

## 中垦农业资源开发股份有限公司 2012 年半年度报告摘要

### § 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本半年度报告摘要摘自半年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读半年度报告全文。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 公司半年度财务报告未经审计。

1.4 是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况？

否

1.5 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

1.6 公司负责人李学林、主管会计工作负责人黄桂河及会计机构负责人（会计主管人员）张定巧声明：保证半年度报告中财务报告的真实、完整。

### § 2 公司基本情况

#### 2.1 基本情况简介

股票简称	中农资源	
股票代码	600313	
股票上市交易所	上海证券交易所	
	董事会秘书	证券事务代表
姓名	周紫雨	宋晓琪
联系地址	北京市西城区阜外大街甲 28 号京润大厦 12 层	北京市西城区阜外大街甲 28 号京润大厦 12 层
电话	010-83607371	010-83607371
传真	010-83607370	010-83607370
电子信箱	zzyu2003@yahoo.com.cn	bbxhd@126.com

#### 2.2 主要财务数据和指标

##### 2.2.1 主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增减(%)
总资产	870,654,605.18	775,668,416.62	12.25
所有者权益(或股东权益)	522,826,454.67	520,649,059.25	0.42
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	1.7187	1.7115	0.42
	报告期(1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)

营业利润	5,070,939.36	1,304,393.67	288.76
利润总额	5,333,170.45	1,197,453.21	345.38
归属于上市公司股东的净利润	2,177,395.42	1,133,014.80	92.18
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	2,019,581.22	1,239,955.26	62.88
基本每股收益(元)	0.0072	0.0037	94.59
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元)	0.0066	0.0041	60.98
稀释每股收益(元)	0.0072	0.0037	94.59
加权平均净资产收益率(%)	0.42	0.2200	增加 0.20 个百分点
经营活动产生的现金流量净额	17,222,260.84	-2,412,423.36	813.90
每股经营活动产生的现金流量净额(元)	0.0566	-0.0079	816.46

### 2.2.2 非经常性损益项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	金额
非流动资产处置损益	35,287.19
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	226,943.90
少数股东权益影响额(税后)	-104,416.89
合计	157,814.20

## §3 股本变动及股东情况

### 3.1 股份变动情况表

□适用 √不适用

### 3.2 股东数量和持股情况

单位：股

报告期末股东总数		14,630 户				
前十名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数	报告期内增减	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
中国农垦(集团)总公司	国有法人	32.91	100,100,000		0	冻结 100,100,000
北京湘鄂情股份有限公司	境内非国有法人	10.00	30,420,000		0	无
上海弘腾投资中心(有限合伙)	境内非国有法人	5.86	17,825,219	-15,822,400	0	无
柯辉	未知	1.02	3,100,000		0	未知
上海首善资产	未知	0.89	2,693,840		0	未知

管理中心（有限合伙）						
0 吴娜	未知	0.88	2,680,000		0	未知
程卫东	未知	0.86	2,628,793		0	未知
张倩	未知	0.77	2,351,798		0	未知
吕涛	未知	0.69	2,107,771		0	未知
张志	未知	0.65	1,972,800		0	未知
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称			持有无限售条件股份的数量	股份种类及数量		
中国农垦（集团）总公司			100,100,000	人民币普通股		
北京湘鄂情股份有限公司			30,420,000	人民币普通股		
上海弘腾投资中心（有限合伙）			17,825,219	人民币普通股		
柯辉			3,100,000	人民币普通股		
上海首善资产管理中心（有限合伙）			2,693,840	人民币普通股		
吴娜			2,680,000	人民币普通股		
程卫东			2,628,793	人民币普通股		
张倩			2,351,798	人民币普通股		
吕涛			2,107,771	人民币普通股		
张志			1,972,800	人民币普通股		
上述股东关联关系或一致行动的说明			未知前十名股东之间存在关联关系或一致行动人的情况。			

3.3 控股股东及实际控制人变更情况

适用 不适用

§ 4 董事、监事和高级管理人员情况

4.1 董事、监事和高级管理人员持股变动

适用 不适用

§ 5 董事会报告

5.1 主营业务分行业、产品情况表

单位：元 币种：人民币

分行业或分产品	营业收入	营业成本	营业利润率 (%)	营业收入比上年同期增减 (%)	营业成本比上年同期增减 (%)	营业利润率比上年同期增减 (%)
分行业						
农资贸易	934,762,408.61	930,402,369.68	0.47	64.36	64.70	减少 0.21 个百分点
种子销售	45,292,212.67	33,641,690.95	25.72			增加 25.72 个百分点
合计	980,054,621.28	964,044,060.63	1.63	72.32	70.66	增加 0.96 个百分点
分产品						
麦种	37,922,485.73	30,142,364.06	20.52			增加 20.52 个百分点
甘蔗种子	6,468,470.00	2,520,466.25	61.03			增加 61.03 个百分点

其他种子	901,256.94	978,860.64	-8.61			减少 8.61 个百分点
化肥	934,024,899.20	929,885,529.71	0.44	64.41	64.75	减少 0.21 个百分点
其他	737,509.41	516,839.97	29.92	19.73	8.25	增加 7.43 个百分点
合计	980,054,621.28	964,044,060.63	1.63	72.32	70.66	增加 0.96 个百分点

