

证券代码：002243

证券简称：通产丽星

深圳市通产丽星股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：010

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	一、证券公司 日信证券有限责任公司 研究所 化工行业 研究员 侯世霞 研究所 化工行业 研究员 黄腾
时间	2012年12月13日下午15:00 -16:00
地点	深圳 公司坂田生产基地
上市公司接待人员姓名	董事会办公室人员： 张雅芳、任红娟
投资者关系活动主要内容介绍	1、介绍公司基本情况 播放公司宣传片，介绍公司基本情况。 2、公司再融资有关事项 (1) 再融资进展 公司已于2012年8月13日收到中国证监会的受理通知，由于市场环境发生变化，为保证本次非公开发行股票工作的顺利进行，根据资本市场走势并结合公司经营战略安排，公司第二届董事会第二十七次会议审议通过了关于调整公司非公开发行股票方案的相关议案，对定价基准日、发行底价、发行股数上限进行了调整，于2012年12月28日提交股东大会审议。

预计如能在2013年初取得批文，将在明年上半年择时发行。

(2) 讨论沟通目前资本市场融资现状。

(3) 本次募投项目计划与进展

部分募投项目已根据公司发展需要开始实施。

深圳市商控实业有限公司（以下简称“商控实业”）于 2012 年 9 月向深圳市土地房产交易中心（以下简称“交易中心”）提交了房产转让的挂牌申请，委托交易中心对通产丽星科技产业园厂房一、二、三、四、五、六、七及宿舍（以下简称“标的资产”）进行房产挂牌转让。交易中心发布了深土交楼告(2012)6号《深圳市工业楼宇挂牌交易公告》（以下简称“挂牌公告”）确定标的资产挂牌转让事宜。公司根据前述挂牌公告提交了竞买申请，取得了竞买资格，缴纳了人民币 2000 万元整履约保证金并参加了标的资产的竞买。

2012 年 10 月 26 日，公司成功摘牌，标的资产转让的成交价格为：人民币 202,090,000 元，公司与交易中心签订了深楼交(2012)4号《成交确认书》、公司与交易中心及商控实业签署了《工业楼宇转让合同书》。同日，公司与商控实业签订了《补充协议》，补充约定了标的资产转让款项的支付及相关事宜。

广州丽盈技改项目已启动，土建进入前期准备工作，计划年底动工建设。

苏州通产丽星建设项目：前期报建手续已基本完成，计划年底动工建设。

3、公司前三季度业绩变化情况

(1) 公司前三季度实现营业收入 78856 万元，较上年同期增长 20.47%；实现归属于上市公司股东的净利润 5497 万元，较上年同期下降 28.75%。

第三季度归属于母公司净利润为 2188 万元，较前两季度平均增长 32.19%，赢利水平明显上升。1-9 月份净利润共为 5497 万元，较上年同期下降 28.75%，下降幅度得到控制。

	<p>(2) 导致公司前三季度业绩变化主要有以下原因</p> <p>A、工资、保险、住房公积金等输入性成本增加、增涨；</p> <p>B、灌装业务的经营形式发生变化；</p> <p>C、因生产规模扩大以及新产品、新项目启动等因素致银行贷款逐渐增加，利息支出增加造成财务费用大幅增长。</p> <p>公司已持续通过技改技措提高机台、人员效率，自动化改进，精细化生产，压缩可控成本，努力使毛利率回复正常水平。</p> <p>4、公司产品的订价模式</p> <p>公司主要客户为国际知名品牌化妆品跨国企业，公司产品价格根据双方核定的材料定额成本、制造费用（含直接人工工资）、管理费用和利润率指标以及核定废品率指标，按照双方确定的定价公式进行定价。</p> <p>接待过程中，公司董事会秘书与投资者进行了充分的交流与沟通，严格按照《投资者关系管理制度》、《信息披露管理制度》等规定，保证信息披露的真实、准确、完整、及时、公开。没有出现未公开信息泄露等情况，同时已按相关规定签署调研《承诺书》。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2012年12月17日