

证券代码：000008

证券简称：ST 宝利来

公告编号：2012011

广东宝利来投资股份有限公司 2011 年年度报告摘要

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

本年度报告摘要摘自年度报告全文，报告全文同时刊载于巨潮网。投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读年度报告全文。

1.2 公司年度财务报告已经大华会计师事务所有限公司审计并被出具了标准无保留意见的审计报告。

1.3 公司董事长周瑞堂先生、董事总经理殷刚先生及财务总监吴梅花声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 基本情况简介

股票简称	ST 宝利来
股票代码	000008
上市交易所	深圳证券交易所

2.2 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	邱大庆	陈文河
联系地址	深圳市南山区内环路 5 号锦兴小区管理楼 2 楼	深圳市南山区内环路 5 号锦兴小区管理楼 2 楼
电话	0 7 5 5 - 2 6 4 3 3 2 1 2	0 7 5 5 - 2 6 4 3 3 2 1 2
传真	0 7 5 5 - 2 6 4 3 3 4 8 5	0 7 5 5 - 2 6 4 3 3 4 8 5
电子信箱	sqdq@163.com	sqdq@163.com

§ 3 会计数据和财务指标摘要

3.1 主要会计数据

单位：元

	2011 年	2010 年	本年比上年增减（%）	2009 年
营业总收入（元）	13,980,842.19	10,436,780.04	33.96%	10,092,477.19
营业利润（元）	-538,523.21	1,115,528.36	-148.28%	393,406.32
利润总额（元）	-539,451.82	1,116,088.26	-148.33%	393,406.32
归属于上市公司股东的净利润（元）	-539,451.82	888,948.26	-160.68%	313,488.74

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-449,929.36	860,353.71	-152.30%	-27,703.80
经营活动产生的现金流量净额（元）	-1,030,070.92	-421,069.14	144.63%	3,702,076.48
	2011 年末	2010 年末	本年末比上年末增减（%）	2009 年末
资产总额（元）	77,236,597.09	77,932,220.92	-0.89%	79,407,977.39
负债总额（元）	3,375,663.50	3,531,835.51	-4.42%	5,896,540.24
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	73,860,933.59	74,400,385.41	-0.73%	73,511,437.15
总股本（股）	73,653,208.00	73,653,208.00	0.00%	73,653,208.00

3.2 主要财务指标

单位：元

	2011 年	2010 年	本年比上年增减（%）	2009 年
基本每股收益（元/股）	-0.0073	0.0121	-160.33%	0.0043
稀释每股收益（元/股）	-0.0073	0.0121	-160.33%	0.0043
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	-0.0061	0.0117	-152.14%	-0.0004
加权平均净资产收益率（%）	-0.73%	1.21%	-1.94%	0.43%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	-0.61%	1.17%	-1.78%	-0.04%
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	-0.014	-0.0057	145.26%	0.05
	2011 年末	2010 年末	本年末比上年末增减（%）	2009 年末
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	1.0028	1.0101	-0.72%	0.9981
资产负债率（%）	4.37%	4.53%	-0.16%	7.43%

3.3 非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位：元

非经常性损益项目	2011 年金额	附注（如适用）	2010 年金额	2009 年金额
非流动资产处置损益	-7,717.48		0.00	0.00
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-88,593.85		36,099.78	404,539.31
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	6,788.87		559.90	21,951.36
所得税影响额	0.00		-8,065.13	-85,298.13
合计	-89,522.46	-	28,594.55	341,192.54

