

证券代码：300145

证券简称：南方泵业

公告编号：2012-002

南方泵业股份有限公司

关于子公司杭州南泵流体技术有限公司

竞拍取得国有土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、土地竞拍情况概述

2011年8月23日，公司第一届董事会第十五次会议审议通过了《关于使用部分超募资金在杭州余杭经济开发区设立全资子公司的议案》，同意公司使用部分超募资金在杭州余杭经济开发区设立全资子公司—杭州南泵流体技术有限公司，授权经营层办理或签署关于设立子公司的所有文件，以及后续的征地和建设规划等相关事宜。具体情况详见中国证券监督管理委员会指定创业板信息披露网站2011年8月25日披露的《关于使用部分超募资金在杭州余杭经济开发区设立全资子公司的公告》。

2011年10月9日，杭州南泵流体技术有限公司完成了工商登记手续，并取得了杭州市工商行政管理局余杭分局核发的注册号为330184000185443的《企业法人营业执照》。具体情况详见中国证券监督管理委员会指定创业板信息披露网站2011年10月17日披露的《关于完成子公司工商登记的公告》。

2011年12月21日，公司按照相关法律规定和法定程序参与了在杭州市国土资源局余杭分局举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动，成功竞得编号为“余政工出[2011]088号”地块的国有建设用地使用权，并与杭州市国土资源局余杭分局签订上述地块的《国有建设用地使用权出让合同》。本次竞拍土地使用权不构成关联交易。

二、竞拍土地的基本情况

本次竞拍取得的编号为“余政工出[2011]088号”地块位于杭州余杭经济开发区。

1、用地范围：东至漳河村土地，南至横一路，西至漳河村土地，北至漳河村土地；

2、土地面积：72700平方米；

3、土地性质：工业用地

4、土地使用年限：50年

5、容积率： ≥ 1.1

6、成交价格：人民币3,818万元

三、对公司的影响

公司成功竞得上述国有土地使用权后，将用于杭州南泵流体技术有限公司的“年产30万台不锈钢离心泵”项目的建设，以满足生产规模扩大和未来规划发展的需求，项目预计将于2013年下半年建成投产，达产后将大幅度提高公司的产能及经营规模，增强公司的研发力量，扩大泵产品应用领域，确保公司在行业内的领先地位，实现公司经营业绩的持续稳定增长。

特此公告！

南方泵业股份有限公司

董 事 会

2012 年 1 月 12 日