5.2 主营业务分地区情况

单位:元 币种:人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减 (%)
华北地区	83,985,149.17	401.42
华南地区	612,978,012.44	19.14
华东地区	242,176,587.30	594.64
西部地区	2,550,000.00	-2.64
黄淮海地区	38,364,872.37	
合计	980,054,621.28	72.32

5.3 主营业务及其结构发生重大变化的原因说明

适用  不适用

由于公司 2011 年下半年收购两家种业公司：河南黄泛区地神种业有限公司（以下简称“地神种业”）53.99%股权和广西格霖农业科技发展有限公司（以下简称“格霖农业”）51%股权，因此报告期内公司合并利润表新增了地神种业和格霖农业，主营业务结构较上年同期有显著变化，盈利能力有所提高。

5.4 主营业务盈利能力（毛利率）与上年相比发生重大变化的原因说明

适用  不适用

5.5 利润构成与上年度相比发生重大变化的原因分析

适用  不适用

5.6 募集资金使用情况

5.6.1 募集资金运用

适用  不适用

单位:万元 币种:人民币

承诺项目	是否变更项目	拟投入金额	实际投入金额	是否符合计划进度
30 万吨种子加工项目	是	17,405	1,145.37	否
农作物原种基地项目	是	3,475	0	否
种子销售中心项目	是	3,875	0	否
广西剑麻产业化项目	是	14,517	0	否
中垦鸵鸟产业化项目	否	15,230	0	否
天然香料加工项目	否	4,967	0	否
合计	/	59,469	1,145.37	/
未达到计划进度和预计收益的说明（分具体项目）		中垦鸵鸟产业化项目：因市场情况变化，为降低投资风险公司将对其对其进行进一步论证。 天然香料加工项目：因市场情况变化，拟放弃该项目投资方案。		
变更原因及变更程序说明（分具体项目）		30 万吨种子加工项目：由于该项目实施基于和江苏省农垦集团		

	有限公司合作基础上，2004 年江苏省农垦集团有限公司已将所持本公司股份转让，本公司亦于 2009 年将原控股子公司——江苏省大华种业集团有限公司转让与江苏省农垦集团有限公司，兴办种业项目的实施地发生重大变化，根据这种情况，公司董事会、股东大会批准变更该项目剩余募集资金用途，用于收购河南黄泛区地神种业有限公司股权。
	因公司产业布局发生变化，农作物原种基地项目募集资金一直未使用；2009 年，公司将大华公司股权全部转让给江苏省农垦集团有限公司。至此，该项目已经无法实施。根据这种情况，公司董事会、股东大会批准变更该项目剩余募集资金用途，用于收购广西格霖农业科技发展有限公司股权。
	因公司产业布局发生变化，种子销售中心项目募集资金一直未使用；2009 年，公司将大华公司股权全部转让给江苏省农垦集团有限公司。至此，该项目已经无法实施。根据这种情况，公司董事会、股东大会批准变更该项目剩余募集资金用途，用于收购广西格霖农业科技发展有限公司股权。
	由于剑麻产业化项目是一个合作项目，影响项目的因素很多，从提出项目到现在，期间各方面都发生了很多变化，2001 年我公司对广东和广西的剑麻产业及资源情况都进行了调查研究，并与地方剑麻企业沟通，由于合作方在土地入资等问题上未能达成一致，这在很大程度上影响了投资兴办该项目可能性。因此已经股东大会审议批准停止投资兴办该项目。
尚未使用的募集资金用途及去向	存放于公司募集资金专户存储银行

### 5.6.2 变更项目情况

√适用 □不适用

单位:万元 币种:人民币

变更投资项目资金总额			32,412.10		
变更后的项目	对应的原承诺项目	变更项目拟投入金额	实际投入金额	是否符合计划进度	产生收益情况
大华股权投资	30 万吨种子加工项目	2,358.26	2,358.26	是	
收购地神种业股权	30 万吨种子加工项目	12,184.84	12,184.84	是	209.30
收购广西格霖股权	30 万吨种子加工项目、农作物原种基地项目、种子销售中心项目	7,905.00	7,905.00	是	123.58
归还逾期借款、固定资产抵债、补充流动资金	广西剑麻产业化项目	9,964.00	9,964.00	是	
合计	/	32,412.10	32,412.10	/	/

