

证券代码：002492

证券简称：恒基达鑫

珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司
投资者关系活动记录表

编号：2012-006

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	上海申银万国证券研究所有限公司 张西林 国泰君安证券研究所 崔书田 国泰君安证券研究所 宋伟亚 日信证券有限责任公司 曹远刚 中山证券有限责任公司 刘峥 中国民族证券有限责任公司 王晓艳 中国民族证券有限责任公司 李磊 华泰证券股份有限公司 高梁宇 中邮创业基金管理有限公司 曹思 大成基金管理有限公司 姚望 北京市星石投资管理有限公司 喻宗亮 华夏基金管理有限公司 魏庆国 中欧基金管理有限公司 杨坤 广东新价值投资有限公司 邓飞
时间	2012年9月13日 上午
地点	公司会议室

<p>上市公司接待人员姓名</p>	<p>公司总经理 程文浩</p> <p>公司副总经理、董事会秘书 苏清卫</p> <p>公司财务负责人 李立瑾</p> <p>公司证券事务代表 朱海花</p> <p>公司董秘办 王明怡</p>
<p>投资者关系活动主要内容介绍</p>	<p>1、宏观经济形势对公司收入的影响？</p> <p>从仓储业角度看，在经济形势波动的情况下，会对贸易客户的进出货周转频率产生一定的影响，但目前公司仓储客户多签订的是长期合同，所以，对公司收入的影响相对不明显。</p> <p>2、珠海三期工程一阶段项目的新建储罐的招商情况？</p> <p>储罐建设工作按照计划处于进行当中，公司已与有意向的客户进行接触，最终的新罐容出租情况要看储罐投入使用后的合同签订情况。</p> <p>3、公司现有客户选择公司仓储服务的主要原因？</p> <p>公司与多家国际知名化工行业企业合作，在合作的过程中，各方面按照国际知名企业的国际标准、要求进行管理和操作，所以，公司在不论硬件设施还是软性服务上均得到客户的认可。</p> <p>4、公司的发展战略情况是怎么样的？</p> <p>仓储业具有很强的地域性，公司已经在珠海和扬州之外的其他地方进行考察和可行性研究，如有合适地点，会进行仓储项目的投资。另外，公司以后不排除向上下游产业进行延伸的可能性，以达到公司的一个跨越式发展。</p> <p>5、“大丰港”项目意向的情况？</p> <p>大丰港的发展目前处于刚刚起步的阶段，国家重视园区的规划和发展。公司认为大丰港的地理位置优越、园区招商力度强、园区规划前景好，所以，大丰港项目是公司未来布点的一个比较好的选择。具体的项目进展还要视园区发展情况而计划。</p> <p>6、保税货物的仓储、周转情况？</p> <p>保税货物必须使用保税储罐储存，保税储罐在海关进行备案登记，海关对保税货物的进出进行严密监管。目前储存于公司保税储罐的保税货物包括油品、化工品，以船运方式进出货。</p> <p>7、扬州恒基达鑫码头的竞争优势？</p>

	<p>扬州恒基达鑫码头是扬州港唯一的对外开放液体化工品公共码头，其硬件设施先进。</p> <p>8、扬州恒基达鑫的收益情况为什么较珠海恒基达鑫有较大的差距？</p> <p>扬州恒基达鑫原合作企业合同到期结束合作后，需要一个招商过程，后经加大招商力度，加强管理，于 2011 年下半年略有好转，2012 年上半年已经盈利。</p> <p>9、设立子公司“恒投控股”的原因和主要目的？</p> <p>珠海横琴新区在多方面对设立公司是有优惠政策的，在横琴设立全资子公司是公司实施发展战略的一项重要举措，对公司未来发展具有积极推动意义，有利于公司的多元化发展战略，增强公司的发展后劲和实力。</p> <p>☆ <i>调研中未涉及未公开重大信息泄密的情况</i></p> <p>☆ <i>调研机构已签署承诺书、对相关事项进行相应承诺</i></p>
附件清单(如有)	无
日期	2012 年 9 月 13 日