

南宁百货大楼股份有限公司

2011 年年度报告摘要

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

本年度报告摘要摘自年度报告全文，报告全文同时刊载于 www.sse.com.cn。投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读年度报告全文。

1.2 如有董事未出席董事会，应当单独列示其姓名

未出席董事姓名	未出席董事职务	未出席董事的说明	被委托人姓名
李立新	董事	工作原因未能出席	李亮
包新民	独立董事	工作原因未能出席	任丽华

1.3 公司年度财务报告已经四川华信（集团）会计师事务所有限责任公司审计并被出具了标准无保留意见的审计报告。

1.4 公司负责人黄永干、主管会计工作负责人李亮及会计机构负责人（会计主管人员）黄丽琼声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况

2.1 基本情况简介

股票简称	南宁百货
股票代码	600712
上市交易所	上海证券交易所

2.2 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	周宁星	颜丰
联系地址	广西南宁市朝阳路 39 号	广西南宁市朝阳路 39 号
电话	0771-2610906, 2098826	0771-2610906, 2098826
传真	0771-2610906	0771-2610906
电子信箱	dshoffice@nnbh.cn	dshoffice@nnbh.cn

§3 会计数据和财务指标摘要

3.1 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	2011 年	2010 年	本年比上年增 减（%）	2009 年
营业总收入	2,300,246,187.57	1,857,688,038.04	23.82	1,472,720,775.72
营业利润	67,871,047.63	113,531,099.78	-40.22	39,048,849.44
利润总额	70,068,043.12	111,348,724.63	-37.07	35,868,519.40
归属于上市公司股东的净利润	58,337,815.26	97,599,469.16	-40.23	28,751,521.40
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	56,509,017.84	25,861,754.39	118.50	30,809,764.74
经营活动产生的现金流量净额	116,805,649.77	121,923,962.34	-4.20	127,025,661.24
	2011 年末	2010 年末	本年末比上年 末增减（%）	2009 年末
资产总额	1,858,716,968.13	1,088,272,004.56	70.80	890,526,057.88
负债总额	827,844,278.46	758,272,030.15	9.18	640,713,245.76
归属于上市公司股东的所有者权益	1,030,872,689.67	329,999,974.41	212.39	249,812,812.12
总股本	340,409,600.00	260,409,600.00	30.72	173,606,400.00

3.2 主要财务指标

	2011 年	2010 年	本年比上年增减（%）	2009 年
基本每股收益（元 / 股）	0.21	0.37	-43.24	0.1104
稀释每股收益（元 / 股）	0.21	0.37	-43.24	0.1104
用最新股本计算的每股收益（元/股）	0.1714	0.2867	-40.22	0.0845
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元 / 股）	0.2015	0.0993	102.92	0.1183
加权平均净资产收益率（%）	11.22	33.50	减少 22.28 个百分点	11.39
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	10.87	8.88	增加 1.99 个百分点	12.21
每股经营活动产生的现金流量净额（元 / 股）	0.3431	0.47	-27.00	0.73
	2011 年 末	2010 年 末	本年末比上年末增减 （%）	2009 年 末
归属于上市公司股东的每股净资产（元 / 股）	3.0283	1.27	138.45	1.40
资产负债率（%）	44.54	69.68	减少 25.14 个百分点	71.95

3.3 非经常性损益项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	2011 年金额	2010 年金额	2009 年金额
----------	----------	----------	----------

非流动资产处置损益	-873,438.60	79,098,469.51	-210,905.73
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	1,246,000.00		573,239.63
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			94,928.00
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			154,856.82
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,824,434.09	-514,311.82	-2,892,515.65
少数股东权益影响额			32,691.47
所得税影响额	-368,198.07	-6,846,442.92	189,462.12
合计	1,828,797.42	71,737,714.77	-2,058,243.34

