

证券代码：000009

证券简称：中国宝安

公告编号：2012-033

2012 年半年度报告摘要

一、重要提示

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
张珈荣	独立董事	因公出差	林潭素

公司半年度财务报告未经会计师事务所审计。

公司负责人陈政立、主管会计工作负责人钟征宇及会计机构负责人(会计主管人员)游仕旭声明：保证半年度报告中财务报告的真实、完整。

二、公司基本情况

（一）基本情况简介

A 股简称	中国宝安		
A 股代码	000009		
上市证券交易所	深圳证券交易所		
	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	娄 兵	陈晓东	张晓峰
联系地址	深圳市笋岗东路 1002 号宝安广场 A 座 28-29 层	深圳市笋岗东路 1002 号宝安广场 A 座 28-29 层	
电话	0755-25170336	0755-25170382	
传真	0755-25170300 25170367	0755-25170300 25170367	
电子信箱	loubing@163.net	zgbajt@163.net	

（二）主要财务数据和指标

1、主要会计数据和财务指标

以前报告期财务报表是否发生了追溯调整

☐ 是 ☒ 否

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末
--	-------	-------	-------------

			增减(%)
总资产(元)	12,518,098,505.99	11,785,629,478.31	6.21%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	2,807,371,116.02	2,649,229,067.89	5.97%
股本(股)	1,090,750,529.00	1,090,750,529.00	0%
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	2.57	2.42	6.36%
资产负债率(%)	65.04%	65.04%	
	报告期(1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业总收入(元)	2,095,996,655.17	1,817,697,976.22	15.31%
营业利润(元)	203,953,232.32	366,734,983.74	-44.39%
利润总额(元)	212,871,091.95	372,614,735.35	-42.87%
归属于上市公司股东的净利润(元)	52,232,049.66	216,621,483.40	-75.89%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	12,830,850.36	114,148,890.15	-88.76%
基本每股收益(元/股)	0.05	0.2	-75.00%
稀释每股收益(元/股)	0.05	0.2	-75.00%
加权平均净资产收益率(%)	1.91%	8.45%	-6.54%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	0.47%	4.45%	-3.98%
经营活动产生的现金流量净额(元)	116,503,790.30	-255,845,303.01	145.54%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.11	-0.23	145.54%

2、非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

非经常性损益项目	年初到报告期末金额(元)	说明
非流动资产处置损益	37,048,645.27	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免	0.00	
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	8,598,855.94	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	0.00	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	0.00	
非货币性资产交换损益	0.00	
委托他人投资或管理资产的损益	0.00	
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	0.00	
债务重组损益	0.00	
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等	0.00	
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	0.00	
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	0.00	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	0.00	

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	14,509,337.27	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	0.00	
对外委托贷款取得的损益	0.00	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	0.00	
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	0.00	
受托经营取得的托管费收入	0.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,622,299.47	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	0.00	
少数股东权益影响额	-15,391,891.75	
所得税影响额	-6,986,046.90	
合计	39,401,199.30	--

3、同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐ 适用 ☒ 不适用

4、同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐ 适用 ☒ 不适用

三、股本变动及股东情况

（一）股本变动情况表

☒ 适用 ☐ 不适用

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例(%)
一、有限售条件股份	11,312,839	1.04%						11,312,839	1.04%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	11,167,964	1.02%						11,167,964	1.02%
其中：境内法人持股	11,152,888	1.02%						11,152,888	1.02%
境内自然人持股	15,076	0%						15,076	0%
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
5.高管股份	144,875	0.01%						144,875	0.01%
二、无限售条件股份	1,079,437,690	98.96%						1,079,437,690	98.96%

1、人民币普通股	1,079,437,690	98.96%						1,079,437,690	98.96%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	1,090,750,529.00	100%						1,090,750,529.00	100%

(二) 前 10 名股东、前 10 名无限售条件股东/流通股股东持股情况表

前 10 名股东、前 10 名无限售条件股东持股情况表

股东总数		151,052				
前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	股东性质	持股比例 (%)	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市富安控股有限公司	境内非国有法人	11.96%	130,418,632	0	质押	130,410,000
深圳市宝安区投资管理有限公司	国有法人	6.23%	67,969,466	0		
中信建投证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	境内非国有法人	2.52%	27,458,371	0		
中国银行－易方达深证100 交易型开放式指数证券投资基金		1.52%	16,527,493	0		
中国工商银行－融通深证100 指数证券投资基金		1%	10,948,673	0		
市房地产建设开发公司	境内非国有法人	0.91%	9,976,961	9,976,961	冻结	3,618,824
中国建设银行－华夏红利混合型开放式证券投资基金		0.83%	9,000,000	0		
中信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	境内非国有法人	0.79%	8,626,914	0		
法国爱德蒙得洛希尔银行	境外法人	0.73%	8,000,000	0		
中国民生银行－银华深证100 指数分级证券投资基金		0.63%	6,866,176	0		
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称		持有无限售条件股份数量	股份种类及数量			
			种类	数量		
深圳市富安控股有限公司		130,418,632	A 股	130,418,632		
深圳市宝安区投资管理有限公司		67,969,466	A 股	67,969,466		
中信建投证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户		27,458,371	A 股	27,458,371		
中国银行－易方达深证 100 交易型开放式指数证券投资基金		16,527,493	A 股	16,527,493		
中国工商银行－融通深证 100 指数证券投资基金		10,948,673	A 股	10,948,673		
中国建设银行－华夏红利混合型开放式证券投资基金		9,000,000	A 股	9,000,000		
中信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户		8,626,914	A 股	8,626,914		

