

## **关于长江投资公司转让常州高新长发物流 有限公司 70%股权的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 交易内容：本公司将在持有的常州高新长发物流有限公司 70%股权在常州市产权交易所进行挂牌转让，挂牌价格为人民币 1,0241,000 元人民币。

● 本次股权转让不属于关联交易

● 本次股权转让由于该园区的功能重新作了规划调整，与本公司的物流发展规划不符，因此本公司将在当地政府的支持下决定对该公司实施退出，集中精力深度发展在上海的物流主业。

### 一、交易概述

长江投资实业股份有限公司五届十二次董事会于 2011 年 12 月 14 日(星期三)上午 10:30 在上海市闵行区光华路 888 号长江投资公司会议室召开。会议应到董事 9 名，实到 9 名，经审议一致通过了《关于长江投资公司转让常州高新长发物流有限公司 70%股权的议案》，同意本公司将持有的常州高新长发物流有限公司 70%股权在常州市产权交易所进行挂牌转让，挂牌价格为 1,0241,000 元人民币。

### 二、交易标的基本情况

公司名称：常州高新长发物流有限公司

注册住所：武进高新技术产业开发区海湖路特 1 号

法定代表人：奚政

注册资本：人民币 1000 万元

企业类型：有限责任公司

营业执照注册号：320483000023678

经营期限：自 2007 年 10 月 11 日至 2027 年 10 月 10 日

经营范围：仓储服务（除危险品），房屋租赁，承办海运、空运、快递进出口货物的国际运输代理业务；包括揽货、订舱、仓储、中转、集装箱拼装拆箱、结算运杂费、报关、报验、保险相关的咨询业务，办理国际快递（不含信函及具有信件性质的物品）业务；国内贸易业务。

公司沿革：常州高新长发物流有限公司于 2007 年由本公司及常州湖滨物流有限公司、江苏津通投资建设有限公司、自然人何海峰共同投资成立。该公司注册资本 1000 万元，本公司出资 700 万元，占 70%股份，其余股东各占 10%的股份。

截至 2011 年 10 月 31 日，该公司的资产总额为 12,133,101.88 元，负债总额 983,970.17 元，净资产为 11,149,221.71 元（未经审计）。

### 三、本次股权转让情况

根据常州永申人合资产评估事务所出具的常永申评（2011）第 C016 号评估报告显示，常州高新净资产评估值为：14,630,362.29 元人民币，本公司转让 70%股权对应的评估总价值为：10,241,253.603 元人民币，转让挂牌价格为 10,241,000 元人民币。

### 四、本次交易的目的以及本次交易对公司的影响情况

常州高新长发物流有限公司地处常州武进物流园区内，现因当地政府对该园区的功能重新作了规划调整，与本公司的物流发展规划不符，因此本公司将在当地政府的支持下决定对该公司实施退出，集中

精力深度发展在上海的物流主业。

五、备查文件目录

- 1、长江投资公司五届十二次董事会决议；
- 2、常州高新长发物流有限公司评估报告。

特此公告。

长江投资实业股份有限公司董事会

2011年12月15日