

证券代码：600048

证券简称：保利地产

公告编号：2013-005

债券代码：122012

债券简称：08 保利债



## 关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司通过拍卖方式取得成都市龙泉驿区大面街道西路地块（宗地编号：LQ11(252/211):2012-297，项目具体位置见图1），项目用地面积约75803平方米，规划容积率面积约341112平方米，成交总价约75613万元。土地用途为住宅用地。公司拥有该项目100%权益。

公司通过挂牌方式取得南京市江宁区双龙大道地块（宗地编号：NO. 2012G87，项目具体位置见图2），项目用地面积约113483平方米，规划容积率面积约363147平方米，成交总价232000万元。土地用途为住宅用地。公司拥有该项目100%权益。

公司通过拍卖方式取得青岛市李沧区九水路地块（宗地编号：351-353-370213-008-001-0017，项目具体位置见图3），项目用地面积约58450平方米，规划容积率面积约224711平方米，成交总价约69660万元。土地用途为商住用地。公司拥有该项目73%权益。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利房地产（集团）股份有限公司

二〇一三年二月七日

图 1：成都市龙泉驿区大面街道项目



图 2：南京市江宁区双龙大道项目



图 3：青岛市李沧区九水路项目

