

证券代码：300197

证券简称：铁汉生态

公告编号：2012-007

## 深圳市铁汉生态环境股份有限公司 2011 年年度报告摘要

### § 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

本年度报告摘要摘自年度报告全文，报告全文同时刊载于中国证监会指定的网站。投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读年度报告全文。

1.2 公司年度财务报告已经广东正中珠江会计师事务所有限公司审计并被出具了标准无保留意见的审计报告。

1.3 公司负责人刘水、主管会计工作负责人周扬波及会计机构负责人(会计主管人员)彭芸声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

### § 2 公司基本情况

#### 2.1 基本情况简介

股票简称	铁汉生态
股票代码	300197
上市交易所	深圳证券交易所

#### 2.2 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	杨锋源	黄美芳
联系地址	广东省深圳市福田区车公庙天祥大厦 4D	广东省深圳市福田区车公庙天祥大厦 4D
电话	0755-82917023	0755-82917023
传真	0755-82927550	0755-82927550
电子信箱	yangfengyuan@sztechand.com	huangmeifang@sztechand.com

### § 3 会计数据和财务指标摘要

#### 3.1 主要会计数据

单位：元

	2011 年	2010 年	本年比上年增减 (%)	2009 年
营业总收入 (元)	825,174,434.10	416,132,292.47	98.30%	253,425,178.99
营业利润 (元)	164,290,984.78	72,276,447.52	127.31%	43,673,344.26
利润总额 (元)	163,251,984.78	74,742,447.52	118.42%	57,439,003.90
归属于上市公司股东	140,252,766.42	64,592,603.53	117.13%	49,693,581.04

的净利润（元）				
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	141,285,916.42	62,496,503.53	126.07%	37,813,482.02
经营活动产生的现金流量净额（元）	-223,710,365.85	26,529,949.02	-943.24%	-2,984,453.29
	2011 年末	2010 年末	本年末比上年末增减（%）	2009 年末
资产总额（元）	1,554,401,219.96	332,578,865.85	367.38%	223,088,386.57
负债总额（元）	184,887,887.96	103,600,219.97	78.46%	58,702,344.22
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	1,369,513,332.00	228,978,645.88	498.10%	164,386,042.35
总股本（股）	116,965,140.00	46,060,600.00	153.94%	46,060,600.00

### 3.2 主要财务指标

	2011 年	2010 年	本年比上年增减（%）	2009 年
基本每股收益（元/股）	1.28	0.74	72.97%	0.68
稀释每股收益（元/股）	1.28	0.74	72.97%	0.68
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	1.29	0.71	81.69%	0.52
加权平均净资产收益率（%）	13.37%	32.84%	-19.47%	51.62%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	13.46%	31.78%	-18.32%	39.28%
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	-1.91	0.58	-429.31%	-0.06
	2011 年末	2010 年末	本年末比上年末增减（%）	2009 年末
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	11.71	4.97	135.61%	3.57
资产负债率（%）	11.89%	31.15%	-19.26%	26.31%

### 3.3 非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位：元

非经常性损益项目	2011 年金额	附注（如适用）	2010 年金额	2009 年金额
非流动资产处置损益	0.00		0.00	13,154,587.08
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	1,889,000.00		3,185,000.00	910,000.00
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,928,000.00		-719,000.00	-88,000.00
所得税影响额	5,850.00		-369,900.00	-2,096,488.06
合计	-1,033,150.00	-	2,096,100.00	11,880,099.02

