

上海城投控股股份有限公司

关于子公司置地集团取得上海市大型居住社区 泗泾（拓展）基地项目 C 号、D 号地块的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

经公司董事会六届十五次会议批准，公司子公司上海城投置地（集团）有限公司下属上海新凯房地产开发有限公司将开发建设上海市大型居住社区泗泾（拓展）基地项目，该项目用地计划分四次出让。公司子公司置地集团分别于 2009 年 8 月 4 日和 2010 年 2 月 5 日取得了该项目“A 号地块”和“B 号地块”。（详见公司 2009 年 8 月 5 日刊登的“临 2009-24 号”公告和 2010 年 2 月 6 日刊登的“临 2010—03 号”公告）。

近日，公司子公司置地集团取得该项目“C 号地块”和“D 号地块”，该两块地块均以划拨方式取得，用途均为松江区泗泾镇经济适用房。

C 号地块总面积 168029.4 平方米，其中划拨宗地面积为 139863.2 平方米，容积率不高于 1.47，建筑密度不大于 30%，绿地率不低于 30%。

D 号地块总面积 253087.6 平方米，其中划拨宗地面积为 203421.3 平方米，容积率不高于 1.87，建筑密度不大于 30%，绿地率不低于 30%。

特此公告。

上海城投控股股份有限公司

二〇一一年四月二十五日