### 5.7 非募集资金项目情况

报告期内，公司无非募集资金投资项目。

### 5.8 董事会下半年的经营计划修改计划

□适用 √不适用

### 5.9 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及说明

适用 不适用

5.10 公司董事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

5.11 公司董事会对会计师事务所上年度“非标准审计报告”涉及事项的变化及处理情况的说明

适用 不适用

## §6 重要事项

6.1 收购资产

适用 不适用

6.2 出售资产

适用 不适用

6.3 担保事项

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

公司对外担保情况（不包括对控股子公司的担保）						
担保对象名称	发生日期 (协议签署日)	担保金额	担保类型	担保期	担保是否履行完毕	是否为关联方担保
河南省黄泛区欣鑫牧业有限公司	2009年3月11日	18,000,000.00	连带责任担保	2009年3月12日~2012年3月12日	是	是
河南省黄泛区绿原化工有限公司	2009年3月11日	10,000,000.00	连带责任担保	2009年3月12日~2012年3月12日	是	是
河南省黄泛区绿原化工有限公司	2009年3月11日	25,000,000.00	连带责任担保	2009年3月12日~2012年3月12日	是	是
河南省黄泛区绿原化工有限公司	2009年3月11日	5,000,000.00	连带责任担保	2009年3月12日~2012年1月18日	是	是
报告期内担保发生额合计						0.00
报告期末担保余额合计						0.00

6.4 关联债权债务往来

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

关联方	向关联方提供资金		关联方向上市公司提供资金	
	发生额	余额	发生额	余额
上海弘腾投资中心(有限合伙)	-264,252.39	0		
河南省黄泛区丰硕原种场	-191,776.50	0		
河南省黄泛区农场二分场	-419,062.50	0		
河南省黄泛区农场三分场	-469,642.50	0		

河南省黄泛区农场四分场	-344,137.50	0		
河南省黄泛区丰裕示范场	-230,962.50	0		
河南省黄泛区丰润示范场	-159,750.00	0		
河南省黄泛区农场七分场	-218,587.50	0		
河南省黄泛区丰盛示范场	-82,032.75	0		
河南省黄泛区农场九分场	-758,137.50	0		
河南省黄泛区农场十分场	-61,875.00	0		
河南省黄泛区农场十一分场	-193,725.00	0		
河南省黄泛区丰源示范场	-362,137.50	0		
河南省黄泛区农场十三分场	-101,587.50	0		
河南省黄泛区农场十四分场	-69,412.50	0		
河南省黄泛区农场十五分场	-118,800.00	0		
河南省黄泛区农场十六分场	-256,837.50	0		
河南省黄泛区农场二分场			0.00	130,000.00
河南省黄泛区农场四分场			0.00	558,186.60
河南省黄泛区丰裕示范场			0.00	833,864.32
河南省黄泛区丰润示范场			0.00	751,310.84
河南省黄泛区农场七分场			0.00	737,324.04
河南省黄泛区丰盛示范场			0.00	803,614.80
河南省黄泛区农场九分场			0.00	826,858.64
河南省黄泛区农场十一分场			0.00	539,812.20
河南省黄泛区丰源示范场			0.00	130,000.00
河南省黄泛区农场十三分场			0.00	100,000.00
河南省黄泛区农场实业集团			522,808.00	6,174,261.34
合计	-4,302,716.64	0.00	522,808.00	11,585,232.78

## 6.5 重大诉讼仲裁事项

√适用 □不适用

1、因华垦公司（本公司控股子公司）与宜昌嘉华置业有限公司债务纠纷一案，华垦公司已于 2008 年 6 月 2 日向湖北高院立案申请强制执行。2009 年 12 月 31 日，湖北省高级人民法院于下达（2008）鄂执字第 9-3 号执行裁定书：以被执行人宜昌嘉华置业有限公司所有的位于宜昌市西陵一路 50 号“新世纪广场”四楼 5060.63 m<sup>2</sup>、五楼 4890.12 m<sup>2</sup>的房屋所有权及相应的土地使用权，价值 5250.456 万元抵偿所欠华垦公司的部分债务。截至 2010 年 5 月 4 日，上述抵债房产的过户手续已办理完毕。2010 年 7 月，宜昌嘉华将上述抵债房产移交给华垦公司，华垦公司已与相关物业公司签署物业管理协议，正式接管该资产。2011 年 4 月 29 日，华垦公司已将上述房产在北京产权交易所挂牌。2011 年 6 月 27 日，意向受让方杨斌等 5 人向北京产权交易所交纳保证金 1250 万元；2011 年 6 月 29 日，华垦公司与受让方签订《实物资产交易合同》，交易金额为人民币 4170 万元，并在北京产权交易所备案。同日，双方为更好履行《实物资产交易合同》又签订了补充协议。2011 年 9 月，转让款 4170 万元款项已全部收到，过户手续已经办理完毕。

2、我公司与海南京豪公司钢材买卖合同纠纷一案，公司已向法院申请强制执行。2011 年 1 月 17 日，我公司接到海南省海口市中级人民法院执行裁定书：经查被执行人海南京豪钢铁进出口有限公司、海南京豪三源大酒店有限公司无存款和其他财产可供执行，该案件没有强制执行条件，终结北京市第二中级人民法院作出的（2007）二中民初字第 16239 号民事判决书的本次执行程序。