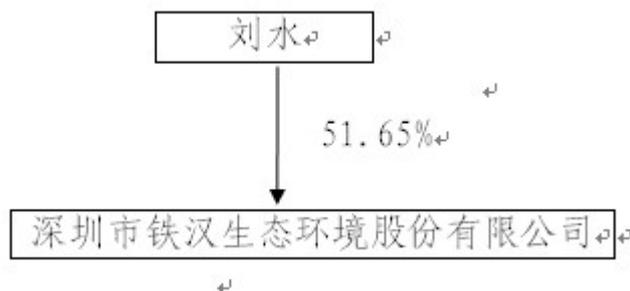
## § 4 股东持股情况和控制框图

### 4.1 前 10 名股东、前 10 名无限售条件股东持股情况表

单位：股

2011 年末股东总数	5,011	本年度报告公布日前一个月末股东总数	5,619		
前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
刘水	境内自然人	51.65%	60,411,252	60,411,252	
深圳市木胜投资有限公司	境内非国有法人	8.31%	9,718,671	9,718,671	
深圳市创新投资集团有限公司	境内非国有法人	3.94%	4,606,056	4,606,056	
中国风险投资有限公司	境内非国有法人	1.97%	2,303,028	2,303,028	
广州山河装饰工程有限公司	境内非国有法人	1.97%	2,303,028	2,303,028	
无锡力合创业投资有限公司	境内非国有法人	1.97%	2,303,028	2,303,028	
张衡	境内自然人	1.68%	1,969,650	1,969,650	
陈阳春	境内自然人	1.40%	1,632,737	1,632,737	
杨锋源	境内自然人	1.11%	1,295,823	1,295,823	190,000
魏子凤	境内自然人	1.08%	1,266,359	1,266,359	
前 10 名无限售条件股东持股情况					
股东名称	持有无限售条件股份数量		股份种类		
魏子凤	1,266,359		人民币普通股		
魏文芳	1,087,476		人民币普通股		
东兴证券—工行—东兴 2 号优质成长集合资产管理计划	908,790		人民币普通股		
华润深国投信托有限公司—非凡 18 号资金信托	777,869		人民币普通股		
中国对外经济贸易信托有限公司—富锦 6	613,126		人民币普通股		
北京国际信托有限公司—明达 4 期证券投资集合资金信托计划	612,500		人民币普通股		
中国建设银行—华商盛世成长股票型证券投资基金	609,970		人民币普通股		
孟辉	470,070		人民币普通股		
毕玉玲	405,649		人民币普通股		
安然	390,032		人民币普通股		
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东与公司控股股东、实际控制人均无关联关系或为一致行动人，未知上述股东之间是否存在关联关系或为一致行动人。				

## 4.2 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



## § 5 董事会报告

### 5.1 管理层讨论与分析概要

#### 一、报告期内公司经营情况回顾

2011 年，在国民经济增速放缓的宏观经济形势下，公司把握国家和地方政府继续保持对城市建设、交通、水利基础设施投入，以及深圳举办第 26 届世界大学生运动会的市场机遇，克服困难，开源节流，强化经营管理，团结进取，努力拼搏，实现了公司主营业务的持续增长。在公司董事会的领导下，公司继续坚持“使公司发展成为国内最优秀的生态环境建设专家”的战略发展规划，加大在生态环境建设工程施工等方面的研发投入，巩固公司在生态修复领域的技术优势；利用“生态”理念深入人心的有利时机，加强公司品牌建设，通过生态修复业务带动景观园林绿化业务，提升公司在景观园林绿化领域的竞争力；公司不断提升景观生态工程各领域的设计能力，并建设苗圃基地，完善产业链结构。公司管理层始终保持清醒的头脑，在高速扩张的同时不断加强内部管理，引进人才，整合上下游产业链，稳步培育生态环境市场新产品新服务，为未来的持续增长与稳定发展奠定了良好的基础。

经中国证监会批准，公司股票于 2011 年 3 月 29 日在深圳证券交易所创业板挂牌上市，成为创业板生态环境建设行业的首家上市公司。通过上市，公司解决了行业内企业快速发展普遍存在的资金瓶颈问题，使得公司的业务规模、市场占有率、品牌知名度等得到了明显的提升。

2011 年，公司完成的工程项目包括：深圳市龙岗区红花岭公园项目、深圳市福田区道路绿化景观提升工程（滨河路）项目、深圳麒麟山片区市政配套设施工程、深圳机场飞行区扩建工程绿化工程、深圳龙岗区龙城公园项目、深圳华侨城集团欢乐海岸景观工程项目等大运会配套景观工程项目、海南三亚瑞吉酒店景观工程项目、广西隆林至百色高速公路亚行贷款路段绿化工程 NOLH6 合同段、海南红岭水库项目、贵州省麻尾至驾欧高速公路环境保护与景观工程项目、成都-自贡-泸州-赤水（川黔界）高速公路成都至眉山（仁寿）段工程、湖北黄石黄荆山 7 号塘口采石场生态修复工程等项目。