§ 4 股东持股情况和控制框图

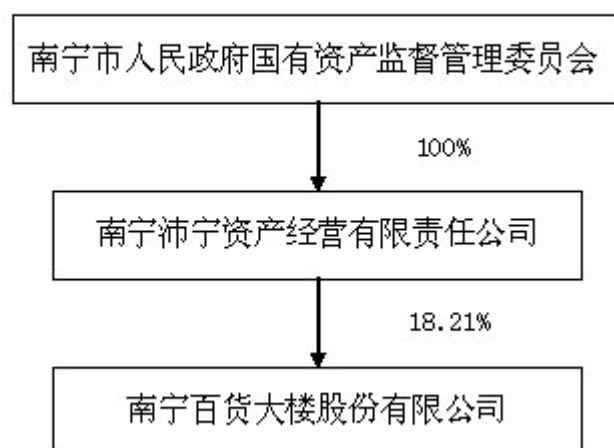
4.1 前 10 名股东、前 10 名无限售条件股东持股情况表

单位：股

2011 年末股东总数		47,192 户	本年度报告公布日前一个月末 股东总数		43,225 户
前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股总数	持有有限售条 件股份数量	质押或冻结的股份 数量
南宁沛宁资产经营 有限责任公司	国家	18.21	61,990,731		无
广州东百企业集团 有限公司	国有法人	6.96	23,708,717	23,000,000	无
深圳市平安创新资 本投资有限公司	其他	4.96	16,900,000	16,900,000	无
华宝信托有限责任 公司	其他	4.96	16,900,000	16,900,000	无
利时集团股份有限 公司	境 内 非 国 有法人	3.00	10,200,000		质押 10,200,000
南宁农工商集团有 限责任公司	国有法人	2.94	10,000,000	10,000,000	无
博弘数君（天津） 股权投资基金合伙 企业（有限合伙）	其他	2.35	8,000,000	8,000,000	无
符如林	境 内 自 然	2.03	6,915,247		无

	人				
江苏瑞华投资控股集团有限公司	其他	1.53	5,200,000	5,200,000	无
南宁建宁水务投资集团有限责任公司	国有法人	0.50	1,691,828		无
前 10 名无限售条件股东持股情况					
股东名称		持有无限售条件股份数量		股份种类	
南宁沛宁资产经营有限责任公司		61,990,731		人民币普通股	
利时集团股份有限公司		10,200,000		人民币普通股	
符如林		6,915,247		人民币普通股	
南宁建宁水务投资集团有限责任公司		1,691,828		人民币普通股	
黄勇斌		725,500		人民币普通股	
广州东百企业集团有限公司		708,717		人民币普通股	
中国民生银行股份有限公司－华商领先企业混合型证券投资基金		696,049		人民币普通股	
中国建设银行股份有限公司－摩根士丹利华鑫多因子精选策略股票型证券投资基金		609,172		人民币普通股	
杨平		575,000		人民币普通股	
朱婷		529,400		人民币普通股	
上述股东关联关系或一致行动的说明		本公司第一大股东--南宁沛宁资产经营有限责任公司与其他股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。其他股东之间是否存在关联关系或是否一致行动人未知。			

4.2 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



§5 董事会报告

5.1 管理层讨论与分析概要

2011 年是公司全面实施 "368" 发展战略, 继续夯实公司跨越式发展战略基础的第二年, 在公司党委和领导班子的统一领导下, 公司上下坚决执行公司股东会和董事会的正确决策, 在继续坚持创新工作的同时, 突出将 "协作与服务" 作为全年工作主题, 着力推进制度建设, 抓好公司再融资、网点开发及升级、综合营销、企业文化及员工队伍建设等工作, 公司经营实现了新跨越! 2011 年公司全年完成销售 23 亿元, 同比增长 23.82 %, 主营业务利润获得高速增长。

5.2 主营业务分行业、产品情况表

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
商品零售	2,231,883,843.76	1,939,226,520.83	13.11	23.94	25.28	减少 0.94 个百分点
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
商品百货	2,231,883,843.76	1,939,226,520.83	13.11	23.94	25.28	减少 0.94 个百分点

