

## 江苏润邦重工股份有限公司 关于控股子公司购买土地的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、概述

1、江苏润邦重工股份有限公司（简称“公司”）2012年5月22日召开的第一届董事会第二十七次会议审议通过了《关于润邦卡哥特科工业有限公司购买土地的议案》，同意由公司控股子公司润邦卡哥特科工业有限公司（简称“润邦卡哥特科”）购买位于国家级太仓港经济技术开发区相关土地。（具体内容详见2012年5月23日公司披露的《关于润邦卡哥特科工业有限公司购买土地的公告》，公告编号：2012-026）

2、近期，润邦卡哥特科收到润邦卡哥特科与太仓市国土资源局签订的《挂牌交易成交确认书》，润邦卡哥特科竞得编号为G2012-22-1号、G2012-22-2号地块。

按照相关约定，润邦卡哥特科将于近期与太仓市国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。

### 二、竞拍取得土地使用权的基本情况

#### 1、G2012-22-1号地块

- (1) 地块位置：港区荡茜河以北、主江堤以东
- (2) 出让面积：299,892.10平方米
- (3) 土地用途：工业（通用设备制造业）
- (4) 出让年限：50年
- (5) 容积率：容积率 $\leq$ 1.0
- (6) 建筑密度：40% $\leq$ 建筑密度 $\leq$ 75%
- (7) 绿地比率：5% $\leq$ 绿地比率 $\leq$ 10%
- (8) 成交价格：23,226万元

2、G2012-22-2 号地块

- (1) 地块位置：港区荡茜河以北、主江堤以东
- (2) 出让面积：87,964.50 平方米
- (3) 土地用途：工业（通用设备制造业）
- (4) 出让年限：50 年
- (5) 容积率：容积率 $\leq$ 1.0
- (6) 建筑密度：40% $\leq$ 建筑密度 $\leq$ 75%
- (7) 绿地比率：5% $\leq$ 绿地比率 $\leq$ 10%
- (8) 成交价格：1,134 万元

特此公告。

江苏润邦重工股份有限公司

董事会

2012 年 8 月 7 日