截至 2009 年，此项应收款 574.8 万元已全额计提坏账准备，不影响公司报告期业绩。

3、华垦公司于 2004 年 11 月同新加坡 Agrosin 公司签订了 22000 吨复合肥买卖合同。该批货物于同年 12 月抵达上海港，货物到港后，经上海市出入境商品检验检疫局检验，结果发现氮含量和颗粒度未达到合同规定的要求。华垦国际以对方交货质量不符合合同条款的约定为由向 Agrosin 公司多次提出协商解决 12000 吨复合肥索赔事宜，但 Agrosin 公司对此未予回复。基于上述情况，华垦国际依照合同的规定于 2006 年 5 月向国际商会提出仲裁申请，此案分别于 2007 年 11 月和 2008 年 1 月两次在香港开庭审理。华垦国际收到仲裁裁决书，国际商会支持了华垦国际的仲裁请求。2010 年 1 月 28 日，仲裁庭做出“最终裁决”，裁决 Agrosin 公司承担华垦国际在仲裁庭的合理支出及费用：美元 22,500.00 元、人民币 1,636,613.00 元和港币 525,267.10 元。华垦公司该案件代理律师事务所收到 GRANT THORNTON（均富会计师事务所）的通知，称 Agrosin 公司已申请破产。

该事项对公司报告期业绩不构成影响。

4、华垦公司于 2007 年 2 月 2 日就上海奉宝仓储有限公司涉嫌利用合同进行诈骗事件，到上海市公安局经侦总队正式报案。根据上海市第二中级人民法院【（2007）沪二中刑初字第 95 号】生效判决书，对蒋文豪（交易对方的股东）以合同诈骗罪判处有期徒刑 14 年，同时判决蒋文豪的犯罪所得予以追缴，发还各被害单位。但是在华垦公司被骗贷款数额的认定上，法院对该合同诈骗华垦公司的贷款金额与华垦公司账面被骗金额相差 378 万元，华垦公司依法向上海市高级人民法院提起申诉。2010 年 5 月，上海市高级人民法院驳回其申诉，认为：原审法院对蒋文豪合同诈骗华垦公司贷款少认定 378 万元，因上海市人民检察院第二分院对此未提起诉讼，原审法院没有对该节事实进行审判，并无不当，故申诉理由不能成立。申诉不符合《中华人民共和国刑事诉讼法》第二百零四条规定的再审条件，原判决应予维持。华垦公司以此为据，认为上海市人民检察院第二分院是漏诉，又向该院提起申诉，目前尚无答复。在本案中扣押蒋文豪的财产仅有两栋房屋，其中一栋已经拍卖变现 140 余万元，另外一栋仍在拍卖中。

华垦公司对被骗款项在以前年度全额计提坏账，不影响报告期业绩。

5、2005 年 8 月 1 日，廊坊市农业生产资料公司（以下简称“廊坊农资”）向廊坊市广阳区人民法院提起诉讼，请求法院判令公司控股子公司华垦公司赔偿因侵权给廊坊农资造成的经济损失 1,425,485.00 元。2005 年 8 月 8 日，华垦公司提出管辖异议。2005 年 10 月 18 日，廊坊市广阳区人民法院裁定驳回华垦公司管辖异议。2005 年 11 月 6 日，华垦公司向廊坊市中级人民法院提出上诉。2005 年 12 月 9 日，廊坊市中级人民法院裁定驳回华垦公司上诉，维持一审裁定。华垦公司依据最高人民法院《关于延长对以中国农垦（集团）总公司及其下属企业为被告的民商事案件暂缓受理、暂缓审理、暂缓执行期限的通知》为由向廊坊市广阳区人民法院申请中止审理。法院裁定中止审理，没有送达判决。2011 年 8 月，华垦公司收到廊坊市广阳区法院（2010）广民初字第 1816 号民事裁定书，

内容为：“在本案审理过程中，最高人民法院曾发出需要延长“三暂缓”司法保护的明传通知，根据最高人民法院作出的“三暂缓”明传通知的规定，原告廊坊农资的起诉不符合法律规定，驳回廊坊农资的起诉。如不服本裁定，可在裁定书送达之日起十日内，向本院递交上诉状。”廊坊农资公司不服裁定，提起上诉。

6、2005 年 12 月 6 日，华垦国际起诉山西伦达肉类工业有限公司归还贷款保证金 150.00 万元及罚息 43.60 万元一案，华垦国际已于 2007 年 12 月 19 日向北京市西城区人民法院申请强制执行。北京市西城区人民法院通过北京高级人民法院、山西高级人民法院将本案委托当地文水县法院执行，2010 年 2 月，华垦公司收到山西省文水县人民法院来函，称已冻结山西伦达肉类工业有限公司在中国农业银行文水支行营业部账户 589.32 元，并查封山西伦达肉类工业有限公司院内的制冷车间、屠宰车间。该案至今尚未执行完毕。华垦公司在以前年度已全额计提坏帐，不影响报告期业绩。

2006 年 10 月 21 日，山西伦达肉类工业有限公司向山西省吕梁市中级人民法院提起诉讼，请求法院判令华垦公司承担合同履行逾期违约金 1,616,546.00 元和承诺支付的利息费用计 18,904.90 元，共计 1,635,450.90 元。2006 年 11 月 10 日，华垦公司提出管辖异议。2006 年 12 月 16 日，山西省吕梁市中级人民法院下达民事裁定，驳回华垦公司的管辖异议。2007 年 8 月 1 日，山西省吕梁市中级人民法院依据最高人民法院《关于延长对以中国农垦（集团）总公司及其下属企业为被告的民商事案件暂缓受理、暂缓审理、暂缓执行期限的通知》裁定中止本案审理。公司司法保护已于 2011 年 5 月 30 日结束。

