

证券代码：000652 证券简称：泰达股份 公告编号：2011-59

天津泰达股份有限公司

关于控股子公司南京新城发展股份有限公司的下属公司

土地中标公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容的真实、准确和完整，对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

公司于2011年7月20日接到控股子公司南京新城发展股份有限公司（以下简称：南京新城）持股85%的控股子公司大连泰一房地产开发有限公司的通知：该公司于2011年7月19日获得大连市国土资源和房屋局发出的《成交确认书》（大国房挂字[2011]-34号），确认该公司以人民币47,364万元的价格竞得建设用地编号为大城（2011）-30号地块的国有建设用地使用权。该项目位于大连甘井子区营城子街道金龙寺土羊高速公路北侧，用地面积185,664.5平方米（以实测面积为准，其中含A5-1区幼儿园用地面积约4,320平方米），土地使用性质为A1-A4区、A5-2区居住及服务配套设施，建筑规模约247,401平方米（含幼儿园面积约2,754平方米，不含地下部分约89,620平方米）。

公司于2011年7月20日接到控股子公司南京新城持股85%的控股子公司大连泰铭投资发展有限公司的通知：该公司于2011年7月19日获得大连市国土资源和房屋局发出的《成交确认书》（大国房挂字[2011]-35号），确认该公司以人民币28,745万元的价格竞得建设用地编号为大城（2011）-31号地块的国有建设用地使用权。该项目位于大连甘井子区营城子街道金龙寺土羊高速公路北侧，规划地表总用地面积约118,719.3平方米（以实测面积为准），土地使用性质为居住及服务配套设施，建筑规模约148,400平方米（不含地下部分约48,240平方米）。

公司于2011年7月20日接到控股子公司南京新城的全资子公司大连泰达新城建设发展有限公司的通知：该公司于2011年7月19日获得大连市国土资源和房屋局发出的《成交确认书》（大国房挂字[2011]-36号），确认该公司以人民币10,700万元的价格竞得建设用地编号为大城（2011）-32号地块的国有建设用地

使用权。该项目位于大连甘井子区营城子街道金龙寺土羊高速公路南侧，规划地表总用地面积约 158,436.1 平方米（以实测面积为准），土地使用性质为科技研发，建设规模约 120,358 平方米（不含地下部分约 28,789 平方米）。

公司于 2011 年 7 月 20 日接控股子公司南京新城的全资子公司大连泰源投资发展有限公司的通知：该公司于 2011 年 7 月 19 日获得大连市国土资源和房屋局发出的《成交确认书》（大国房挂字[2011]-37 号），确认该公司以人民币 6,481 万元的价格竞得建设用地编号为大城(2011)-33 号地块的国有建设用地使用权。该项目位于甘井子区营城子街道金龙寺土羊高速公路南侧，规划地表总用地面积约 46,723.1 平方米（以实测面积为准），土地使用性质为酒店、商业公建及相应配套设施，建筑规模约 28,034 平方米（不含地下部分约 5,000 平方米）。

特此公告

天津泰达股份有限公司

董 事 会

2011 年 7 月 21 日