

股票简称：钱江水利 股票代码：600283 编号：临 2012—021

钱江水利开发股份有限公司为
控股子公司浙江锦天房地产开发有限公司
新增提供借款担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 被担保人：浙江锦天房地产开发有限公司（简称“锦天房产”）
- 本次为其担保金额：20,000万元人民币；
- 本次无反担保；
- 对外担保累计金额：截止2012年9月30日，公司对外担保累计金额为69,259.94万元人民币；
- 公司无逾期对外担保；

一、担保情况概述

钱江水利开发股份有限公司五届三次临时董事会会议审议并通过了《公司为锦天房产新增提供2亿元人民币借款担保的议案》，表决结果为9票赞成，0票反对，0票弃权。根据《上海证券交易所上市规则》及《公司章程》的相关规定，本项议案需提交公司股东大会审议。

二、被担保人基本情况

公司名称：浙江锦天房地产开发有限公司

注册地址：杭州市葛岭路1号二楼

公司类型：有限责任公司

注册资本：2000万元人民币

法定代表人：王国龙

成立日期：2003年2月25日

主要经营范围：房地产开发经营，物业管理；建筑材料、装饰材

料、水暖器材的销售。（上述经营范围不含国家法律法规规定禁止、限制和许可经营的项目。）

与本公司关系：系本公司的控股子公司浙江钱江水利置业投资有限公司（简称“水利置业”）的控股子公司，公司持有水利置业51%股份，水利置业持有锦天房产99%股份。

截止2012年9月30日，锦天房产总资产为63,340.40万元，总负债为75,282.50万元，净资产为-11,942.10万元，营业收入为182.13万元，净利润-3,493.35万元（未经审计）。

三、担保的主要内容

浙江锦天房地产开发有限公司因生产经营的需要，公司拟为其新增提供期限不超过三年的20,000万元人民币借款担保。公司合计对其担保余额不超过55,000.00万元。

四、董事会意见

公司董事会对本此借款担保事宜进行了充分论证，各位参会董事一致认为：本次公司为锦天房产提供借款担保符合法律、法规和《公司章程》的相关规定，借款资金主要用于房产建设期间的资金周转，属于公司资金合理使用需要，在风险可控前提下，为其提供借款担保，未损害公司股东利益。

五、截止2012年9月30日，本公司累计对外担保额为69,259.94万元人民币，占经审计的公司最近一期净资产的63.11%，公司无逾期担保。

六、授权董事长何中辉先生具体办理上述担保事项。

七、本议案尚需提交公司2012年第二次临时股东大会审议。

八、备查文件

1、公司五届三次临时董事会会议决议。

2、锦天房产公司营业执照复印件

特此公告。

钱江水利开发股份有限公司董事会

2012年11月23日