7、2002 年 7 月饶宝宽就其与北京东方鸵鸟有限公司鸵鸟款纠纷第一次向丰台法院提起诉讼，丰台法院经审理认定中农资源与本案无直接利害关系，于同年 12 月 16 日裁定驳回饶宝宽的起诉。后饶宝宽又分别向丰台法院、昌平法院多次提起诉讼又撤诉。2003 年 8 月 13 日，饶宝宽再次以本公司和农牧分公司为被告，向北京昌平法院第二次提起诉讼，诉讼请求为支付拖欠货款 848,600.00 元和赔偿经济损失 22,530.00 元（庭审中变更为按照商业银行同期贷款利率计付至给付之日）。昌平法院在两次开庭后，于同年 9 月 25 日以本案被告住所地在丰台和本案在丰台法院处理过为由，将本案移送丰台法院。丰台法院依据最高人民法院《关于延长对以中国农垦（集团）总公司及其下属企业为被告的民商事案件暂缓受理、暂缓审理、暂缓执行期限的通知》，中止审理此案。本案于 2011 年 12 月 12 日在丰台法院开庭，开庭当日法院并未下达判决。

2012 年 3 月 7 日，本公司收到丰台法院出具（2003）丰民初字第 15013 号的民事判决书。判决书判决：本公司农牧分公司、本公司于裁定生效之日起 10 日内偿还饶宝宽贷款八十四万八千三百三十元，并支付相应利息（利息自 2003 年 1 月 1 日起至款付清之日，以实欠本金为基数，按照中国人民银行公布的同期贷款利率标准计息），驳回饶宝宽其他诉讼请求，案件诉讼费由本公司农牧分公司、本公司承担”。

之后，本公司提起上诉。2012 年 6 月 20 日，北京市第二中级人民法院出具（2012）二民终字第 08968 号的民事判决书，判决如下：驳回上诉，维持原判。

8、2008 年 5 月 1 日，本公司农牧分公司与北京合顺丰农业科技有限公司（以下简称“合顺丰公司”）签订《租赁协议》，协议约定，农牧分公司将位于北京市昌平区小汤山镇常兴庄村 269 号农牧分公司所属六环路南侧鸵鸟养殖场、一面坡土鹏及水产养殖场，租赁给合顺丰公司，租赁期限为 2008 年 5 月 1 日至 2017 年 4 月 30 日。双方约定，租赁期内，合顺丰公司在租赁场所内进行的固定资产投资、改建、改造、装饰时，合顺丰公司应将工程的预算、决算以书面的形式通知农牧分公司，经农牧分公司同意后再进行施工。在新增资产施工过程中，农牧分公司有权了解施工情况，新增资产情况最终在农牧分公司备案。双方同时约定，在承租期内，如果农牧分公司根据生产经营需要，对六环路以南整体开发或出租资产全部或部分转让或其他开发时，农牧分公司有权提前解除本协议，但农牧分公司应提前六个月通知合顺丰公司，对合顺丰公司新增资产与出租资产不可分割的部分，农牧分公司按照本公司财务制度规定折旧后的资产净值（如果双方无法就原始投资价值达成一致，则由双方共同认可的评估机构进行评估确定），给予合顺丰公司经济补偿，但补偿的总额不超过合顺丰公司未使用年限的累计租金总额。

2011 年 3 月 19 日，公司拟对包括上述租赁资产在内的土地进行整体开发，2011 年 3 月 29 日公司向合顺丰公司发出《关于中止租赁合同的通知函》，要求合顺丰公司在收到通知函 6 个月后交回农牧分公司的出租资产。合顺丰公司未在约定的时间交付出租资产。本公司向北京市昌平区人民法院提起民事诉讼，诉讼请求：1、判令解除双方于 2008 年 5 月 1 日签订的《租赁协议》；2、判令合顺丰公

司腾退其与农牧分公司于 2008 年 5 月 1 日签订的《租赁协议》中涉及的租赁资产；3、判令本案诉讼费由合顺丰公司承担。

2012 年 2 月 13 日，合顺丰公司向北京市昌平区人民法院对本公司提交民事反诉状(含本诉答辩)，合顺丰公司提起反诉请求：1、涉案合同终止前，合顺丰公司实际投资新增固定资产数额 138.72 万元，请求法院判令本公司根据租赁协议约定，向合顺丰公司支付新增固定资产补偿金 84.48 万元；2、判令涉案合同终止前，合顺丰经营投入及经营损失总额 254.64 万元，请求法院判令本公司按总额的 80%，即 203.71 万元支付赔偿金；3、请求法院判令本公司退还保证金 12 万元；4、请求法院判令本公司承担本案及反诉的全部诉讼费用。

