

## 苏州新区高新技术产业股份有限公司

### 关于为子公司提供担保的公告

#### 特别提示

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

#### 重要内容提示：

- 本次担保对象：苏州高新(徐州)商旅发展有限公司（以下简称“徐州商旅”）；
- 本次担保金额：人民币 3 亿元；本次担保前，为徐州商旅担保金额 0 元；
- 截止目前，包括本次担保在内公司对外担保余额人民币 7.85 亿元；
- 截止目前，公司对外担保逾期数量：人民币 0 元。

#### 一、 担保情况概述

2012 年 8 月 16 日，本公司召开公司第六届董事会第二十次会议，审议通过了《关于为子公司徐州商旅设备融资租赁贷款提供担保的预案》，同意为全资子公司徐州商旅向华融金融租赁股份有限公司申请彭城欢乐世界游乐设备租赁贷款 3 亿元提供连带责任保证担保。

截止目前，包括本次担保在内公司累计对外担保金额为人民币 7.85 亿元。

该担保事项尚需提请公司股东会审议。

#### 二、 被担保人基本情况

徐州商旅为本公司子公司，系通过全资子公司苏州高新（徐州）投资发展有限公司持有其 100%的股权。徐州商旅成立于 2011 年 4 月，注册资本 70,000 万元，住所为徐州市泉新路 1 号金山花园公建 8 号楼；法定代表人徐明；营业范围为建造游乐、餐饮及其他旅游配套服务设施、游乐场所管理服务；企业类型为法人独资有限公司，经营期限 20 年。

截止 2012 年 6 月 30 日,徐州商旅公司资产总额 105,831 万元,负债总额 36,601 万元,其中贷款总额 0 万元、一年内到期的负债总额 0 万元,净资产 69,229 万元,资产负债率 34.58 %。由于徐州商旅开发经营的徐州彭城欢乐世界 2011 年度处于建设期,尚未实现盈利,2011 年度净利润为-235 万元。2012 年 7 月,徐州彭城欢乐世界加勒比水上世界实现开园。

### 三、 担保协议的主要内容

徐州商旅公司为保证彭城欢乐世界项目顺利进展,拟向华融金融租赁公司申请用彭城欢乐世界游乐设备租赁贷款,具体设备融资租赁方案如下:租赁本金规模 30,000 万元,租赁期限 3 年,按基准利率计息,按季等额付息。在租赁本金投放时一次性收取服务费(3 年期为 3%),保证金为租赁费的 20%。

公司作为徐州商旅公司的母公司为其提供连带责任保证担保,担保额度不超过 3 亿元人民币。

### 四、 董事会意见

董事会认为,本次担保各项事宜,有利于推动公司实现旅游业的对外扩张,强化公司旅游品牌,做强做大文化旅游产业,符合公司战略发展需要。

### 五、 累计对外担保数量及逾期担保数量

截止目前,公司及控股子公司的对外担保累计额为 7.85 亿元(被担保方均为公司子公司),对外担保逾期累计额为 0 元。

### 六、 备查文件目录

- 1、公司第六届董事会第二十次会议决议;
- 2、融资租赁及担保协议。

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司董事会

2012 年 8 月 16 日