经广东正中珠江会计师事务所有限公司审计（广会所审字[2012]第 12000410011 号），2011 年度，公司实现营业收入 82,517.44 万元，比去年同期 41,613.23 万元增长 98.3%；实现营业利润 16,429.10 万元，比去年同期 7,227.64 万元增长 127.31%；实现净利润 14,025.28 万元，比去年同期 6,459.26 万元增长 117.13%。公司业务的快速成长，主要原因是生态环境建设行业巨大的市场空间以及公司上市后资金、品牌、研发实力的不断增强，使得公司承接业务的能力和主营业务得到快速发展。

截止 2011 年 12 月 31 日，公司总资产为 155,440.12 万元，比年初 33,257.89 万元增长 367.38%；净资产为 136,951.33 万元，比年初 22,897.86 万元增长 498.10%；资产负债率为 11.89%。

2011 年，公司通过国家高新技术企业复审（证书编号为：GF201144200073）。为进一步提高研发能力和研发水平，推进技术创新，公司将研发部提升为研发中心，积极开展生态修复与园林绿化技术研究开发及其在工程中的推广应用。报告期内公司共开展科研项目 13 项，截至 2011 年 12 月 31 日，共取得国家专利 14 项，其中发明专利 4 项、实用新型专利 9 项、外观设计专利 1 项，在申请专利 9 项。

#### 二、对公司未来发展的展望

##### （一）公司所处行业的发展趋势

##### 1、生态环境不断被破坏的现状促使生态修复领域的发展

近年来生态环境恶化对人类不良影响的表现越来越明显，加大生态环境建设投入以保护越来越脆弱的生态环境已刻不容缓。

##### 2、国家产业政策支持生态环境建设行业发展

2006 年财政部、国土资源部、环境保护总局出台的《关于逐步建立矿山环境治理和生态修复责任机制的指导意见》（财建【2006】215 号），要求各地建立矿山环境治理修复保证金制度；2009 年国土资源部出台《矿山地质环境保护规定》（国土资源部令第 44 号），国家鼓励企业、社会团体或者个人投资者，对已关闭或者废弃矿山的地质环境进行治理恢复。上述法规的颁布对促进我国矿山开采领域的生态修复发展具有重要意义。

2011 年中央一号文提出，未来 10 年的水利投资将达到 4 万亿元，投资额巨大。根据 2009 年《中国水利发展统计公报》，水土保持及生态建设投资占水利总投资的 5% 左右。预计这一数字将在十二五期间将显著增长。

### 3、城市化的进程推动园林绿化行业的发展

我国城市化发展的进程呈现出加速趋势。城市化的发展必然会促进以市政园林为主要代表的城市绿地发展。

### 4、房地产业的持续稳定发展促进园林行业发展

我国房地产行业已成为国民经济的支柱产业。根据国家统计局统计数据，2000 年到 2010 年 10 年间，我国房地产开发投资从 4902 亿元增长到 48267 亿元，年复合增长率为 25.7%。虽然国家近期不断加强对房地产市场的调控，但国家同时加大对保障房的投入和建设，房地产行业仍将不断发展，作为房地产行业上游产业，园林行业将受益于刚性住房需求而处于持续发展阶段。

### 5、道路（公路、铁路）绿化投资不断加强

近年来，我国公路投资（特别是高速公路）继续保持稳步增长的态势，城市公路沿线绿地是城市公共绿地的重要组成部分，随着城市绿化覆盖率的不断提高，城市公路的绿化水平和层次也得到不断地提升。

#### （二）公司所处行业的市场竞争形势

根据《中国城市园林绿化企业经营状况调查报告 2008—2009 年度》，我国园林企业数量总计达到 16000 家左右，园林规划设计院和设计公司数量达 1200 多家。调查数据显示，当前我国园林行业处于充分竞争但市场集中度较低的阶段，全国范围内跨区域经营的大型企业较少。根据公开的财务数据，已经上市的 3 家园林公司，其 2010 年营业收入规模分别为 14.5 亿元、12.9 亿元、4.16 亿元，相对于超过 2000 多亿元的市场规模，每家公司市场占有率不到 1%。生态环境建设行业集中度较低，龙头企业迎来高速增长良机。在行业集中度逐步提高的过程中，获得资金支持的上市公司将获取行业规模扩大和市场份额提高的双重利好，迎来高速发展。