截至本报告日，北京市昌平区人民法院尚未对此案作出判决。

## 6.6 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

### 6.6.1 证券投资情况

适用 不适用

### 6.6.2 持有其他上市公司股权情况

适用 不适用

### 6.6.3 持有非上市金融企业股权情况

适用 不适用

## §7 财务会计报告

### 7.1 审计意见

财务报告	<input checked="" type="checkbox"/> 未经审计	<input type="checkbox"/> 审计
------	--	-----------------------------

### 7.2 财务报表

#### 合并资产负债表

2012 年 6 月 30 日

编制单位：中垦农业资源开发股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	年初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		430,482,047.53	408,097,861.19
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
应收票据		28,353,512.00	0.00
应收账款		27,279,196.75	35,718,971.27
预付款项		93,401,181.62	40,612,025.10
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息		2,172,717.36	5,400,202.78
应收股利			
其他应收款		6,135,757.84	2,539,397.67

买入返售金融资产			
存货		55,610,795.11	55,039,561.67
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		643,435,208.21	547,408,019.68
<b>非流动资产：</b>			
发放委托贷款及垫款			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产		3,483,361.71	3,530,282.25
固定资产		54,259,204.69	53,904,309.63
在建工程		2,375,047.10	651,110.60
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		40,963,723.27	44,202,816.44
开发支出			
商誉		121,733,955.87	121,733,955.87
长期待摊费用		4,404,104.33	4,237,922.15
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		227,219,396.97	228,260,396.94
资产总计		870,654,605.18	775,668,416.62
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款		19,413,409.18	24,715,246.79
预收款项		199,403,944.60	99,347,281.98
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬		4,735,551.48	6,996,272.36
应交税费		4,058,865.28	6,991,948.41
应付利息			
应付股利		3,705,000.00	

其他应付款		18,683,700.04	17,110,687.64
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		250,000,470.58	155,161,437.18
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
长期应付款		11,276,100.00	13,668,000.00
专项应付款		1,024,000.00	24,000.00
预计负债		448,863.43	448,863.43
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		12,748,963.43	14,140,863.43
负债合计		262,749,434.01	169,302,300.61
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）		304,200,000.00	304,200,000.00
资本公积		253,313,003.08	253,313,003.08
减：库存股		0.00	
专项储备			
盈余公积		2,699,090.20	2,699,090.20
一般风险准备		0.00	
未分配利润		-37,385,638.61	-39,563,034.03
外币报表折算差额			
归属于母公司所有者权益合计		522,826,454.67	520,649,059.25
少数股东权益		85,078,716.50	85,717,056.76
所有者权益合计		607,905,171.17	606,366,116.01
负债和所有者权益总计		870,654,605.18	775,668,416.62

法定代表人：李学林 主管会计工作负责人：黄桂河 会计机构负责人：张定巧

### 母公司资产负债表

2012年6月30日

编制单位：中垦农业资源开发股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	年初余额
<b>流动资产：</b>			

货币资金		275,891,352.97	279,710,270.72
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款			
预付款项			
应收利息		1,994,155.72	5,400,202.78
应收股利		4,347,600.00	
其他应收款		1,170,392.74	1,024,499.66
存货		173,601.48	173,601.48
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		283,577,102.91	286,308,574.64
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		200,898,426.00	200,898,426.00
投资性房地产		3,483,361.71	3,530,282.25
固定资产		35,921,971.75	35,667,262.05
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		16,291,752.66	16,515,859.68
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		4,082,609.33	4,158,422.15
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		260,678,121.45	260,770,252.13
资产总计		544,255,224.36	547,078,826.77
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款		2,405,712.11	2,405,712.11
预收款项		2,996,530.39	2,996,530.39
应付职工薪酬		611,105.83	928,076.31
应交税费		1,200,358.83	1,312,713.82
应付利息			

应付股利			
其他应付款		19,532,632.24	22,097,584.49
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		26,746,339.40	29,740,617.12
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
长期应付款		11,276,100.00	13,668,000.00
专项应付款			
预计负债		448,863.43	448,863.43
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		11,724,963.43	14,116,863.43
负债合计		38,471,302.83	43,857,480.55
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）		304,200,000.00	304,200,000.00
资本公积		229,944,753.95	229,944,753.95
减：库存股		0.00	0.00
专项储备			
盈余公积		2,557,344.03	2,557,344.03
一般风险准备			
未分配利润		-30,918,176.45	-33,480,751.76
所有者权益（或股东权益）合计		505,783,921.53	503,221,346.22
负债和所有者权益（或股东权益）总计		544,255,224.36	547,078,826.77

法定代表人：李学林 主管会计工作负责人：黄桂河 会计机构负责人：张定巧

**合并利润表**  
2012 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		984,919,357.28	568,765,683.04
其中：营业收入		984,919,357.28	568,765,683.04
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		979,848,417.92	567,461,289.37
其中：营业成本		966,191,291.57	564,939,019.65
利息支出			

