



证券代码：000029、200029

证券简称：深深房A、深深房B

（公告编号：2012-031）

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司 第七届董事会第八次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司第七届董事会第八次会议以通讯方式召开。会议应到董事 9 人，实到 9 人，其中独立董事 3 人。会议的召开符合有关法律、法规和《公司章程》的规定。

会议由周建国董事长主持，审议通过了如下事项：

1、公司《2012 年第三季度报告》及摘要

表决结果：同意 9 票；反对 0 票；弃权 0 票。

2、《关于向上海银行等六家银行申请按揭额度的议案》

同意公司向上海银行深圳分行、工商银行深圳光明支行等六家银行申请总额为人民币 36 亿元的住房按揭贷款，担保期限从贷款发放之日起至借款人所购买的房产办妥《深圳市房地产买卖合同（预售）》备案手续并办妥楼花抵押登记手续之日止。各行按揭额度申请情况如下：

按揭银行名称	按揭额度 (万元)
上海银行股份有限公司深圳分行	100,000
深圳农村商业银行上步支行	70,000
中国建设银行股份有限公司深圳市分行	60,000
中国工商银行股份有限公司深圳光明支行	60,000
华夏银行股份有限公司深圳布吉支行	50,000
东亚银行（中国）有限公司深圳分行	20,000
合计	360,000



表决结果：同意 9 票；反对 0 票；弃权 0 票。

3、《关于为汕头市华林房产开发有限公司悦景东方项目贷款提供连带责任信用担保的议案》。

同意公司为汕头市华林房产开发有限公司悦景东方项目 1 亿元项目贷款提供连带责任信用担保。

表决结果：同意 9 票；反对 0 票；弃权 0 票。

特此公告。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

董 事 会

2012 年 10 月 31 日