#### （三）对公司未来发展和经营目标的实现产生不利影响的主要风险因素及应对对策、措施。

##### 1、宏观调控政策风险

生态修复领域与国家基础建设投资、环保等宏观政策密切相关，因此生态修复领域的市场需求受国家宏观调控政策的一定影响；房地产行业受国家宏观调控的影响比较大，房地产景观绿化项目的投资建设也会因政策调控而受到影响，政府对房地产市场进行宏观调控，将对公司房地产景观绿化业务产生一定影响。

由于生态环境建设行业的市场容量巨大，公司将充分发挥上市公司资金、品牌、研发及跨区域施工等优势，不断提高公司的市场份额，使公司业务保持持续稳定发展。

##### 2、市场竞争加剧风险

在园林绿化领域，具备不同等级资质的从业公司众多，截止 2011 年 8 月，具有城市园林绿化一级资质的企业为 560 多家，园林类上市公司也将逐步增多，园林绿化领域市场竞争较激烈。

公司是创业板首家以生态环境建设为主业的上市公司。公司将充分发挥先发优势，利用资金优势、技术优势，吸引大批行业的优秀人才，迅速扩大公司的市场份额，在激烈的市场竞争中保持竞争优势。

##### 3、工程结算进度较慢及经营现金流为负导致的财务风险

公司为工程施工类企业，未结算的工程在财务报表中主要作为存货核算，如果工程结算进度较慢、期末存货余额较大，会影响到公司经营现金的流入，生态环境建设施工在完工后由于养护与施工进度确认等因素，形成应收账款。公司整体业务量的不断上升，也使得应收账款余额不断增大，客观上存在坏账风险。

公司的客户选择财政状况良好的地方政府、实力雄厚和信誉良好的大型企业和央企、上市公司，资金回收风险可控。

##### 4、苗木资源与原材料价格波动

苗木是园林设计与施工的基础。近年来园建材料价格受到经济形势影响出现过多次波动；未来几年，苗木与原材料价格波动因素依然存在。

公司通过自建苗木基地，提升项目苗木的自供数量，有效降低苗木市场价格波动对项目利润的影响。通过集中采购园建材料与绑定部分供应商，锁定原材料的价格，提高抗风险能力。

##### 5、人力资源

公司目前处于快速发展阶段，公司规模及所经营业务范围不断扩张。公司的快速发展对公司人力资源提出了较高的要求，能否稳定和引进足够的管理、技术人才，将直接影响到公司的长期经营与发展。

公司将通过招聘、培训、激励等措施，吸纳人才，稳定团队，提升员工素质，降低人力资源风险。

#### （四）公司发展战略以及 2012 年经营计划

##### 1、公司的发展战略

公司将继续坚持“科技先导、研发先行、创新为本、服务人类”的理念，专注于生态环境建设技术的研发及应用。继续发挥公司在生态修复和园林绿化两个领域施工和跨区域施工的优势，确保公司业务继续保持增长，保持公司在生态修复领域的技术和施工在全国领先的地位。

##### 2、公司 2012 年经营计划

2012 年度，公司计划实现营业收入 123,776 万元，净利润 22,519 万元，比 2011 年度增长 61%；扣除非经常性损益后实现净利润 22,434 万元，比去年同期增长 59%。公司 2012 年经营计划主要是根据公司 2011 年已签订的施工合同项目（包括湖南衡阳、郴州、江苏南通等合同）而作出的。

上述经营计划并不代表公司对 2012 年的盈利预测，能否实现取决于市场状况变化、经营团队的努力程度等多种因素，存在很大的不确定因素，敬请投资者特别注意。

为确保 2012 年度经营目标的实现，围绕公司未来的发展战略，公司将重点抓好以下各方面的工作：

(1) 继续加强新品种的研发力度和制订标准化生产流程。公司将继续加强生态修复工程新品种、新技术的研发力度，依据生态领域比较前沿的领域并根据自身优势确定科技研发项目，争创优秀科研成果奖并申报发明专利。