5.3 报告期内利润构成、主营业务及其结构、主营业务盈利能力较前一报告期发生重大变化的原因说明

报告期内主要财务指标变动情况

项目	本期数 (元)	上期数 (元)	增减比例 (%)
营业总收入	2,300,246,187.57	1,857,688,038.04	23.82
营业总成本	2,232,548,951.74	1,822,564,188.26	22.50
营业税金及附加	17,246,285.06	11,843,312.32	45.62
销售费用	99,765,479.52	75,582,629.85	32.00
投资收益	173,811.80	78,407,250.00	-99.78
营业利润	67,871,047.63	113,531,099.78	-40.22
营业外收入	3,387,149.40	5,988,759.17	-43.44
营业外支出	1,190,153.91	8,171,134.32	-85.43
利润总额	70,068,043.12	111,348,724.63	-37.07

净利润	58,337,815.26	97,135,536.27	-39.94
归属于母公司所有者的净利润	58,337,815.26	97,599,469.16	-40.23

营业总收入：本期增加 23.82%，主要系经营业务增长所致。

营业总成本：本期增加 22.50%，主要是随营业收入增长而增加所致。

营业税金及附加：本期增加 45.62%，主要系应交增值税等增加所致。

销售费用：本期增加 32.00%，主要系为扩大销售加大促销力度促销宣传费用增长所致。

营业外支出：本期减少 85.43%，主要系上期我公司支付与严飞满债权转让合同纠纷案调解金 598 万元、本期无此项支出所致。

投资收益、营业利润、营业外收入、利润总额、净利润、归属于母公司所有者的净利润等本期减少，主要系去年同期公司有转让子公司--北海五象房地产开发有限公司 51%股权的转让收益，本期无此项收益所致。本期扣除非经常性损益后的净利润为 56,509,017.84 元，较上期增长约 118.50%。

报告期内资产构成变动情况

项目	期末数	占总资产比重 (%)	期初数	占总资产比重 (%)	同比增减比例 (%)
货币资金	485,691,001.97	26.13	393,418,761.68	36.15	23.45
应收票据	1,000,000.00	0.05	400,000.00	0.04	150.00
应收账款	3,124,091.65	0.17	799,260.00	0.07	290.87
预付款项	50,873,725.01	2.74	83,123,541.27	7.64	-38.80
其他应收款	20,473,035.18	1.10	13,842,197.26	1.27	47.90
存货	122,133,222.06	6.57	97,951,044.57	9.00	24.69
长期待摊费用	26,787,543.15	1.44	14,706,344.56	1.35	82.15
递延所得税资产	8,633,690.31	0.46	11,209,386.12	1.03	-22.98

货币资金：本期增加 23.45%，主要系经营业务及募集资金结存增长所致。

应收票据：本期增加 150.00%，主要系家电批发业务增加所致。

应收账款：本期增加 290.87%，主要系批发业务增加所致。

预付款项：本期减少 38.80%，主要系期初预付长期资产购置款 4567 万元本期转入在建工程所致。

其他应收款：本期增加 47.90%，主要系信用卡消费引起银行未达帐所致。

存货：本期增加 24.69%，主要系期末销售规模较上年有所提升所致。

长期待摊费用：本期增加 82.15%，主要系本期增加经营场地装修改造所致。

递延所得税资产：本期减少 22.98%，主要系随递延收益逐期分摊相应减少所致。

报告期内负债及所有者权益变动情况

项目	期末数	期初数	增减	增减比例%
应付账款	276,324,155.29	211,097,495.75	65,226,659.54	30.90

预收款项	152,579,553.87	112,598,944.54	39,980,609.33	35.51
应付职工薪酬	16,867,280.65	21,606,576.44	-4,739,295.79	-21.93
应交税费	17,111,931.43	6,993,749.79	10,118,181.64	144.67
实收资本	340,409,600.00	260,409,600.00	80,000,000.00	30.72
资本公积	571,668,971.30	9,134,071.30	562,534,900.00	6,158.64
盈余公积	26,463,314.36	21,082,328.39	5,380,985.97	25.52
未分配利润	92,330,804.01	39,373,974.72	52,956,829.29	134.50
归属于母公司所有者权益合计	1,030,872,689.67	329,999,974.41	700,872,715.26	212.39