手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
营业税金及附加		10,391.18	42,509.47
销售费用		5,324,199.98	1,132,869.78
管理费用		13,169,512.44	7,181,488.89
财务费用		-4,566,540.17	-5,834,323.00
资产减值损失		-280,437.08	-275.42
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
投资收益（损失以“－”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
汇兑收益（损失以“－”号填列）			
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		5,070,939.36	1,304,393.67
加：营业外收入		267,231.09	
减：营业外支出		5,000.00	106,940.46
其中：非流动资产处置损失			105,940.46
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		5,333,170.45	1,197,453.21
减：所得税费用		89,115.29	7.11
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		5,244,055.16	1,197,446.10
归属于母公司所有者的净利润		2,177,395.42	1,133,014.80
少数股东损益		3,066,659.74	64,431.30
六、每股收益：			
（一）基本每股收益		0.0072	0.0037
（二）稀释每股收益		0.0072	0.0037
七、其他综合收益			
八、综合收益总额		5,244,055.16	1,197,446.10
归属于母公司所有者的综合收益总额		2,177,395.42	1,133,014.80
归属于少数股东的综合收益总额		3,066,659.74	64,431.30

法定代表人：李学林 主管会计工作负责人：黄桂河 会计机构负责人：张定巧

母公司利润表  
2012 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
----	----	------	------

一、营业收入		134,267.00	29,000.00
减：营业成本		46,920.54	46,920.54
营业税金及附加		3,969.33	1,566.00
销售费用		0.00	0.00
管理费用		6,105,619.90	5,063,315.59
财务费用		-4,206,441.14	-5,880,301.88
资产减值损失		4,510.25	14,272.56
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
投资收益（损失以“－”号填列）		4,347,600.00	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		2,527,288.12	783,227.19
加：营业外收入		35,287.19	
减：营业外支出			106,940.46
其中：非流动资产处置损失			105,940.46
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		2,562,575.31	676,286.73
减：所得税费用			7.11
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		2,562,575.31	676,279.62
五、每股收益：			
（一）基本每股收益		0.0084	0.0022
（二）稀释每股收益		0.0084	0.0022
六、其他综合收益			
七、综合收益总额		2,562,575.31	676,279.62

法定代表人：李学林 主管会计工作负责人：黄桂河 会计机构负责人：张定巧

合并现金流量表  
2012 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		617,831,198.58	593,127,200.11
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			

收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置交易性金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		48,041,061.45	7,552,996.25
经营活动现金流入小计		665,872,260.03	600,680,196.36
购买商品、接受劳务支付的现金		584,869,272.52	589,195,191.08
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		9,438,495.60	4,400,498.04
支付的各项税费		3,758,542.87	1,564,061.75
支付其他与经营活动有关的现金		50,583,688.20	7,932,868.85
经营活动现金流出小计		648,649,999.19	603,092,619.72
经营活动产生的现金流量净额		17,222,260.84	-2,412,423.36
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形			22,000.00

资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			22,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		6,148,412.00	769,659.00
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		6,148,412.00	769,659.00
投资活动产生的现金流量净额		-6,148,412.00	-747,659.00
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的			

现金流量净额			
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		11,073,848.84	-3,160,082.36
加：期初现金及现金等价物余额		343,272,413.87	466,330,421.87
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		354,346,262.71	463,170,339.51

法定代表人：李学林 主管会计工作负责人：黄桂河 会计机构负责人：张定巧

**母公司现金流量表**

2012 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		55,200.00	29,000.00
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		19,378,963.81	15,439,342.67
经营活动现金流入小计		19,434,163.81	15,468,342.67
购买商品、接受劳务支付的现金		38,400.00	
支付给职工以及为职工支付的现金		2,801,894.71	2,081,449.17
支付的各项税费		713,414.08	592,130.66
支付其他与经营活动有关的现金		16,027,466.77	10,803,301.63
经营活动现金流出小计		19,581,175.56	13,476,881.46
经营活动产生的现金流量净额		-147,011.75	1,991,461.21
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			22,000.00
处置子公司及其他营			

业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			22,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,280,006.00	769,659.00
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,280,006.00	769,659.00
投资活动产生的现金流量净额		-1,280,006.00	-747,659.00
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-1,427,017.75	1,243,802.21
加：期初现金及现金等价物余额		266,042,270.72	458,749,800.70
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		264,615,252.97	459,993,602.91

法定代表人：李学林 主管会计工作负责人：黄桂河 会计机构负责人：张定巧

合并所有者权益变动表  
2012 年 1—6 月

单位:元 币种:人民币

项目	本期金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
一、上年年末余额	304,200,000.00	253,313,003.08			2,699,090.20		-39,563,034.03		85,717,056.76	606,366,116.01
加:会计政策变更										
期差错更正										
他										
二、本年年初余额	304,200,000.00	253,313,003.08			2,699,090.20		-39,563,034.03		85,717,056.76	606,366,116.01
三、本期增减变动金额(减少以							2,177,395.42		-638,340.26	1,539,055.16

“一”号填列)										
(一) 净利润						2,177,395.42		3,066,659.74	5,244,055.16	
(二) 其他综合收益										
上述(一)和(二)小计	0.00	0.00	0.00		0.00	2,177,395.42	0.00	3,066,659.74	5,244,055.16	
(三) 所有者投入和减少资本	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 所有者投入资本										0.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额										
3. 其他										0.00
(四) 利润分配	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	-3,705,000.00	-3,705,000.00	
1. 提取盈余公积										
2. 提取										