(2) 抓好三个 BT 项目的工程建设管理。公司借助上市后具备的雄厚资金实力、专业技术、品牌效应、行业影响力等诸多优势，签订了“湖南衡阳市蒸水北堤风光带工程”、“郴州有色金属产业园林邑公园、西河带状公园及生态治理工程”和“南通市通州区南山湖等景观绿化工程”三个 BT 项目，合同总金额约 9.8 亿元，2012 年将进入建设施工高峰期。公司将认真抓好项目的建设管理，积累 BT 项目建设经验，不断提高公司承接大型工程项目的施工管理能力。

(3) 重点加强研发《墙面绿化集成技术研究》，在广泛吸收国际国内先进技术基础上，完成深圳证券交易所新办公大楼景观绿化工程中垂直绿化的所有技术难点，抢占全国垂直绿化技术高地，为推广垂直绿化技术奠定良好基础。

(4) 开展生物有机肥研究，延伸生态环境建设的肥料产业链。探索建立绿化垃圾和污泥资源化利用的产业链，把污泥、绿化垃圾从传统的填埋处理方式中解脱出来，很好地实现污泥、绿化垃圾的资源化利用，通过生物有机肥生产完善公司产业链。

(5) 依托高校深厚的学术资源，运用较为成熟的生态技术，争取 2012 年承接湿地环境保护项目，进一步丰富公司生态环境服务产品。

(6) 加强各分支机构的管理工作。重点支持发展态势良好的分支机构，加大对其的支持力度，使其保持健康良好发展态势。

(7) 继续加强设计业务投入，使设计业务逐步成为公司利润的来源之一，并以设计促进公司园林绿化业务继续快速增长。

(8) 加大公司绿色苗木基地的建设投入，提高苗木自给率，不断降低公司经营成本。

(9) 进一步加强企业制度建设、强化内控管理、加强企业文化建设。2012 年度，公司将不断加强企业制度建设，强化内控管理，引进信息管理系统，逐步建立集中的财务管理系统、OA 流程审批系统、e-HR 人力资源管理系统、CRM 客户关系管理系统等，通过专业化的信息管理部门，促进公司的管理集成，增强公司的营运效率，提高整体综合竞争力。同时加强企业文化建设，促使公司员工有一个健康良好的心态和工作态度，增强工作积极性与主动性，为每位员工提供发展空间和发挥能力的舞台。

(五) 资金需求及使用计划

2012 年公司将结合未来发展战略和年度经营计划，合理安排使用资金，积极推进募投项目建设。公司将按照中国证监会和深圳证券交易所的各项规定，科学、规范的使用募集资金，努力提高募集资金的使用效率，为股东创造价值。

截止报告期末，公司货币资金余额为 7.09 亿元。公司暂时无新的重大资本支出计划。公司资金充足，如有资金需求可通过银行借款等债务融资方式筹集，能够保证完成年度经营计划所需的资金需求。

5.2 主营业务分行业、产品情况表

主营业务分行业情况

适用  不适用

主营业务分产品情况

单位：万元

分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
生态修复工程成本	25,559.68	16,365.02	35.97%	48.95%	49.73%	-0.34%
园林绿化工程成本	55,269.81	39,325.02	28.85%	132.09%	129.68%	0.75%
设计维护成本	1,632.14	1,038.57	36.37%	160.32%	150.06%	2.61%
苗木及营养土成本	55.82	34.09	38.93%	372.24%	506.31%	-13.51%
合计	82,517.44	56,762.70	31.21%	98.30%	99.36%	-0.37%

5.3 报告期内利润构成、主营业务及其结构、主营业务盈利能力较前一报告期发生重大变化的原因说明

适用  不适用

## § 6 财务报告

### 6.1 与最近一期年度报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的具体说明

适用  不适用

### 6.2 重大会计差错的内容、更正金额、原因及其影响

适用  不适用

### 6.3 与最近一期年度报告相比，合并范围发生变化的具体说明

适用  不适用

报告期合并范围新增 2 家子公司，分别是报告期新设 2 家子公司 1)深圳市铁汉生态园林供应链有限公司;2)东莞市铁汉生态环境科技有限公司

### 6.4 董事会、监事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

适用  不适用