应付账款：本期增加 30.90%，主要系销售增长应付供应商货款随之增长所致。

预收款项：本期增加 35.51%，主要系预售商品增加所致。

应付职工薪酬：本期减少 21.93%，主要系实行年薪制每月支付薪酬增加、年底提留奖金减少所致。

应交税费：本期增加 144.67%，主要系应交增值税额增加所致。

实收资本：本期增加 30.72%，主要系本公司非公开发行股票收到募集资金所致。

资本公积：本期增加 6,158.64%，主要系非公开发行股票形成的股本溢价所致。

盈余公积、归属于母公司所有者权益合计：本期较上期增加主要系本期利润增长所致。

未分配利润：本期增加 134.50%，主要系本期利润结转所致。

报告期内公司现金流量变动情况

项目	本期数	上期数	增减	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	116,805,649.77	121,923,962.34	-5,118,312.57	-4.20
投资活动产生的现金流量净额	-667,056,966.89	19,290,421.54	-686,347,388.43	
筹资活动产生的现金流量净额	642,523,557.41	-21,477,288.20	664,000,845.61	
期末现金及现金等价物余额	485,691,001.97	393,418,761.68	92,272,240.29	23.45

经营活动产生的现金流量净额：本期减少，主要系本期支付货款较上期增加所致。

投资活动产生的现金流量净额：本期减少，主要系支付资产购置款及去年同期公司收到转让子公司--北海五象房地产开发有限公司 51%股权的现金流，本期无此现金流所致。

筹资活动产生的现金流量净额：本期增加，主要系收到非公开发行股票募集资金款项所致。

期末现金及现金等价物余额：本期较上期增加 23.45%，主要系募投项目结存所致。

主要供应商、客户情况

单位：万元

前五名供应商采购金额合计	31,441.02	占采购总额比重	17.23%
前五名销售客户销售金额合计	本公司以商业零售为主的企业,无法统计前五名客户销售收入合计		

5.4 对公司未来发展的展望

展望 2012 年,我国经济增速放缓,国际金融市场剧烈动荡,世界经济复苏的不稳定、不确定性上升,国内消费市场也将面临诸多不确定性,零售百货业将面临更加严峻的挑战!2012 年,是公司实施"368"发展战略的第三年,是公司发展承前启后的重要一年,公司将承接前两年的发展势头,把握机遇,力克时艰,继续坚定不移地推进"368"发展战略的深度实施,以发展战略为指引,以"精细与人本"为主题,以开展"精细化管理年"为主线,凝聚发展动力,铆足干劲,奋力向前,为实现宏伟发展蓝图而不懈努力。

1、公司在经营中可能遇到问题、风险:

(1) 市场风险:国家经济能否保持较快较好的发展将对消费信心产生影响。

(2) 资金风险:世贸西城项目、贺州店等新店的开业将要投入不小装修和流动的资金,再加上公司新网点开发、拓展的资金需求,公司会面临一定的资金压力。公司将通过多方筹措及科学合理的调配、使用资金,以保证经营和对外投资的资金需求。

(3) 经营风险:南宁市地铁建设施工将在今年逐步铺开,会对公司的经营产生一定的影响。公司将通过以下措施减少影响。一是加大宣传、调整结构、引导消费、稳定客流;二是深挖其他门店的销售潜力,促进各门店的均衡发展;三是加快电子商务的发展,完善美美购网站的货源和物流配送,力争其销量有较大提升;四是推动汽车公司的业务发展,开展以商贸为主的多元化业务。

§ 6 财务报告

6.1 本报告期无会计政策、会计估计的变更

6.2 本报告期无前期会计差错更正

6.3 与最近一期年度报告相比,合并范围发生变化的具体说明

公司本期新设立全资子公司广西南百汽车销售服务有限公司,自设立起纳入合并范围。