法国爱德蒙得洛希尔银行	8,000,000	A 股	8,000,000
中国民生银行—银华深证 100 指数分级证券投资基金	6,866,176	A 股	6,866,176
华润深国投信托有限公司—招商银行保本理财产品证券投资信托	6,800,064	A 股	6,800,064
上述股东关联关系或（及）一致行动人的说明	公司前两大股东之间不存在关联关系或一致行动人，未知其他股东之间是否存在关联关系或是属于一致行动人。		

（三）控股股东及实际控制人变更情况

☐ 适用 ☒ 不适用

四、董事、监事和高级管理人员情况

（一）董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	期初持股数 (股)	本期增持股 份数量 (股)	本期减持股 份数量 (股)	期末持股数 (股)	其中：持有限 制性股票数 量 (股)	期末持有股 票期权数量 (股)	变动原因
陈政立	董事局主席、 总裁	165,204			165,204	123,902	5,000,000	
邱仁初	原董事局常 务副主席	17,569			17,569	17,569	4,100,000	
陈泰泉	董事局常务 副主席、执行 总裁						4,000,000	
陈平	执行董事、营 运总裁						2,600,000	
吴成智	董事							
陈匡国	董事						2,000,000	
张珈荣	独立董事							
林潭素	独立董事							
邹传录	独立董事							
贺国奇	监事长							
龚明	监事							
张育新	监事							
贺德华	营运总裁						2,600,000	
娄兵	营运总裁、董 秘						2,000,000	
骆文明	审计长						2,000,000	
钟征宇	副总裁、财务 总监						2,000,000	

五、董事会报告

（一）主营业务分行业、产品情况表

单位：元

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	营业成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减(%)
房地产行业	685,016,585.10	430,759,691.11	37.12%	3.93%	5.47%	-0.92%
医药行业	773,134,096.44	456,104,053.23	41.01%	14.74%	12.73%	1.05%
高新技术	495,246,856.07	356,949,803.14	27.92%	54.33%	90.21%	-13.6%
其他行业	120,213,311.17	85,067,830.48	29.24%	-1.84%	-15.3%	11.25%

毛利率比上年同期增减幅度较大的原因说明

高新技术行业毛利率较上年同期下降13.6%主要原因为：受原料采购价格上涨、固定成本上升、出口退税率下降等因素的影响。

（二）主营业务分地区情况

单位：元

地区	营业收入	营业收入比上年同期增减(%)
华中地区	618,549,824.16	28.78%
华东地区	278,650,643.21	101.42%
华南地区	441,494,938.05	-30.27%
北方地区	318,615,894.56	12.8%
其他地区	416,299,548.79	72.03%

（三）主营业务及其结构发生重大变化的原因说明

☐ 适用 ☒ 不适用

（四）主营业务盈利能力（毛利率）与上年相比发生重大变化的原因说明

☐ 适用 ☒ 不适用

（五）利润构成与上年相比发生重大变化的原因分析

☐ 适用 ☒ 不适用

（六）募集资金使用情况

1、募集资金使用情况对照表

☐ 适用 ☒ 不适用

2、变更募集资金投资项目情况表

□ 适用 √ 不适用

（七）董事会下半年的经营计划修改计划

□ 适用 √ 不适用

（八）对 2012 年 1-9 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

□ 适用 √ 不适用

（九）董事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

□ 适用 √ 不适用

（十）公司董事会对会计师事务所上年度“非标准审计报告”涉及事项的变化及处理情况的说明

□ 适用 √ 不适用

六、重要事项**（一）收购、出售资产及资产重组****1、收购资产**

□ 适用 √ 不适用

2、出售资产情况

√ 适用 □ 不适用

交易对方	被出售资产	出售日	交易价格 (万元)	本期初起至出售日 该资产为上市公司 贡献的净利润(万 元)	出售产生 的损益 (万元)	是否为关 联交易	资产出售 定价原则	所涉及的 资产产权 是否已全 部过户	所涉及的 债权债务 是否已全 部转移	资产出售 为上市公 司贡献的 净利润占 利润总额 的比例 (%)	与交易对 方的关联 关系(适 用关联交 易情形)
宝安鸿基 地产集团 股份有限 公司	惠州市宝 安房地产 开发有限 公司	2012 年 06 月 21 日	17,000	-376.53	3,716.17	是	根据市场 价由双方 协商确定	是	是	17.46%	联营