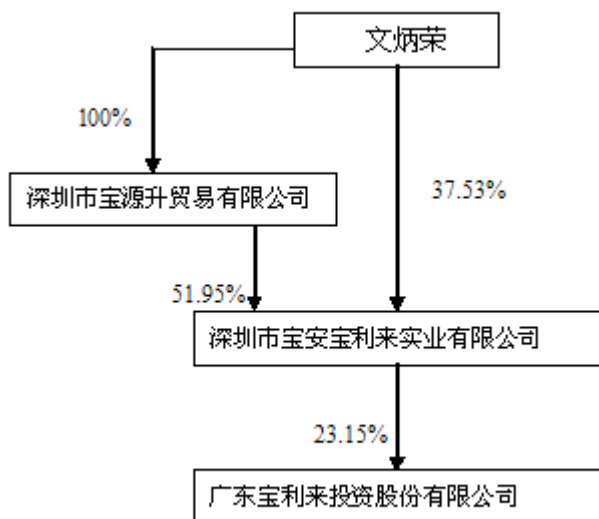
§ 4 股东持股情况和控制框图

4.1 前 10 名股东、前 10 名无限售条件股东持股情况表

单位：股

2011 年末股东总数	8,734	本年度报告公布日前一个月末股东总数		9,356	
前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例（%）	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
深圳市宝安宝利来实业有限公司	境内非国有法人	23.15%	17,048,981	0	16,343,647
深圳市财富实业有限公司	境内非国有法人	4.25%	3,129,421	0	0
毛诗有	境内自然人	2.54%	1,870,000	0	0
深圳市福万田投资有限公司	境内非国有法人	1.93%	1,420,533	0	0
福建亿力信息科技有限公司	境内非国有法人	1.53%	1,128,864	0	0
龚庆林	境内自然人	1.51%	1,109,300	0	0
聂宗道	境内自然人	1.47%	1,082,300	0	0
周爽	境内自然人	1.17%	864,500	0	0
梁英	境内自然人	0.92%	678,117	0	0
沈林花	境内自然人	0.88%	647,407	0	0
前 10 名无限售条件股东持股情况					
股东名称		持有无限售条件股份数量		股份种类	
深圳市宝安宝利来实业有限公司		17,048,981		人民币普通股	
深圳市财富实业有限公司		3,129,421		人民币普通股	
毛诗有		1,870,000		人民币普通股	
深圳市福万田投资有限公司		1,420,533		人民币普通股	
福建亿力信息科技有限公司		1,128,864		人民币普通股	
龚庆林		1,109,300		人民币普通股	
聂宗道		1,082,300		人民币普通股	
周爽		864,500		人民币普通股	
梁英		678,117		人民币普通股	
沈林花		647,407		人民币普通股	
上述股东关联关系或一致行动的说明	本公司未知上述股东存在关联关系。				

4.2 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



§ 5 董事会报告

5.1 管理层讨论与分析概要

2011 年度，本公司实现营业收入 1398 万元，比上年度略微增加 33.96%；全年度亏损 53.95 万元。主营业务大幅度增长系因为报告期内，本公司在酒水业务经营外，努力尝试进行一般商品贸易；亏损的原因主要由于公司主营业务收入及赢利微薄，而报告期内公司薪酬成本上涨，同时报告期内公司为实施内部控制规范试点工作聘请中介机构、添置办公设备等增加了一定支出。

目前，本公司需通过确立主业以谋求生存空间。2011 年三月，公司大股东曾筹划将其酒店业资产注入上市公司事项，因标的资产尚未满足连续两年盈利条件而暂停。于报告期后，2012 年 2 月，公司大股东再次筹划该事项，目前有关项目筹备正按计划进行中，公司董事会对此寄予希望。同时，公司亦在努力维持原有业务正常进行的同时，尽力提高资金使用效益，增加收入。

2011 年度，根据中国证监会、深圳证监局的统一安排，公司实施《企业内部控制基本规范》试点工作，试点工作基本按计划进行。

5.2 主营业务分行业、产品情况表

单位：万元

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
商 业	938.07	869.57	7.30%	59.83%	63.71%	-2.20%
房屋出租	460.01	232.15	49.53%	0.71%	-8.76%	5.24%
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
酒水饮料	484.30	433.24	10.54%	-17.48%	-18.43%	-2.20%
其他销售	453.78	436.32	3.85%	100.00%	100.00%	3.85%

房屋出租	460.01	232.15	49.53%	0.71%	-8.76%	5.24%
------	--------	--------	--------	-------	--------	-------

5.3 报告期内利润构成、主营业务及其结构、主营业务盈利能力较前一报告期发生重大变化的原因说明

☐ 适用 ☒ 不适用

§ 6 财务报告

6.1 与最近一期年度报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的具体说明

☐ 适用 ☒ 不适用

6.2 重大会计差错的内容、更正金额、原因及其影响

☒ 适用 ☐ 不适用

本公司曾于 1992 年度期间，在深圳市龙岗区投资兴建龙岗锦兴大厦。在土建工程达到±0 阶段时，受深圳市政建设惠深公路规划影响，项目被迫终止，相关土地也被政府征收。

经协商，1998 年深圳市国土局同意就上述事项予公司以划拨土地形式进行补偿，公司当时财务人员误提相关营业税及附加税合计 185,213.35 元。

此后，因公司股东多次变更，财务人员也多次变动，一直未有发现上述会计差错。2011 年底，公司因财务总监变更进行资料交接及整理时，并清理以前年度应缴税务时，方发现上述问题，并进行纠正。

(2)对以往年度财务状况和经营成果的影响金额

此次会计差错更正，将进行追溯调整，自 1998 年以后调减公司应缴税费 185,213.35 元，调增未分配利润（股东权益）185,213.35 元。

本次会计差错更正，对公司 2011 年度当期利润不产生影响。因 1998 年度系亏损，因此，本次调整对该年度未造成盈亏性质变化。

(3)调整前后的主要会计数据和财务指标(单位：元)

项目_2011 年度影响

（调整前）_2011 年度影响

（调整后）_2010 年末

调整前_2010 年末

调整后

应缴税费_338,738.77_153,525.42_408,386.55_223,173.20

未分配利润_-76,544,387.60_-76,359,174.25_-76,004,935.78_-75,819,722.43

股东权益_73,675,720.24_73,860,933.59_74,215,172.06_74,400,385.41

6.3 与最近一期年度报告相比，合并范围发生变化的具体说明

☐ 适用 ☒ 不适用

6.4 董事会、监事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

承董事会命：

广东宝利来投资股份有限公司

董事长： 周瑞堂

二〇一二年三月一日