

股票简称：红星发展

股票代码：600367

编号：临 2011-007

贵州红星发展股份有限公司

关于取得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司于 2010 年 12 月 3 日召开的第四届董事会第十五次会议审议通过了《公司拟购买土地使用权》的议案（具体内容请见公司于 2010 年 12 月 4 日刊登在上海证券交易所网站和上海证券报上的公告）。2011 年 2 月 24 日，公司与镇宁自治县国土资源局签署了《国有建设用地使用权出让合同》（下称“《出让合同》”），取得镇宁县境内宗地编号为 07 的土地使用权，并正在办理相关手续，现将该宗土地有关情况说明如下：

1、宗地位置：贵州省镇宁自治县丁旗镇桃树林堡堡（镇普路旁），毗邻公司现有厂区。

2、宗地面积：109,566 平方米（壹拾万玖仟伍佰陆拾陆平方米）。

3、宗地用途：工业用地。

4、土地使用权出让年限：50 年。

5、成交价格：人民币 1,184 万元整（壹仟壹佰捌拾肆万元整），该成交价格在公司董事会权限范围内（《公司章程》规定：董事会具有不超过公司最近经审计净资产 15% 的对外投资权，公司 2009 年度经审计的净资产为 1,071,433,806.19 元）。

特此公告。

贵州红星发展股份有限公司

董事会

2011 年 2 月 26 日