出售资产情况说明

本次关联交易请参阅公司于2012年4月26日披露的《关于转让惠州公司股权的提示性公告》、2012年5月30日披露的《关于转让惠州地产公司100%股权的关联交易公告》及2012年6月21日披露的《2011年度股东大会决议公告》。

3、自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后，该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响

√ 适用 □ 不适用

本集团转让惠州市宝安房地产开发有限公司股权公告刊登后，于6月21日办理了股权过户手续，本次交易产生了3,716.17万元的收益。

（二）担保事项

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期 （协议签署 日）	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保 （是或 否）
惠州市宝安房地产开发有限公司		7,000	2010 年 07 月 05 日	6,300	保证	二年	否	是
报告期内审批的对外担保额度 合计（A1）		0		报告期内对外担保实际发生 额合计（A2）		0		
报告期末已审批的对外担保额 度合计（A3）		7,000		报告期末实际对外担保余额 合计（A4）		6,300		
公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期 （协议签署 日）	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保 （是或 否）
海南合峰房地产开发有限司	2009 年 11 月 19 日	15,000	2009 年 11 月 04 日	6,200	保证	三年	否	是
深圳市运通物流实 业有限公司	2010 年 03 月 27 日	5,600	2009 年 12 月 11 日	5,600	保证	三年	否	是
新疆宝安新能源矿 业有限公司	2010 年 03 月 27 日	2,000	2009 年 08 月 31 日	1,900	保证	四年	否	是
武汉宝安房地产开 发有限公司	2010 年 09 月 11 日	20,000	2010 年 09 月 15 日	19,950	保证	二年	否	是
万宁宝安房地产开 发有限公司	2010 年 09 月 11 日	20,000	2010 年 11 月 10 日	18,975.09	保证	三年	否	是
深圳市贝特瑞新能 源材料股份有限公 司	2011 年 06 月 08 日	2,000	2011 年 07 月 07 日	2,000	保证	一年	否	是
新疆宝安房地产开 发有限公司	2011 年 08 月 16 日	15,000	2010 年 07 月 08 日	13,450	保证	三年	否	是
新疆鹏远新材料股 份有限公司	2011 年 09 月 09 日	5,000	2011 年 09 月 15 日	5,000	保证	一年	否	是
新疆宝安新能源矿 业有限公司	2011 年 12 月 07 日	2,000	2011 年 12 月 22 日	1,300	保证	九年	否	是
深圳市贝特瑞新能 源材料股份有限公 司	2011 年 12 月 27 日	18,000	2011 年 12 月 26 日	18,000	保证	三年	否	是
深圳市贝特瑞新能 源材料股份有限公 司	2012 年 03 月 27 日	10,000	2012 年 03 月 27 日	10,000	保证	一年	否	是

报告期内审批对子公司担保额度合计（B1）	10,000	报告期内对子公司担保实际发生额合计（B2）	10,000
报告期末已审批的对子公司担保额度合计（B3）	114,600	报告期末对子公司实际担保余额合计（B4）	102,375.09
公司担保总额（即前两大项的合计）			
报告期内审批担保额度合计（A1+B1）	10,000	报告期内担保实际发生额合计（A2+B2）	10,000
报告期末已审批的担保额度合计（A3+B3）	121,600	报告期末实际担保余额合计（A4+B4）	108,675.09
实际担保总额（即 A4+B4）占公司净资产的比例		38.71%	
其中：			
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）		0	
直接或间接为资产负债率超过 70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）		20,000	
担保总额超过净资产 50%部分的金额（E）		0	
上述三项担保金额合计（C+D+E）		20,000	
未到期担保可能承担连带清偿责任说明			
违反规定程序对外提供担保的说明			

（三）非经营性关联债权债务往来

是否存在非经营性关联债权债务往来

√ 是 □ 否

单位：万元

关联方	向关联方提供资金		关联方向上市公司提供资金	
	发生额	余额	发生额	余额
惠州市宝安房地产开发有限公司		44,185.9		
合计		44,185.9		

其中：报告期内上市公司向控股股东及其子公司提供资金占用的发生额 0 万元，余额 0 万元。

（四）重大诉讼仲裁事项

√ 适用 □ 不适用

1、因本公司分别为深圳石化工业集团股份有限公司、深圳石化集团有限公司、深圳石化塑胶集团股份有限公司的借款提供担保并代其偿还本金及利息等合计人民币14,908.61万元事项，本公司向法院提起诉讼，法院判决上述公司分别偿还本公司代偿的借款本金及利息。由于上述公司均无力还债，本公司至今未能追回。本公司已向法院申请上述三家公司破产，其中申请深圳石化工业集团股份有限公司破产一案经深圳市中级人民法院（2007）破产听证字第31号裁定书裁定不予受理。

