办公用房为公司生产经营的需要，该日常性关联交易是客观形成的，在公司日常生产经营活动中，具有必要性和连续性，对公司的独立性不会产生影响。上述关联交易本着市场公平原则执行，不存在利用关联关系输送利益或侵占上市公司利益的情形，没有损害公司和中小股东利益。

三、 保荐机构发表意见的依据

保荐机构查阅及了解本次关联交易两处房产所在地及其周围地段的租金价格、海兰信相关董事会决议、独立董事意见及《公司章程》、《关联交易规则》等文件。

四、 保荐机构发表的结论性意见

海兰信本次关联交易已经公司第一届董事会第二十次会议审议通过，独立董事发表了独立意见，公司董事会审议上述议案时不存在关联董事参与表决的情况，关联交易决策程序合法，符合《深圳证券交易所创业板上市公司规范运作指引》、《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《公司章程》及公司《关联交易规

则》的规定。

海兰信本次关联交易为公司生产经营的需要，定价公允，没有违反公开、公平、公正的原则，不存在损害公司和中小股东利益的行为。

海通证券对海兰信本次向启迪控股租赁办公场地的关联交易事项无异议。

【本页无正文，为《海通证券股份有限公司关于北京海兰信数据科技股份有限公司关联交易事项的专项核查意见》之签字盖章页】

保荐代表人：

潘晨

章熙康

海通证券股份有限公司

年 月 日