证券代码：000501　　证券简称：鄂武商 A　　公告编号：2012-030

2012 年第三季度报告

一、重要提示

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次季报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
陈晓东	董事	因故	罗铭
汤得军	独立董事	提出辞职	--

公司第三季度财务报告未经会计师事务所审计。

公司负责人刘江超先生、主管会计工作负责人胡文学先生及会计机构负责人(会计主管人员) 刘晓蓓女士声明：保证季度报告中财务报告的真实、完整。

二、公司基本情况

（一）主要会计数据及财务指标

以前报告期财务报表是否发生了追溯调整

□ 是 √ 否 □ 不适用

	2012.9.30	2011.12.31	本报告期末比上年度期末增减(%)
总资产（元）	10,373,669,643.11	9,695,002,971.16	7%
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	2,329,978,290.51	2,040,092,938.87	14.21%
股本（股）	507,248,590.00	507,248,590.00	0%
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	4.59	4.02	14.18%

	2012 年 7-9 月	比上年同期增减（%）	2012 年 1-9 月	比上年同期增减（%）
营业总收入（元）	3,369,715,864.74	17.94%	10,734,701,466.10	16.75%
归属于上市公司股东的净利润（元）	60,807,702.93	11.81%	301,951,619.20	9.96%
经营活动产生的现金流量净额（元）	--	--	1,302,300,179.37	33.71%
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	--	--	2.57	33.85%
基本每股收益（元/股）	0.12	9.09%	0.6	11.11%
稀释每股收益（元/股）	0.12	9.09%	0.6	11.11%
加权平均净资产收益率（%）	2.64%	-0.14%	13.82%	-1.04%

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	2.53%	0.09%	13.46%	-1.09%

扣除非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

项目	年初至报告期期末金额（元）	说明
非流动资产处置损益	-182,747.14	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	5,792,947.76	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	22,796.89	
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	5,324,829.08	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
少数股东权益影响额	-345,663.14	
所得税影响额	-2,668,704.45	
合计	7,943,459.00	--

公司对“其他符合非经常性损益定义的损益项目”以及根据自身正常经营业务的性质和特点将非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的说明

项目	涉及金额（元）	说明
无		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

（二）报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

报告期末股东总数（户）			18,899
前十名无限售条件流通股股东持股情况			
股东名称	期末持有无限售条件股份的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
武汉商联（集团）股份有限公司	111,719,692	人民币普通股	111,719,692
浙江银泰百货有限公司	66,915,043	人民币普通股	66,915,043
湖北银泰投资管理有限公司	38,163,391		38,163,391
		人民币普通股	
武汉经济发展投资（集团）有限公司	24,062,843	人民币普通股	24,062,843
交通银行－博时新兴成长股票型证券投资基金	23,005,711	人民币普通股	23,005,711
武汉国有资产经营公司	22,991,036	人民币普通股	22,991,036
中国工商银行－汇添富均衡增长股票型证券投资基金	20,559,856	人民币普通股	20,559,856
中国建设银行－工银瑞信精选平衡混合型证券投资基金	11,453,412	人民币普通股	11,453,412
中国农业银行－富国天瑞强势地区精选混合型开放式证券投资基金	10,492,194	人民币普通股	10,492,194
浙江银泰投资有限公司	9,452,705	人民币普通股	9,452,705
股东情况的说明	1、武汉国有资产经营公司为武汉商联（集团）股份有限公司控股股东；武汉汉通投资有限公司为武汉商联（集团）股份有限公司全资子公司；武汉经济发展投资（集团）有限公司为武汉商联（集团）股份有限公司一致行动人。2、浙江银泰百货有限公司与湖北银泰投资管理有限公司、浙江银泰投资有限公司为一致行动人。3、报告期内，公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。		

三、重要事项

（一）公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1．资产构成情况

（单位：元）

	2012年9月30日		2011年12月31日		增减
	金额	占总资产比重%	金额	占总资产比重%	%
应收账款	35,359,480.43	0.34%	11,977,522.06	0.12%	195.22%
预付款项	956,196,683.79	9.22%	490,274,033.89	5.06%	95.03%
一年内到期的非流动负债	219,886,383.00	2.12%	149,386,383.00	1.54%	47.19%
长期借款	133,977,254.00	1.29%	281,477,254.00	2.90%	-52.40%
未分配利润	1,046,159,399.84	10.08%	744,207,780.64	7.68%	40.57%