2、2007年因华浩源合作房地产项目权益产生纠纷，本公司向深圳市中级人民法院起诉深圳市华浩源投资有限公司，请求判决确认深圳市华浩源投资有限公司在“布吉华浩源项目”中已无权益，并退还多分配的52,434,642.47元；深圳市华浩源投资有限公司提起反诉，要求本公司返还深圳市华浩源投资有限公司剩余权益35,794,397.92元及支付银行逾期贷款利息、违约金、赔偿金等。2010年2月，深圳市中级人民法院（2008）深中法民五初字第29号民事判决书裁定，华浩源公司向本公司支付人民币2155.36万元，华浩源公司拥有未售商铺1271.7平方米的产权，其他房产产权归本公司，驳回两家公司其他诉讼请求。华浩源公司向广东省高级人民法院提起上诉，省高院（2010）粤高法民一终字第89号终审判定华浩源公司需向本公司支付1875.36万元，华浩源B区会所产权属华浩源公司，其余基本维持原判。

2011年11月1日自然人吴堂香申请华浩源投资有限公司破产清算，深圳市中级人民法院受理案号为（2011）深中法民七清算字第20号，本公司已将（2010）粤高法民一终字第89号判决书中判定的1875.36万元债权申报到华浩源投资破产清算债权中，目前破产清算程序仍在进行中。

3、因转让本公司之子公司上海宝安企业有限公司、上海宝安大酒店有限公司、上海宝安物业管理有限公司（以下简称标的公司）股权事项，内蒙古嘉泰投资集团有限公司（以下简称嘉泰投资）向深圳市中级人民法院起诉本公司及本公司之子公司深圳恒安房地产开发有限公司、本公司之子公司深圳市恒基物业管理有限公司、本公司之子公司恒丰国际投资有限公司（以下简称本公司之关联企业）。嘉泰投资要求本公司及本公司之关联企业返还已收取的2000万元违约金，并支付相关利息368.22万元。深圳市中级人民法院已于2012年5月25日一审判决驳回嘉泰投资的诉讼请求，嘉泰投资提起上诉，截至报告期二审正在审理中。

（五）其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

☐ 适用 ☒ 不适用

1、证券投资情况

☒ 适用 ☐ 不适用

序号	证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本 (元)	期末持有数量 (股)	期末账面价值 (元)	占期末证券总 投资比例 (%)	报告期损益 (元)
1	股票	600548	山东黄金	180,366,713.93	3,930,610	129,081,232.40	47.27%	26,945,736.89
2	股票	601699	潞安环能	40,289,124.92	1,725,200	35,780,648.00	13.1%	-4,021,838.32
3	股票	02899	紫金矿业	39,591,518.00	16,632,000	35,252,721.50	12.91%	-4,326,768.23
4	股票	000538	云南白药	18,765,850.79	304,000	18,021,120.00	6.6%	-744,730.79
5	股票	600479	千金药业	15,542,062.39	1,350,000	16,065,000.00	5.88%	522,937.61
6	股票	600489	中金黄金	19,381,240.47	672,100	14,463,592.00	5.3%	2,695,121.00
7	股票	000423	东阿阿胶	15,615,913.37	358,000	14,323,580.00	5.24%	-1,292,333.37
8	股票	000001	深发展 A	3,516,477.97	190,000	2,880,400.00	1.05%	-81,700.00
9	股票	600543	莫高股份	2,098,512.00	136,800	2,106,720.00	0.77%	8,208.00
10	股票	02357	中航科工	2,649,465.00	1,000,000	2,078,811.00	0.76%	-569,072.00
期末持有的其他证券投资				4,118,165.00	--	3,047,455.00	1.12%	-125,745.00
报告期已出售证券投资损益				--	--	--	--	16,978,642.33
合计				341,935,043.84	--	273,101,279.90	100%	35,988,458.12

2、持有其他上市公司股权情况

☒ 适用 ☐ 不适用

证券代码	证券简称	最初投资成本 (元)	占该公司股 权比例 (%)	期末账面价值 (元)	报告期损益 (元)	报告期所有者 权益变动 (元)	会计核算科 目	股份来源
000034	深信泰丰	8,948,983.43	0.43%	7,133,247.66	0.00	822,176.27	可供出售金 融资产	司法过户
000040	宝安地产	424,104,053.16	19.8%	466,912,644.91	21,455,814.62	567,895.95	长期股权投 资	购入
合计		433,053,036.59	--	474,045,892.57	21,455,814.62	1,390,072.22	--	--

3、报告期内资金被占用情况及清欠进展情况

☐ 适用 ☒ 不适用

截止报告期末，上市公司未完成非经营性资金占用的清欠工作的，董事会提出的责任追究方案

□ 适用 √ 不适用

4、承诺事项履行情况

上市公司及其董事、监事和高级管理人员、公司持股 5%以上股东及其实际控制人等有关方在报告期内或持续到报告期内的以下承诺事项

□ 适用 √ 不适用

5、董事会本次利润分配或资本公积金转增预案

□ 适用 √ 不适用

6、其他综合收益细目

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
1.可供出售金融资产产生的利得（损失）金额	822,176.27	-49,383,878.86
减：可供出售金融资产产生的所得税影响		-11,852,130.93
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额	-17,769,000.00	110,784,981.10
小计	18,591,176.27	-148,316,729.03
2.按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额	49,911,049.85	63,596,446.31
减：按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计	49,911,049.85	63,596,446.31
3.现金流量套期工具产生的利得（或损失）金额		
减：现金流量套期工具产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
转为被套期项目初始确认金额的调整额		
小计		
4.外币财务报表折算差额	2,194,460.26	-1,039,047.29
减：处置境外经营当期转入损益的净额		
小计	2,194,460.26	-1,039,047.29
5.其他		
减：由其他计入其他综合收益产生的所得税影响		
前期其他计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计		
合计	70,696,686.38	-85,759,330.01

