

棕榈园林股份有限公司 2012 年半年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

特别提示:

本公告所载 2012 年半年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与半年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2012 年半年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	1,189,091,317.18	916,448,556.16	29.75%
营业利润	134,932,120.14	146,420,512.72	-7.85%
利润总额	136,198,440.85	148,076,755.99	-8.02%
归属于上市公司股东的净利润	117,101,587.70	115,183,067.81	1.67%
基本每股收益(元)	0.30	0.30	0.00%
加权平均净资产收益率	5.93%	6.72%	下降0.79个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	4,289,321,410.93	3,361,943,736.37	27.58%
归属于上市公司股东的所有者权益	2,024,083,266.58	1,919,599,667.94	5.44%
股本	384,000,000.00	384,000,000.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	5.27	5.00	5.40%

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，公司业务保持稳步发展，实现营业总收入 118,909.13 万元，较上年同期增长 29.75%；营业利润 13,493.21 万元，较上年同期下降 7.85%；归属于上市公司股东净利润 11,710.16 万元，较上年同期增长 1.67%。在国内房地产市场调控和国家经济增长减速的外部环境下，公司各区域市场仍然保持稳步增

长，由于公司上半年发行公司债券，使财务费用同比大幅增加。

三、与前次业绩预计的差异说明

本次业绩快报披露的经营业绩与 2012 年第一季度报告披露的业绩预告不存在差异。

四、备查文件

1、经公司法定代表人、主管会计工作负责人及会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；

2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

棕榈园林股份有限公司董事会

2012 年 7 月 26 日