变动情况说明：

（1）应收账款增加，主要系量贩公司增加所致。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

（2）预付款项增加，主要系公司预付黄石、青山项目土地款。
（3）一年内到期的非流动负债增加和长期借款减少，主要系长期借款转入一年内到期的非流动负债。
（4）未分配利润增加，主要系今年1-9月实现利润所致。

2. 利润情况 （单位：元）

项目	2012年1-9月	2011年1-9月	同比增减%
管理费用	175,542,389.09	120,270,198.15	45.96%
财务费用	56,907,726.74	33,646,263.30	69.14%
资产减值损失	10,587,154.43	1,758,011.55	502.22%
投资收益	852,136.38	265,581.17	220.86%
营业外支出	2,169,739.06	8,961,721.99	-75.79%

变动情况说明：
（1）管理费用同比增加，主要系去年9月摩尔项目完工投入使用而增加累计折旧、房产税以及今年员工增资费用增长所致。
（2）财务费用同比增加，主要原因是一方面借款和短融比同期增加，另一方面去年下半年央行调高利率致使今年上半年利息支出增加。
（3）资产减值损失同比增加，主要系应收款项增加计提坏帐准备影响所致。
（4）投资收益同比增加，主要系理财收益增加所致。
（5）营业外支出同比减少，主要系去年经营调整柜台装修报废所致。

3.报告期公司现金流量变动情况
（单位：元）

项目	2011年1-9月	2010年1-9月	同比增减%
经营活动产生的现金流量净额	1,302,300,179.37	973,969,610.67	33.71%
投资活动产生的现金流量净额	-1,355,478,354.83	-834,917,760.46	-
筹资活动产生的现金流量净额	124,116,236.73	-240,876,284.13	+

变动情况说明：
（1）经营活动产生的现金流量净额同比增长，系销售规模扩大、销售收入增长。
（2）投资活动产生的现金流量净额同比减少，系公司预付黄石、仙桃、青山项目土地款。
（3）筹资活动产生的现金流量净额同比增长，系本期发行短期融资券所致。

（二）重大事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

1、非标意见情况

□ 适用 √ 不适用

2、公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

□ 适用 √ 不适用

3、日常经营重大合同的签署和履行情况

□ 适用 √ 不适用

4、其他

□ 适用√不适用

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

（三）公司或持股 5%以上股东在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事项	承诺人	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺					
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	武汉商联（集团）股份有限公司武汉经济发展投资（集团）有限公司武汉国有资产经营公司	要约收购除收购人以外的全体流通股股东（不含武汉开发投资有限公司、武汉汉通投资有限公司）所持有的股封面，要约收购数量为 25,362,448 股，占公司现有总股本的 5%，收购价格为 21.21 元/股，收购时间为 2012 年 6 月 21 日（含当日）至 2012 年 7 月 20 日（含当日），共计 30 个自然日	2012 年 06 月 20 日	2012 年 6 月 21 日-2012 年 7 月 20 日	截至 2012 年 7 月 20 日，本次要约收购期满。根据中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司的统计，预受要约股份数量为 301,291,959 股，鄂武商 A 股东 3,664 户，其持有的 301,291,959 股股份接受收购人发出的收购要约，收购人已按照同等比例（8.4%）收购预收要约股份中的 25,362,448 股。
资产置换时所作承诺					
发行时所作承诺					
其他对公司中小股东所作承诺					
承诺是否及时履行	√ 是 □ 否 □ 不适用				
未完成履行的具体原因及下一步计划					
是否就导致的同业竞争和关联交易问题作出承诺	□ 是 √ 否 □ 不适用				
承诺的解决期限					
解决方式					
承诺的履行情况					

（四）对 2012 年度经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

□ 适用 √ 不适用

（五）其他需说明的重大事项

1、证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

2、衍生品投资情况

□ 适用 √ 不适用

3、报告期末衍生品投资的持仓情况

□ 适用 √ 不适用

4、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012 年 08 月 31 日	公司会议室	实地调研	机构	实地调研	公司概况及发展规划

5、发行公司债券情况

是否发行公司债券
□ 是 √ 否

武汉武商集团股份有限公司
董　事　会
董事长：刘江超
二 O 一二年十月十九日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站