（六）报告期接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012 年 02 月 10 日	集团总部	实地调研	机构	嘉实基金等 3 家机构的研究员	了解公司基本情况，没有提供书面资料。
2012 年 06 月 21 日	集团总部	实地调研	机构	中信建投研究员	了解公司基本情况，没有提供书面资料。

七、财务报告

（一）审计意见

半年报是否经过审计

☐ 是 ☒ 否

（二）财务报表

是否需要合并报表：

☒ 是 ☐ 否

1、合并资产负债表

编制单位：中国宝安集团股份有限公司

单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		1,837,187,901.57	1,194,628,878.63
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产		281,103,279.90	292,976,216.46
应收票据		234,031,437.97	221,416,621.74
应收账款		728,613,722.56	513,881,271.29
预付款项		573,700,757.42	597,825,966.57
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息		109,562.00	349,582.18
应收股利			
其他应收款		892,192,760.15	333,125,892.24
买入返售金融资产			
存货		4,679,340,708.48	5,602,719,125.65
一年内到期的非流动资产		11,301,091.56	15,900,172.20
其他流动资产			
流动资产合计		9,237,581,221.61	8,772,823,726.96
非流动资产：			
发放委托贷款及垫款			
可供出售金融资产		7,133,247.66	24,245,012.63
持有至到期投资		1,402,993.30	1,402,993.30
长期应收款			
长期股权投资		965,027,577.75	884,846,838.09
投资性房地产		384,291,925.16	388,095,387.04
固定资产		1,017,375,856.25	988,179,744.87

在建工程		459,807,790.09	311,749,208.40
工程物资		52,914.09	52,914.09
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		223,164,215.41	183,630,841.88
开发支出		6,305,157.84	5,196,702.16
商誉		112,269,970.88	112,269,970.88
长期待摊费用		50,003,445.35	48,993,775.50
递延所得税资产		38,394,453.83	48,036,291.56
其他非流动资产		15,287,736.77	16,106,070.95
非流动资产合计		3,280,517,284.38	3,012,805,751.35
资产总计		12,518,098,505.99	11,785,629,478.31
流动负债：			
短期借款		1,497,300,000.00	1,154,950,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
交易性金融负债			
应付票据		249,459,801.34	41,292,086.21
应付账款		870,917,091.04	1,190,821,732.33
预收款项		270,064,980.83	322,127,660.03
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬		18,267,991.37	21,256,646.36
应交税费		180,076,399.63	155,452,782.15
应付利息		5,691,367.15	10,536,291.26
应付股利		4,334,662.46	303,433.72
其他应付款		1,184,091,801.32	1,202,443,213.94
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
一年内到期的非流动负债		2,058,000,000.00	676,000,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		6,338,204,095.14	4,775,183,846.00
非流动负债：			
长期借款		1,716,150,000.00	2,825,034,079.00
应付债券			
长期应付款		24,292,387.90	23,853,843.32
专项应付款		450,883.08	443,883.08
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债		62,646,913.59	40,882,576.54

非流动负债合计		1,803,540,184.57	2,890,214,381.94
负债合计		8,141,744,279.71	7,665,398,227.94
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		1,090,750,529.00	1,090,750,529.00
资本公积		473,353,566.40	369,650,040.28
减：库存股			
专项储备			
盈余公积		107,182,983.42	107,182,983.42
一般风险准备			
未分配利润		1,151,209,312.51	1,098,977,262.85
外币报表折算差额		-15,125,275.31	-17,331,747.66
归属于母公司所有者权益合计		2,807,371,116.02	2,649,229,067.89
少数股东权益		1,568,983,110.26	1,471,002,182.48
所有者权益（或股东权益）合计		4,376,354,226.28	4,120,231,250.37
负债和所有者权益（或股东权益）总计		12,518,098,505.99	11,785,629,478.31

法定代表人：陈政立

主管会计工作负责人：钟征宇

会计机构负责人：游仕旭

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		172,799,679.61	12,022,518.78
交易性金融资产		71,298,824.40	60,902,488.90
应收票据			
应收账款		610,000.00	5,890,000.00
预付款项		7,438,576.70	7,438,576.70
应收利息			
应收股利		10,675,357.22	
其他应收款		4,320,556,218.79	4,144,060,172.77
存货		88,673,226.81	89,732,354.81
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		4,672,051,883.53	4,320,046,111.96
非流动资产：			
可供出售金融资产		7,133,247.66	6,037,012.63
持有至到期投资		1,402,993.30	1,402,993.30
长期应收款			
长期股权投资		1,057,186,925.89	1,144,386,152.35
投资性房地产			
固定资产		2,362,220.59	2,406,086.51
在建工程			
工程物资			

