

## 深圳市铁汉生态环境股份有限公司关于

## 潍坊滨海经济开发区中央商务区景观BT工程(一期)项目

## 进入公示期阶段的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

风险提示：由于目前该项目处于公示期阶段，公司尚未收到中标通知书，仍有未能中标该工程的可能，敬请投资者注意风险。

深圳市铁汉生态环境股份有限公司（以下简称“铁汉生态”或“本公司”、“公司”）与棕榈园林股份有限公司（以下简称“棕榈园林”）组成联合体（以下简称“乙方”），近期参与了山东潍坊滨海经济开发区中央商务区景观BT工程(一期)项目的公开投标。该工程招标人为潍坊滨海经济开发区招投标中心，工程的发包方为潍坊滨海投资发展有限公司。

根据潍坊政府采购网(<http://www.ccgp-weifang.gov.cn/>)2012年11月22日发布的信息，棕榈园林股份有限公司与深圳市铁汉生态环境股份有限公司联合体已经列为评标委员会推荐的中标候选人。项目有关情况如下：

### 一、工程的主要情况

- 1、工程名称：潍坊滨海经济开发区中央商务区景观工程(一期)。
- 2、工程地点：潍坊滨海经济开发区中央商务区
- 3、工程内容：南部生态运动公园、中央公园、白浪河风貌景观带

(南段)等范围内的施工图设计内容及在项目实施期间经业主确认的工程变更内容,具体包括土方工程、园建工程、市政工程、防渗工程、生态水系统工程、景观护岸工程、景观房建等工程。本工程根据专业类别和实施的先后顺序,分A、B、C三段进行验收、计息、回购:

A段为土方工程,主要包括土方挖运、地形整理、控卤排碱工程、购运种植土等。B段为园建工程,主要包括园区道路、管网、景观护岸、景观房建工程、供水、强电线路敷设、护坡护岸、防渗工程、铺装、灯光音响、小品雕塑、景观石等。C段为绿化种植工程,主要包括苗木花草种植的工程内容。

4、工程投资:775,962,094.84元,具体以实际发生额为准。

5、工程质量:一次性验收合格,力争获得全国优秀园林绿化工程奖。

6、建设期:项目总工期约36个月,每段工程建设期约18个月。

7、项目建设方式:本项目采用BT模式建设。

## 二、工程业主情况介绍

1、该工程的业主为潍坊滨海投资发展有限公司(潍坊滨海经济开发区中央商务区建设管理办公室);住所:潍坊滨海经济开发区新海路与海港路交汇处滨海投资办公室;法定代表人:陈学俭;注册资本:壹亿元;经营范围是:对城市基础设施建设投资;建设资金的投资与管理;农业综合开发;农业基础设施开发;房地产开发及商品房销售。主要职能是:承担滨海新城基础设施建设和潍坊市境内的沿海防潮堤建设,同时利用政府赋予的各项经营权、专营权,搞好滨海新城的整个配套建设工作。

2、最近三个会计年度与公司未发生业务。

3、履约能力分析

本项目资金来源为财政资金，具备较强的履约能力。

4、业主与本公司不存在关联关系

### 三、合同履行对公司的影响

1、该工程项目总投资额概算为 775,962,094.84 元。公司与棕榈园林组成联合体投标，工程运作各占 50%，公司实际工程总额为 387,981,047.42 元，占公司 2011 年经审计营业收入 8.25 亿元的 47.03%。合同履行不影响本公司业务的独立性。本合同项目建设工期约为 36 个月，对公司 2013 年---2015 年的经营业绩将产生积极的影响。

2、公司的资金、技术、人员等能够保证本项目的顺利履行。

### 四、投标联合体合作方棕榈园林情况

本项目公司与棕榈园林组成投标联合体进行投标。棕榈园林是在深圳证券交易所中小板上市的园林公司，证券代码：002431。该公司注册资本为3.84亿元，主要从事园林景观设计和园林工程施工业务，主要为房地产景观工程、高端休闲度假区地产园林工程及政府公共园林工程等项目提供园林景观设计和园林工程施工服务。棕榈园林实力雄厚，其资金、技术、人员等能够保证本项目的顺利履行

### 五、风险提示

1、由于该项目是 BT 融资建设项目，合同的履行将占用公司的资金，且存在应收账款不能及时收回的风险。

2、本项目施工周期较长，受极端天气或其他自然灾害影响，造成完成工期、质量要求不能依约达成带来不能及时验收的风险。

根据潍坊政府采购网(<http://www.ccgp-weifang.gov.cn/>)2012年11月22日发布的信息，棕榈园林股份有限公司与深圳市铁汉生态环境股份有限公司联合体已经列为评标委员会推荐的中标候选人，目前正处于公示期阶段，公示期为3天（11月22日至25日）。由于目前该项目处于公示期阶段，公司与棕榈园林组成的投标联合体仍有未能中标该工程的可能。公示期结束后，如公司与棕榈园林组成的投标联合体最终成为该工程的中标单位，公司将在收到中标通知书后及时公告。

特此公告。

深圳市铁汉生态环境股份有限公司

董 事 会

2012年11月23日