一般风险准备										
3. 对所有者（或股东）的分配									-3,705,000.00	-3,705,000.00
4. 其他										
(五) 所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00		0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
(六) 专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										

(七) 其他										
四、本 期期末 余额	304,200,000.00	253,313,003.08	0.00		2,699,090.20	0.00	-37,385,638.61	0.00	85,078,716.50	607,905,171.17

单位:元 币种:人民币

项目	上年同期金额										
	归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			
一、上年年末余额	304,200,000.00	253,313,003.08			2,699,090.20		-47,541,203.76			1,400,920.20	514,071,809.72
: 会计政策变更											
期差错更正											
他											
二、本年初余额	304,200,000.00	253,313,003.08			2,699,090.20		-47,541,203.76			1,400,920.20	514,071,809.72
三、本期增减变动金	0.00	0.00			0.00		1,133,014.80			64,431.30	1,197,446.10

额（减少以“－”号填列）										
（一）净利润							1,133,014.80		64,431.30	1,197,446.10
（二）其他综合收益										
上述（一）和（二）小计	0.00	0.00			0.00		1,133,014.80		64,431.30	1,197,446.10
（三）所有者投入和减少资本	0.00	0.00			0.00				0.00	
1. 所有者投入资本										
2. 股份支付计入所有者权益的金额										
3. 其他										
（四）利润分配	0.00	0.00			0.00					
1. 提取盈余公										

积										
2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者（或股东）的分配										
4. 其他										
(五) 所有者权益内部结转	0.00	0.00			0.00					
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
(六) 专项储备										
1. 本期提取										

2. 本期使用										
(七) 其他										
四、本期期末余额	304,200,000.00	253,313,003.08	0.00		2,699,090.20	0.00	-46,408,188.96	0.00	1,465,351.50	515,269,255.82

法定代表人：李学林 主管会计工作负责人：黄桂河 会计机构负责人：张定巧

母公司所有者权益变动表

2012 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额							
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	304,200,000.00	229,944,753.95			2,557,344.03		-33,480,751.76	503,221,346.22
加：会计政策变更								
期差错更正								
其他								
二、本年初	304,200,000.00	229,944,753.95	0.00		2,557,344.03		-33,480,751.76	503,221,346.22

余额								
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	0.00	0.00	0.00		0.00		2,562,575.31	2,562,575.31
（一）净利润							2,562,575.31	2,562,575.31
（二）其他综合收益								
上述（一）和（二）小计	0.00	0.00	0.00		0.00		2,562,575.31	2,562,575.31
（三）所有者投入和减少资本	0.00	0.00	0.00		0.00		0.00	0.00
1. 所有者投入资本								
2. 股份支付计入所有者权益的金额								
3. 其他								
（四）	0.00	0.00	0.00		0.00		0.00	0.00

利润分配								
1. 提取 盈余公 积								
2. 提取 一般风 险准备								
3. 对所 所有者 (或股 东)的 分配								
4. 其他								
(五) 所有者 权益内 部结转	0.00	0.00	0.00		0.00		0.00	0.00
1. 资本 公积转 增资本 (或股 本)								
2. 盈余 公积转 增资本 (或股 本)								
3. 盈余 公积弥 补亏损								
4. 其他								
(六)								

专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
(七) 其他								
四、本期期末余额	304,200,000.00	229,944,753.95	0.00		2,557,344.03		-30,918,176.45	505,783,921.53

单位:元 币种:人民币

项目	上年同期金额							
	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	304,200,000.00	229,944,753.95			2,557,344.03		-25,790,768.14	510,911,329.84
加: 会计政策变更								
期差错更正								
他								

二、本年初余额	304,200,000.00	229,944,753.95	0.00		2,557,344.03		-25,790,768.14	510,911,329.84
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	0.00	0.00	0.00		0.00		676,279.62	676,279.62
（一）净利润							676,279.62	676,279.62
（二）其他综合收益								0.00
上述（一）和（二）小计	0.00	0.00	0.00		0.00		676,279.62	676,279.62
（三）所有者投入和减少资本	0.00	0.00	0.00		0.00		0.00	0.00
1.所有者投入资本								
2.股份支付计入所有者权益的金额								

3. 其他								
(四) 利润分配								
1. 提取 盈余公 积								
2. 提取 一般风 险准备								
3. 对所 有者 (或股 东)的 分配								
4. 其他								
(五) 所有者 权益内 部结转								
1. 资本 公积转 增资本 (或股 本)								
2. 盈余 公积转 增资本 (或股 本)								
3. 盈余 公积弥 补亏损								

4. 其他								
(六) 专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
(七) 其他								
四、本 期期末 余额	304,200,000.00	229,944,753.95	0.00		2,557,344.03		-25,114,488.52	511,587,609.46

法定代表人：李学林 主管会计工作负责人：黄桂河 会计机构负责人：张定巧

7.3 本报告期无会计政策、会计估计的变更。

7.4 本报告期无前期会计差错更正。

董事长：李学林

中垦农业资源开发股份有限公司

2012 年 8 月 16 日