固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		512,235.57	756,236.09
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		23,994.66	26,566.29
递延所得税资产		453,933.94	727,992.70
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,069,075,551.61	1,155,743,039.87
资产总计		5,741,127,435.14	5,475,789,151.83
流动负债：			
短期借款		871,000,000.00	734,000,000.00
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款		15,613,512.43	16,020,460.43
预收款项		436,369.55	436,369.55
应付职工薪酬		241,203.28	3,784,193.30
应交税费		9,975,215.83	14,894,556.91
应付利息			
应付股利			
其他应付款		772,852,395.68	725,175,204.64
一年内到期的非流动负债		1,675,000,000.00	244,000,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		3,345,118,696.77	1,738,310,784.83
非流动负债：			
长期借款		675,000,000.00	2,155,000,000.00
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		675,000,000.00	2,155,000,000.00
负债合计		4,020,118,696.77	3,893,310,784.83
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		1,090,750,529.00	1,090,750,529.00
资本公积		253,749,238.42	217,725,762.15
减：库存股			
专项储备			
盈余公积		107,182,983.42	107,182,983.42
未分配利润		269,325,987.53	166,819,092.43
外币报表折算差额			
所有者权益（或股东权益）合计		1,721,008,738.37	1,582,478,367.00

负债和所有者权益（或股东权益）总计		5,741,127,435.14	5,475,789,151.83
-------------------	--	------------------	------------------

3、合并利润表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		2,095,996,655.17	1,817,697,976.22
其中：营业收入		2,095,996,655.17	1,817,697,976.22
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,964,664,014.08	1,585,050,207.10
其中：营业成本		1,337,036,721.14	1,113,039,147.86
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
营业税金及附加		72,188,577.52	70,311,435.49
销售费用		210,000,561.70	166,226,112.86
管理费用		228,619,646.80	181,054,308.89
财务费用		112,199,547.62	51,220,338.30
资产减值损失		4,618,959.30	3,198,863.70
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		48,795,010.82	-29,748,451.01
投资收益（损失以“-”号填列）		23,825,580.41	163,835,665.63
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		21,208,559.38	16,694,814.03
汇兑收益（损失以“-”号填列）		0.00	0.00
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		203,953,232.32	366,734,983.74
加：营业外收入		10,146,650.15	10,901,550.82
减：营业外支出		1,228,790.52	5,021,799.21
其中：非流动资产处置损失		292,122.35	218,127.41
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		212,871,091.95	372,614,735.35
减：所得税费用		62,646,102.42	79,962,889.95
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		150,224,989.53	292,651,845.40
其中：被合并方在合并前实现的净利润		0.00	0.00
归属于母公司所有者的净利		52,232,049.66	216,621,483.40

润			
少数股东损益		97,992,939.87	76,030,362.00
六、每股收益：		--	--
（一）基本每股收益		0.05	0.2
（二）稀释每股收益		0.05	0.2
七、其他综合收益		70,696,686.38	-85,759,330.01
八、综合收益总额		220,921,675.91	206,892,515.39
归属于母公司所有者的综合收益总额		122,940,748.13	131,146,876.30
归属于少数股东的综合收益总额		97,980,927.78	75,745,639.09

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：陈政立

主管会计工作负责人：钟征宇

会计机构负责人：游仕旭

4、母公司利润表

单位：元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入		4,266,972.35	3,644,426.45
减：营业成本		1,059,128.00	
营业税金及附加		239,377.16	200,807.89
销售费用		2,284.59	
管理费用		73,992,510.05	57,772,858.24
财务费用		41,221,535.21	5,536,768.85
资产减值损失			
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		10,396,335.50	-8,686,452.91
投资收益（损失以“－”号填列）		204,387,722.26	9,843,927.89
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			2,426,217.55
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		102,536,195.10	-58,708,533.55
加：营业外收入		700.00	1,234,852.79
减：营业外支出		30,000.00	69,870.00
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		102,506,895.10	-57,543,550.76
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		102,506,895.10	-57,543,550.76
五、每股收益：		--	--
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			
六、其他综合收益		822,176.27	-1,481,481.99
七、综合收益总额		103,329,071.37	-59,025,032.75

