

七喜控股股份有限公司 关于参与房产竞拍结果的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

根据七喜控股股份有限公司第四届董事会第一次临时会议审议通过的《公司拟参与房产竞拍》的议案,本公司于2010年12月3日参与了广东中旺拍卖有限公司举行的关于广州市芳村区信义路24号第1-17幢的房产的竞拍,成功拍下此处房产,并于同日与拍卖人广东中旺拍卖有限公司签署了该房产的《成交确认书》,现将具体情况公告如下:

一、招标单位名称:广东广新外贸置业发展有限公司

二、招标标的:广州市芳村区信义路24号第1-17幢的房产,建筑面积19758.6平方米,房屋使用性质为仓库、办公(房地产证号:穗房地证字第0464996)。

三、成交金额及资金来源:成交价格人民币9000万元;公司将以自有资金支付该款项。

四、本次竞得房产对于公司的影响:本次房产权竞拍符合公司的发展战略,有利于公司的长远规划及发展。

五、备查文件

1、七喜控股股份有限公司第四届董事会第一次临时会议决议;

2、《成交确认书》

特此公告。

七喜控股股份有限公司董事会

二零一零年十二月六日