5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,896,538,817.36	1,583,116,963.66
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置交易性金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	16,948,402.12	10,289,546.97
收到其他与经营活动有关的现金	338,545,915.05	226,857,373.59
经营活动现金流入小计	2,252,033,134.53	1,820,263,884.22
购买商品、接受劳务支付的现金	1,298,619,637.26	1,404,748,767.73
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	210,034,487.58	162,637,686.69
支付的各项税费	188,113,400.15	251,233,293.10
支付其他与经营活动有关的现金	438,761,819.24	257,489,439.71
经营活动现金流出小计	2,135,529,344.23	2,076,109,187.23
经营活动产生的现金流量净额	116,503,790.30	-255,845,303.01
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	246,948,132.49	475,270,106.28
取得投资收益所收到的现金	1,571,254.74	6,533,840.10
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,326,890.54	1,266,443.95
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	78,628,298.78	8,260,532.96
收到其他与投资活动有关的现金	19,000,000.00	44,763,085.60
投资活动现金流入小计	348,474,576.55	536,094,008.89
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	272,367,991.42	132,383,863.83
投资支付的现金	168,388,060.88	449,793,400.04

质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		58,350,000.00
支付其他与投资活动有关的现金		1,730,280.36
投资活动现金流出小计	440,756,052.30	642,257,544.23
投资活动产生的现金流量净额	-92,281,475.75	-106,163,535.34
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	2,140,000.00	53,850,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	2,140,000.00	4,929,180.00
取得借款收到的现金	924,165,000.00	1,016,750,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	926,305,000.00	1,070,600,000.00
偿还债务支付的现金	290,699,079.00	517,136,510.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	205,991,643.81	131,357,884.75
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		5,791,043.23
支付其他与筹资活动有关的现金		13,383,285.87
筹资活动现金流出小计	496,690,722.81	661,877,680.62
筹资活动产生的现金流量净额	429,614,277.19	408,722,319.38
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-321,920.26	-564,656.29
五、现金及现金等价物净增加额	453,514,671.48	46,148,824.74
加：期初现金及现金等价物余额	1,153,601,342.03	1,605,556,404.31
六、期末现金及现金等价物余额	1,607,116,013.51	1,651,705,229.05

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	7,191,922.35	3,644,426.45
收到的税费返还	151,976.35	
收到其他与经营活动有关的现金	554,873,361.67	820,136,095.09
经营活动现金流入小计	562,217,260.37	823,780,521.54
购买商品、接受劳务支付的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	22,954,781.11	19,669,507.45
支付的各项税费	8,793,114.99	4,707,109.19
支付其他与经营活动有关的现金	538,354,037.80	864,001,711.60
经营活动现金流出小计	570,101,933.90	888,378,328.24
经营活动产生的现金流量净额	-7,884,673.53	-64,597,806.70
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	85,000,000.00	68,886,552.05

取得投资收益所收到的现金	116,259,591.50	2,823,897.55
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		8,260,532.96
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	201,259,591.50	79,970,982.56
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	196,222.00	2,155,469.00
投资支付的现金		68,896,989.23
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	196,222.00	71,052,458.23
投资活动产生的现金流量净额	201,063,369.50	8,918,524.33
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	270,000,000.00	644,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	270,000,000.00	644,000,000.00
偿还债务支付的现金	182,000,000.00	452,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	120,401,295.14	88,359,593.26
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	302,401,295.14	540,359,593.26
筹资活动产生的现金流量净额	-32,401,295.14	103,640,406.74
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-240.00	1,764.20
五、现金及现金等价物净增加额	160,777,160.83	47,962,888.57
加：期初现金及现金等价物余额	12,022,518.78	238,785,298.92
六、期末现金及现金等价物余额	172,799,679.61	286,748,187.49

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期金额								
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	
一、上年年末余额	1,090,750,529.00	369,650,040.28			107,182,983.42		1,098,977,262.85	-17,331,747.66	1,471,002,182.48
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									

二、本年年初余额	1,090,750,529.00	369,650,040.28			107,182,983.42		1,098,977,262.85	-17,331,747.66	1,471,002,182.48	4,120,231,250.37
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）		103,703,526.12					52,232,049.66	2,206,472.35	97,980,927.78	256,122,975.91
（一）净利润							52,232,049.66		97,992,939.87	150,224,989.53
（二）其他综合收益		68,502,261.12						2,206,472.35	-12,012.09	70,696,686.38
上述（一）和（二）小计		68,502,261.12					52,232,049.66	2,206,472.35	97,980,927.78	220,921,675.91
（三）所有者投入和减少资本	0.00	35,201,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,201,300.00
1．所有者投入资本	0.00									
2．股份支付计入所有者权益的金额	0.00	35,201,300.00								35,201,300.00
3．其他										
（四）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1．提取盈余公积										
2．提取一般风险准备										
3．对所有者（或股东）的分配										
4．其他										
（五）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1．资本公积转增资本（或股本）										
2．盈余公积转增资本（或股本）										
3．盈余公积弥补亏损										
4．其他										
（六）专项储备										
1．本期提取										
2．本期使用										
（七）其他										
四、本期期末余额	1,090,750,529.00	473,353,566.40			107,182,983.42		1,151,209,312.51	-15,125,275.31	1,568,983,110.26	4,376,354,226.28

上年金额

单位：元

项目	上年金额									
	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
一、上年年末余额	1,090,750,529.00	460,922,565.70			102,406,344.90		855,645,618.33	-15,183,573.42	1,219,289,999.83	3,713,831,484.34
加：同一控制下企业合并产生的追溯调整										
加：会计政策变更										
前期差错更正										

其他										
二、本年年初余额	1,090,750,529.00	460,922,565.70			102,406,344.90		855,645,618.33	-15,183,573.42	1,219,289,999.83	3,713,831,484.34
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）		-53,516,809.81					194,806,472.82	-1,039,047.29	74,883,775.86	215,134,391.58
（一）净利润							216,621,483.40		76,030,362.00	292,651,845.40
（二）其他综合收益		-84,435,559.81						-1,039,047.29	-284,722.91	-85,759,330.01
上述（一）和（二）小计		-84,435,559.81					216,621,483.40	-1,039,047.29	75,745,639.09	206,892,515.39
（三）所有者投入和减少资本	0.00	30,918,750.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,929,180.00	35,847,930.00
1．所有者投入资本									4,929,180.00	4,929,180.00
2．股份支付计入所有者权益的金额		30,918,750.00								30,918,750.00
3．其他										
（四）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-21,815,010.58	0.00	-5,791,043.23	-27,606,053.81
1．提取盈余公积										
2．提取一般风险准备										
3．对所有者（或股东）的分配							-21,815,010.58		-5,791,043.23	-27,606,053.81
4．其他										
（五）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1．资本公积转增资本（或股本）										
2．盈余公积转增资本（或股本）										
3．盈余公积弥补亏损										
4．其他										
（六）专项储备										
1．本期提取										
2．本期使用										
（七）其他										
四、本期期末余额	1,090,750,529.00	407,405,755.89			102,406,344.90		1,050,452,091.15	-16,222,620.71	1,294,173,775.69	3,928,965,875.92

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期金额							
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	1,090,750,529.00	217,725,762.15			107,182,983.42		166,819,092.43	1,582,478,367.00
加：会计政策变更								

前期差错更正								
其他								
二、本年年初余额	1,090,750,529.00	217,725,762.15			107,182,983.42		166,819,092.43	1,582,478,367.00
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）		36,023,476.27					102,506,895.10	138,530,371.37
（一）净利润							102,506,895.10	102,506,895.10
（二）其他综合收益		822,176.27						822,176.27
上述（一）和（二）小计		822,176.27					102,506,895.10	103,329,071.37
（三）所有者投入和减少资本	0.00	35,201,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,201,300.00
1．所有者投入资本								
2．股份支付计入所有者权益的金额		35,201,300.00						35,201,300.00
3．其他								
（四）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1．提取盈余公积								
2．提取一般风险准备								
3．对所有者（或股东）的分配								
4．其他								
（五）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1．资本公积转增资本（或股本）								
2．盈余公积转增资本（或股本）								
3．盈余公积弥补亏损								
4．其他								
（六）专项储备								
1．本期提取								
2．本期使用								
（七）其他								
四、本期期末余额	1,090,750,529.00	253,749,238.42			107,182,983.42		269,325,987.53	1,721,008,738.37

上年金额

单位：元

项目	上年金额							
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	1,090,750,529.00	150,504,040.25			102,406,344.90		145,644,356.30	1,489,305,270.45
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年年初余额	1,090,750,529.00	150,504,040.25			102,406,344.90		145,644,356.30	1,489,305,270.45
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）		29,437,268.01					-79,358,561.34	-49,921,293.33
（一）净利润							-57,543,550.76	-57,543,550.76

(二) 其他综合收益		-1,481,481.99						-1,481,481.99
上述(一)和(二)小计		-1,481,481.99					-57,543,550.76	-59,025,032.75
(三) 所有者投入和减少资本	0.00	30,918,750.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30,918,750.00
1. 所有者投入资本								
2. 股份支付计入所有者权益的金额		30,918,750.00						30,918,750.00
3. 其他								
(四) 利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-21,815,010.58	-21,815,010.58
1. 提取盈余公积								
2. 提取一般风险准备								
3. 对所有者(或股东)的分配							-21,815,010.58	-21,815,010.58
4. 其他								
(五) 所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 资本公积转增资本(或股本)								
2. 盈余公积转增资本(或股本)								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
(六) 专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
(七) 其他								
四、本期期末余额	1,090,750,529.00	179,941,308.26			102,406,344.90		66,285,794.96	1,439,383,977.12

(三) 报表附注

1、主要会计政策、会计估计的变更以及重大会计差错更正及其影响数

(1) 会计政策变更

本报告期主要会计政策是否变更

☐ 是 ☒ 否

(2) 会计估计变更

本报告期主要会计估计是否变更

☐ 是 ☒ 否

(3) 会计差错更正

本报告期是否发现前期会计差错

☐ 是 ☒ 否

2、合并报表合并范围发生变更的理由

本期合并范围增加的原因系新设公司，具体情况见财务报告附注四、4（1）项说明；本期合并范围减少的原因系转让股权行为，具体情况见财务报告附注十一、1项说明。

3、被出具非标准审计报告，列示涉及事项的有关附注

不适用

中国宝安集团股份有限公司董事局

二〇一二年八月二十九日